



određenih struka i zanimanja za čijim radom postoji posebno iskazana potreba na području Općine Kneževi Vinogradi (u daljnjem tekstu: kadrovi), a koje nemaju riješeno stambeno pitanje na području Općine Kneževi Vinogradi.

Stambeno zbrinjavanje kadrova može se ostvariti najmom obiteljske kuće ili stana (u daljnjem tekstu: stambena jedinica) u općinskom ili državnom vlasništvu, sukladno raspoloživom stambenom fondu.

Ukoliko Općina Kneževi Vinogradi nema na raspolaganju stambenu jedinicu za stambeno zbrinjavanje kadrova u svom vlasništvu, podnosi Središnjem državnom uredu za obnovu i stambeno zbrinjavanje (u daljnjem tekstu: Središnji državni ured) zahtjev za dodjelu stambene jedinice kadrovima, odnosno zahtjev za sklapanje odgovarajućeg sporazuma, sukladno propisima kojima se uređuje stambeno zbrinjavanje na potpomognutim područjima. Zahtjev se može podnijeti za odabrane korisnike ili neodređeno (za određeni broj stambenih jedinica).

U svrhu stambenog zbrinjavanja kadrova iz prethodnog stavka, Središnji državni ured će na zahtjev Općine Kneževi Vinogradi sklopiti sporazum kojim se Općini Kneževi Vinogradi ustupa stambena jedinica na korištenje i upravljanje te kojim se propisuju obveze koje proizlaze s osnova preuzete stambene jedinice u državnom vlasništvu.

Na temelju sklopljenog sporazuma iz stavka 4. ovoga članka, Središnji državni ured sklapa ugovor o najmu stambene jedinice u državnom vlasništvu s korisnikom stambenog zbrinjavanja iz članka 2. stavak 1. ovog Pravilnika (u daljnjem tekstu: korisnik kadrovskih stambenih jedinica).

Način sklapanja i sadržaj ugovora o najmu stambenih jedinica u državnom vlasništvu iz prethodnog stavka, detaljnija razrada prava i obveza najmodavca i najmoprimca, prestanak ugovora o najmu, način kontrole korištenja stambenih jedinica danih u najam i kontrola naplate najamnine uređeni su posebnim propisima kojima se regulira stambeno zbrinjavanje na potpomognutim područjima.

U svrhu stambenog zbrinjavanja kadrova Središnji državni ured će osigurati stambene jedinice u državnom vlasništvu na području Općine Kneževi Vinogradi sukladno raspoloživom stambenom fondu.

U svrhu stambenog zbrinjavanja kadrova odgovarajući stambeni fond može se osigurati i na način propisan u članku 47. Zakona o stambenom zbrinjavanju na potpomognutim područjima („Narodne novine“, broj 106/2018, u daljnjem tekstu: Zakon).

Korisnik stambenog zbrinjavanja iz stavka 1. ovoga članka može na vlastiti zahtjev otkupiti predmetnu stambenu jedinicu po uvjetima propisanim Zakonom nakon deset godina prebivanja na području Općine Kneževi Vinogradi i pet godina prebivanja u stambenoj jedinici.

Ukoliko Općina Kneževi Vinogradi ima na raspolaganju stambenu jedinicu za stambeno zbrinjavanje kadrova, tada će sa kadrom kojeg odabere Povjerenstvo, sklopiti ugovor o najmu pod uvjetima iz ovog Pravilnika.

## II. UVJETI

### Članak 3.

Pravo na stambeno zbrinjavanje kadrova može ostvariti potencijalni korisnik kadrovske stambene jedinice i članovi njegovog obiteljskog kućanstva pod uvjetom da:

- je potencijalni korisnik kadrovske stambene jedinice potreban kadar na području Općine Kneževi Vinogradi, odnosno da svojim radom može doprinijeti napretku, posebno u području sigurnosti građana i imovine, zdravstva, odgoja i obrazovanja, kulture, gospodarstva, pružanju potrebnih usluga, dostupnosti roba i slično,
- u vlasništvu ili suvlasništvu niti on niti članovi njegovog obiteljskog kućanstva nemaju drugu useljivu obiteljsku kuću ili stan na području Općine Kneževi Vinogradi, ili ako isti nisu prodali, darovali ili na bilo koji drugi način otuđili u zadnjih 15 godina prije podnošenja prijave,

- na strani potencijalnog korisnika kadrovske stambene jedinice i članova njegovog obiteljskog kućanstva ne postoji zapreka iz članka 9. Zakona.

### III. NADLEŽNOST ZA DONOŠENJE ODLUKA O ODABIRU KORISNIKA KADROVSKIH STAMBENIH JEDINICA

#### Članak 4.

Postupak ocjene prijava za stambeno zbrinjavanje kadrova provodi i odluke o odabiru korisnika kadrovskih stambenih jedinica donosi Povjerenstvo za donošenje odluka o odabiru korisnika kadrovskih stambenih jedinica na području Općine Kneževi Vinogradi (u daljnjem tekstu: Povjerenstvo)

Povjerenstvo osniva i imenuje općinski načelnik Općine Kneževi Vinogradi. Povjerenstvo čine predsjednik Povjerenstva, dva (2) člana Povjerenstva i tajnik.

Na temelju odluke Povjerenstva o odabiru korisnika kadrovskih stambenih jedinica, Općina Kneževi Vinogradi će podnijeti Središnjem državnom uredu zahtjev iz članka 2. stavak 3. ovoga Pravilnika radi sklapanja sporazuma i ugovora o najmu iz članka 2. stavak 4. i 5. ovoga Pravilnika.

Način rada Povjerenstva, sazivanje sjednica, rad na sjednicama te postupak donošenja odluka o odabiru korisnika kadrovskih stambenih jedinica biti će uređeni Poslovnikom o radu Povjerenstva za donošenje odluka o odabiru korisnika kadrovskih stambenih jedinica na području Općine Kneževi Vinogradi.

Poslovnik iz prethodnog stavka donosi Povjerenstvo na konstituirajućoj sjednici.

### IV. OSTVARIVANJE PRAVA

#### Članak 5.

Prijava za stambeno zbrinjavanje kadrova podnosi se Povjerenstvu u razdoblju od 1. siječnja do 31. ožujka tekuće godine. Prijavu podnosi potencijalni korisnik kadrovske stambene jedinice ili njegov poslodavac.

Prijava za stambeno zbrinjavanje kadrova mora sadržavati:

- ime i prezime te datum rođenja potencijalnog korisnika kadrovske stambene jedinice te ime i prezime svih članova njegovog obiteljskog kućanstva,
- OIB potencijalnog korisnika kadrovske stambene jedinice i svih članova njegovog obiteljskog kućanstva, a po mogućnosti i MBG,
- adresu prebivališta i/ili boravišta,
- dokaz o stečenoj razini obrazovanja (svjedodžba ili diploma, dokazi o dodatnim usavršavanjima, specijalizacijama i dr.),
- izjavu poslodavca (očitovanje) da je potencijalni korisnik kadrovske stambene jedinice trenutno zaposlen kod navedenog poslodavca te da je i nadalje potreban za obavljanje registrirane djelatnosti poslodavca,
- potvrdu Hrvatskog zavoda za zapošljavanje Regionalnog ureda Osijek Ispostava Beli Manastir da je zvanje potencijalnog korisnika kadrovske stambene jedinice uvršteno na popis traženih zvanja u Preporukama za obrazovnu upisnu politiku i politiku stipendiranja i/ili podatak o broju nezaposlenih osoba u zvanju potencijalnog korisnika kadrovske stambene jedinice (prema zadnje objavljenim službenim statističkim podacima), te broj traženih osoba navedenog zvanja unazad 2 (dvije) godine od dana izdavanja Potvrde Hrvatskog zavoda za zapošljavanje (izuzev za zanimanja u tijelima državne uprave iz područja sigurnosti građana i imovine),
- uvjerenje Ministarstva pravosuđa o nekažnjavanju i uvjerenje/potvrda općinskog suda da nije u tijeku kazneni postupak, odnosno podignuta pravomoćna optužnica,
- uvjerenje Područnog ureda za katastar Osijek, OKN Beli Manastir o neposjedovanju/posjedovanju nekretnine,
- uvjerenje Općinskog suda Osijek, Zemljišnoknjižni odjel Beli Manastir da potencijalni korisnik kadrovske stambene jedinice i članovi njegovog obiteljskog kućanstva nemaju u

- vlasništvu drugu useljivu stambenu jedinicu na području Općine Kneževi Vinogradi,
- potvrda nadležne porezne uprave o prometu nekretninama za potencijalnog korisnika kadrovske stambene jedinice i sve članove njegovog obiteljskog kućanstva,
  - izjavu potencijalnog korisnika kadrovske stambene jedinice da će uredno plaćati sve troškove vezane uz redovito korištenje iste,
  - dokaz o posebnim postignućima ukoliko ih potencijalni korisnik kadrovske stambene jedinice posjeduje (priznanja, nagrade, inovacije i sl.).

Prijava iz stavka 1. ovog članka vrijedi samo za tekuću kalendarsku godinu.

### Članak 6.

Odabrani korisnici kadrovskih stambenih jedinica iz članka 5. stavak 1. ovog Pravilnika dužni su u roku 7 (sedam) dana od dostave odluke o odabiru, dostaviti potpisanu i ovjerenu bjanko zadužnicu na iznos 20.000,00 kuna kao sredstvo osiguranja urednog plaćanja troškova vezanih uz redovito korištenje kadrovske stambene jedinice kao i mogućih oštećenja iste.

## V. KRITERIJ ZA ODABIR

### Članak 7.

Ukupan broj raspoloživih stambenih jedinica za tekuću godinu raspodijelit će se prema stupnju prioriteta grupe zanimanja prikazanih u tablici:

stupanj prioriteta	grupa zanimanja
I.	zanimanja u tijelima iz oblasti zdravstva, te odgoja i obrazovanja
II.	zanimanja iz oblasti poljoprivredne, prehrambene – tehnološke proizvodnje i sl. grana
III	Zanimanja iz oblasti metalo-prerađivačke industrije, te graditeljstva

IV.	Zanimanja iz oblasti državne uprave iz područja sigurnosti građana i imovine (oružane snage, policija i sl.)
V.	ostala zanimanja

Za grupu zanimanja sa stupnjem prioriteta I. osigurava se 30% raspoloživih stambenih jedinica uz zaokruživanje na veći cijeli broj, a preostali broj stambenih jedinica raspodjeljuje se na grupe zanimanja sa stupnjem prioriteta II., stupnjem prioriteta III., stupnjem prioriteta IV. i V. na jednake dijelove, osim u slučaju kada je preostali broj stambenih jedinica neparan kada grupi zanimanja sa stupnjem prioriteta II., pripada jedna stambena jedinica više.

Pravodobne i uredne prijave za stambeno zbrinjavanje kadrova razvrstavaju se prema grupama zanimanja iz stavka 1. ovog članka.

### Članak 8.

Uredne prijave za stambeno zbrinjavanje kadrova boduju se na sljedeći način:

1. Prema stručnoj spremi potencijalnog korisnika kadrovske stambene jedinice, podnositelj prijave ostvaruje:

broj bodova	kriterij
50	doktor znanosti, magistar znanosti, sveučilišni specijalistički studij i završen preddiplomski i diplomski sveučilišni studij ili integrirani preddiplomski i diplomski sveučilišni studij ili specijalistički diplomski stručni studij
30	završen preddiplomski sveučilišni studij ili stručni studij u trajanju od najmanje tri godine
10	srednja stručna sprema

2. Svakom podnositelju prijave za stambeno zbrinjavanje kadrova koji dostavi dokaz o posebnim postignućima (priznanja, nagrade, inovacije i sl.) potencijalnog korisnika kadrovske stambene jedinice dodijelit će se 50 bodova.
3. Prema životnoj dobi potencijalnog korisnika kadrovske stambene jedinice, podnositelj prijave ostvaruje:

broj bodova	kriterij
30	do 40 godina
20	41 do 50 godina
10	od 51 i više

4. Prema doprinosu potencijalnog korisnika kadrovske stambene jedinice, odnosno da isti svojim radom može doprinijeti napretku, posebno u području sigurnosti građana i imovine, zdravstva, odgoja i obrazovanja, kulture, gospodarstva, pružanju potrebnih usluga, dostupnosti roba i slično, podnositelj prijave ostvaruje:

broj bodova	kriterij
50	doprinis razvitku i napretku šire društvene zajednice kao i povećanje kvalitete življenja svih stanovnika Općine Kneževi Vinogradi
30	doprinis očuvanju i razvoju tradicijske baštine, razvoju i napretku pojedinih grana gospodarstva uz povećanje životnog standarda
10	povećanje kvalitete življenja kroz podizanje razine pružanja potrebnih usluga i dostupnosti roba

Lista odabranih korisnika kadrovskih stambenih jedinica sadrži:

- redni broj

- ime i prezime korisnika kadrovske stambene jedinice
- broj članova obitelji.

## VI. SPORAZUM O USTUPANJU STAMBENIH JEDINICA U DRŽAVNOM VLASNIŠTVU

### Članak 9.

Općinski načelnik Općine Kneževi Vinogradi dostavlja Središnjem državnom uredu zahtjev za dodjelu stambenih jedinica u državnom vlasništvu za potrebe stambenog zbrinjavanja kadrova, odnosno zahtjev za sklapanje sporazuma o ustupanju stambenih jedinica u državnom vlasništvu Općini Kneževi Vinogradi.

Zahtjev iz prethodnog stavka se može podnijeti za odabrane korisnike sukladno odluci o odabiru korisnika kadrovskih stambenih jedinica ili za obređeni broj kadrovskih stambenih jedinica za koje u trenutku podnošenja zahtjeva nisu poznati korisnici.

Sporazum iz stavka 1. ovog članka, kojim se Općini Kneževi Vinogradi ustupa stambena jedinica na korištenje i upravljanje te kojim se propisuju obveze koje proizlaze s osnova preuzete stambene jedinice u državnom vlasništvu, u ime Općine potpisuje općinski načelnik Općine Kneževi Vinogradi.

## VII. OBVEZE KORISNIKA KADROVSKE STAMBENE JEDINICE

### Članak 10.

Korisnik kadrovske stambene jedinice dužan je u roku 15 (petnaest) dana obavijestiti Općina Kneževi Vinogradi o prestanku radnog odnosa, kao i o drugim promjenama vezanim za korištenje predmetne kadrovske stambene jedinice.

## VIII. ZAVRŠNA ODREDBA

### Članak 11.

Ovaj Pravilnik stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Općine Kneževi Vinogradi“.

KLASA: 370-01/20-01/3  
 URBROJ: 2100/06-01-01/1-20-03  
 Kn.Vinogradi, 03.06. 2020. godine

PREDSJEDNICA  
 OPĆINSKOG VIJEĆA  
 Dragana Božić v.r.

REPUBLIKA HRVATSKA  
 OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA  
 OPĆINA KNEŽEVI VINOGRADI

KLASA: 402-01/20-01/3  
 URBROJ: 2100/06-01-01/1-20-02  
 Kn.Vinogradi, 03.06.2020.

Općinsko vijeće Općine Kneževi Vinogradi, temeljem članka 32.Statuta Općine Kneževi Vinogradi (Službeni glasnik 3/13, 3/18, 3/20), na prijedlog Općinskog načelnika na svojoj 24. sjednici, održanoj 03.06.2020.godine donijelo je

#### O D L U K U

#### o pomoći gospodarstvu i mještanima Općine Kneževi Vinogradi uslijed epidemije koronavirusa – COVID-19

##### Članak 1.

Ovom Odlukom donosi se paket mjera pomoći gospodarstvu i mještanima Općine Kneževi Vinogradi radi ublažavanja posljedica nastalih uslijed epidemije koronavirusa – COVID – 19.

##### Članak 2.

Općina Kneževi Vinogradi pomoći će gospodarstvu i mještanima Općine Kneževi Vinogradi sljedećim mjerama:

- **Mjera br. 1:** Pomjera se rok plaćanja tromjesečnih obroka za komunalnu naknadu i to I. kvartal do 15.06. 2020., a II. kvartal do 15.07.2020.
- **Mjera br. 2:** Općina Kneževi Vinogradi u razdoblju od travnja do rujna neće pokretati ovrhe radi prisilne naplate svojih prihoda, ;
- **Mjera br. 3:** Svim obveznicima komunalne naknade, koji imaju dospjeli dug za komunalnu naknadu iz ranijih godina, omogućuje se plaćanje duga na obroke i to na sljedeći način:

1. za stambeni prostor:

- Za dug u iznosu do 500,00 kuna na 6 mjesečnih obroka;
- Za dug preko 500,00 kuna na 12 mjesečnih obroka;

2. za poslovni prostor:

- za dug u iznosu do 1.500,00 kuna na 6 mjesečnih obroka;
- za dug u iznosu preko 1.500,00 kuna na 12 mjesečnih obroka.

- **Mjera br. 4:** Svi poslovni subjekti koji su donošenjem Odluke Stožera civilne zaštite RH od 19.03.2020.godine o mjerama ograničavanja društvenih okupljanja, rada u trgovini, uslužnih djelatnosti i održavanja sportskih i kulturnih događanja na području Općine Kneževi Vinogradi prestali sa radom oslobađaju se plaćanja komunalne naknade za razdoblje travanj i svibanj 2020.
- **Mjera br. 5:** Vlasnici registrirani za pružanje smještaja u turizmu na području Općine Kneževi Vinogradi, oslobađaju se plaćanja komunalne naknade za razdoblje travanj i svibanj 2020.godine;
- **Mjera br. 6:** Svi poslovni subjekti - zakupnici poslovnog prostora u vlasništvu Općine Kneževi Vinogradi kojima je Odlukom Stožera civilne zaštite RH od 19.03.2020.godine o mjerama ograničavanja društvenih okupljanja, rada u trgovini, uslužnih djelatnosti i održavanja sportskih i kulturnih događanja zabranjen rad oslobađaju se plaćanja zakupnine za razdoblje travanj i svibnja 2020.
- **Mjera br. 7:** Svi poslovni subjekti s područja Općine Kneževi Vinogradi koji su zakupnici poslovnog prostora u privatnom vlasništvu, kojima je Odlukom Stožera civilne zaštite RH od 19.03.2020.godine o mjerama ograničavanja društvenih okupljanja, rada u trgovini, uslužnih djelatnosti i održavanja sportskih i kulturnih događanja (odnosno prestao im je rad) obustavljen rad, a izvršili su plaćanje zakupnine zakupodavcu za razdoblje travanj i svibanj ostvaruju potporu za plaćanje zakupa u iznosu 50 % od

iznosa zakupnine koju bi platili za obavljanje iste djelatnosti u poslovnom prostoru u vlasništvu Općine;

- **Mjera br. 8:** Svi korisnici javnih površina u od 01.travnja do 31.12.2020.godine oslobađaju se plaćanja poreza na korištenje javnih površina na području Općine Kneževi Vinogradi, osim onih čija su rješenja izvršna prije nastupa okolnosti;
- **Mjera br. 9:** Obveznicima plaćanja paušalnog poreza po krevetu, smještajnoj jedinici u kampu, odnosno kamp odmorištu te smještajnoj jedinici u objektu za robinzonski smještaj odobrava se potpora u kvartalnom iznosu utvrđene obveze, odnosno u visini isplaćene obveze za kvartal travanj – lipanj 2020.
- **Mjera br. 10:** Smanjenje stope prireza poreza na dohodak u 2020.godini za 1 %, što je predmet posebne odluke;
- **Mjera br. 11:** Korisnici Dječjeg vrtića „ZEKO“ Kneževi Vinogradi oslobađaju se sudjelovanja (učešća) u financiranju ekonomske cijene redovitog programa dok ne koriste usluge vrtića, odnosno za vrijeme dok Dječji vrtić radi po posebnom režimu, odnosno od 16.ožujka do 01.lipnja 2020.

### Članak 3.

Uvjet za ostvarenje pomoći navedenih u mjerama: 4., 5., 6., 7., 8., 9.,:

- da u trenutku podnošenja zahtjeva nisu dužni prema proračunu Općine Kneževi Vinogradi, odnosno da su izmirili sve dospjele obveze (osim obveza za razdoblje travanj – lipanj);
- da trgovačko društvo ili druga pravna osoba - podnositelj nije u vlasništvu JLS, OBŽ ili RH
- Uvjet za provedbu mjere 11: da roditelji u trenutku podnošenja ne duguju Dječjem vrtiću sredstva participacije dospjela do 01.ožujka 2020.

### Članak 4.

Za provođenje i realizaciju mjera od rednog broja 3 do rednog broja 9 ovlašćuje se Jedinствeni upravni odjel Općine Kneževi Vinogradi, odnosno Općinski načelnik i to kako slijedi:

- Za mjeru 3. Jedinствeni upravni odjel Općine Kneževi Vinogradi će svim obveznicima komunalne naknade koji imaju dug iz prethodnih godina, uručiti opomene u kojima će se naznačiti mogućnost plaćanja duga na obroke. Obveznici mogu podnijeti zahtjev za obročnu otplatu duga do 01.rujna.2020.godine. Ugovor o obročnoj otplati u ime Općine sklapa Općinski načelnik.
- U provođenju mjere pod red.br. 4 i 5. Jedinствeni upravni odjel će umanjiti račune za komunalnu naknadu za ugostiteljske objekte, trgovine kojima je rad bio onemogućen i objekte za pružanje smještaja.
- U provođenju mjere pod red.br. 6. zakupcima poslovnih prostora kojima je obustavljen rad umanjit će se račun za najam.
- Za realizaciju mjere pod red.br. 7 i 9 Općinski načelnik se obvezuje raspisati javni poziv kojim će detaljno urediti način ostvarenja prava na pomoć, rokove podnošenja zahtjeva, te potrebnu dokumentaciju za ostvarenje pomoći.

Odluku o dodjeli pomoći po podnesenim zahtjevima u nadležnosti Općine donosi Općinski načelnik u roku 30 dana od uredno podnesenog zahtjeva.

### Članak 5.

Za provođenje mjere br. 11 ovlašćuje se Dječji vrtić „ZEKO“ Kneževi Vinogradi, koji se obvezuje obavijestiti roditelje o oslobađanju plaćanja participacije – učešća u financiranju ekonomske cijene redovitog programa za razdoblje od 16.ožujka 2020. do 01.lipnja 2020.

### Članak 6.

Sredstva za isplatu pomoći po mjerama navedenim u ovoj Odluci osigurat će se u Proračunu Općine Kneževi Vinogradi.

### Članak 7.

Ova Odluka stupa na snagu prvog dana od dana objave u Službenom glasniku Općine Kneževi Vinogradi.

PREDSJEDNICA  
OPĆINSKOG VIJEĆA

Dragana Božić v.r.

Na temelju članka 20.stavak 2. i članka 42. Zakona o lokalnim porezima (Narodne novine 115/16, 101/17), članka 32.Statuta Općine Kneževi Vinogradi (Službeni glasnik 3/13, 3/18, 3/20), Općinsko vijeće na svojoj 24. sjednici održanoj dana 03.06.2020. godine donijelo je

**ODLUKU**  
**o izmjeni odluke o općinskim porezima**

**Članak 1.**

U Odluci o općinskim porezima (NN 69/17, Službeni glasnik 5/17, 11/17) članak 4. mijenja se i glasi:

„Članak 4.

Prerez poreza na dohodak plaća se po stopi od 4 % od utvrđene osnovice.“

**Članak 2.**

Ova Odluka stupa na snagu prvog dana u mjesecu nakon mjeseca u kojem je objavljena u „Narodnim novinama“, a ima se objaviti i u „Službenom glasniku Općine Kneževi Vinogradi.

KLASA: 410-01/20-01/5  
URBROJ: 2100/06-01-01/1-20-2  
Kn.Vinogradi, 03.06.2020.

PREDSJEDNICA  
OPĆINSKOG VIJEĆA  
Dragana Božić v.r.

REPUBLIKA HRVATSKA  
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA KNEŽEVI VINOGRADI  
Općinsko vijeće  
KLASA: 363-03/20-01/02  
URBROJ: 2100/06-01-03/1-20-01  
Kn.Vinogradi, 03.06.2020.

Na temelju članka 95. Zakona o komunalnom gospodarstvu (NN 68/18, 110/18, 32/20) i članka 32. Statuta Općine Kneževi Vinogradi (Službeni glasnik 3/13, 3/18, 3/20), Općinsko vijeće Općine Kneževi Vinogradi na svojoj 24.sjednici, održanoj dana 03.06.2020. godine, donijelo je

**ODLUKU**

**o izmjeni Odluke o komunalnoj naknadi**

**Članak 1.**

U Odluci o komunalnoj naknadi (Službeni glasnik 17/18) u članku 11. stavak 1. mijenja se i glasi:

„Komunalna naknada plaća se kvartalno. Rok plaćanja utvrđuje se rješenjem, a najkasnije do 15-tog u prvom sljedećem mjesecu za proteklo razdoblje.“

**Članak 2.**

Ova Odluka o izmjeni Odluke stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenom glasniku Općine Kneževi Vinogradi.

PREDSJEDNICA  
OPĆINSKOG VIJEĆA  
Dragana Božić v.r.

REPUBLIKA HRVATSKA  
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA KNEŽEVI VINOGRADI  
KLASA: 406-01/20-01/06  
URBROJ:2100/06-01-01/01-20-02  
Kn.Vinogradi, 03.06.2020.

Na temelju članka 32. Statuta Općine Kneževi Vinogradi (Službeni glasnik 3/13, 3/18, 3/20), članka 5. Odluke o osnivanju Dječjeg vrtića „ZEKO“ (Službeni glasnik 4/99), Općinsko vijeće Općine Kneževi Vinogradi je na svojoj 24. sjednici, održanoj 03.06.2020. godine, donijelo

**ODLUKU**

**o povjeravanju poslova upravljanja i održavanja objekta dječjeg vrtića i opreme ustanovi Dječji vrtić „ZEKO“ Kneževi Vinogradi**

**I**

Općina Kneževi Vinogradi, kao vlasnik zgrade objekta dječjeg vrtića u Kneževim Vinogradima izgrađene na kč.br. 1000/2 u k.o. Kneževi Vinograd, rekonstruirane (dograđene) i opremljene iz *Programa ruralnog razvoja Republike Hrvatske za razdoblje 2014.-2020., Podmjere 7.4. „Ulaganja u pokretanje,*

*poboljšanje ili proširenje lokalnih temeljnih usluga za ruralno stanovništvo, uključujući slobodno vrijeme i kulturne aktivnosti te povezanu infrastrukturu“*, Operacije 7.4.1. „Ulaganja u pokretanje, poboljšanje ili proširenje lokalnih temeljnih usluga za ruralno stanovništvo, uključujući slobodno vrijeme i kulturne aktivnosti te povezanu infrastrukturu“ povjerava na upravljanje i održavanje bez naknade predškolskoj ustanovi Dječjem vrtiću „ZEKO“ Kneževi Vinogradi, Glavna 84a.

## II

Dječji vrtić „ZEKO“ Kneževi Vinogradi obvezuje se upravljati povjerenim objektom i opremom sukladno zakonskim propisima i djelatnostima za koju je osnovan.

## III

Općina Kneževi Vinogradi sklopit će s Dječjim vrtićom „ZEKO“ ugovor o povjeravanju poslova upravljanja i održavanja objekta i opreme izgrađenih i nabavljenih putem Programa Ruralnog razvoja Republike Hrvatske kojim će se navesti popis opreme i regulirati međusobna prava i obveze iz predmetnog odnosa.

## IV

Ovlašćuje se Općinski načelnik za potpisivanje Ugovora iz članka III. ove Odluke.

## V

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a ima se objaviti u Službenom glasniku Općine Kneževi Vinogradi.

PREDSJEDNICA  
OPĆINSKOG VIJEĆA  
Dragana Božić v.r.

REPUBLIKA HRVATSKA  
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA KNEŽEVI VINOGRADI  
Općinsko vijeće

KLASA: 404-01/18-01/5  
URBROJ: 2100/06-01-01/1-20-05  
Kn.Vinogradi, 03.06.2020.

Temeljem članka 32. Statuta Općine Kneževi Vinogradi (Službeni glasnik 3/13,

3/18, 3/20), Općinsko vijeće Općine Kneževi Vinogradi na svojoj 24. sjednici održanoj 03.06.2020. godine donijelo je

## ZAKLJUČAK o prihvaćanju raskida Ugovora o poslovnoj suradnji

### I

Uvažavajući sva obrazloženja Belja plus d.o.o. navedenih u dopisu (obavijesti) od 29.04.2020., prihvaća se inicirani raskid Ugovora o poslovnoj suradnji sklopljenog između Općine Kneževi Vinogradi i Belja d.d. 06.06.2018.godine.

### II

Ugovor iz prethodnog članka će se raskinuti sporazumno pod uvjetom da Belje plus d.o.o. izvrši ispunjenje dospjele obveze za prvi kvartal 2020.godini u iznosu 25.000 Eura u protuvrijednosti u kunama.

### III

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a ima se objaviti u Službenom glasniku.

PREDSJEDNICA  
OPĆINSKOG VIJEĆA  
Dragana Božić v.r.

Temeljem Zakona o uređivanju imovinsko-pravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina (NN 80/11) i članka 47. Statuta Općine Kneževi Vinogradi (Službeni glasnik 3/13, 8/13, 3/20) i članka 37. Odluke o uvjetima, načinu i postupku gospodarenja nekretninama u vlasništvu Općine Kneževi Vinogradi (Službeni glasnik 7/09, 4/12) Općinski načelnik Općine Kneževi Vinogradi je dana 23.04.2020.godine donio

## ODLUKU o ustanovljenju prava služnosti polaganja i prolaska vodova i prava građenja i održavanja građevine: „Izmještanje crpne stanice CS bazeni u Kneževim Vinogradima“

### I

Dopušta se Baranjskom vodovodu d.o.o. – investitoru da na zemljištu upisanom

kao kč.br. 972, 1348, 1361/2, 1499/16 i 1498/2 u k.o. Kneževi Vinogradi osnuje pravo služnosti polaganja i prolaska vodova za izgradnju revizionog okna za novu crpnu stanicu.

## II

Dopušta se Baranjskom vodovodu d.o.o. – investitoru da na zemljištu upisanom kao kč.br. 1498/2 u k.o. Kneževi Vinogradi izgradi i održava novu crpnu stanicu CS Bazeni u Kneževim Vinogradima, prema projektu „Izmještanje crpne stanice CS Bazeni u Kneževim Vinogradima“, tvrtke Izvor – ing. d.o.o. za građenje po Glavom projektu – oznaka: 34/19-GP

## III

Pravo služnosti polaganja i prolaska vodova i prava građenja i održavanja daje se bez naknade, pod uvjetom nadoknade štete koja će eventualno biti počinjena na zemljištu prilikom izgradnje navedene građevine.

## IV

Svi detalji uredit će se Ugovorom o ustanovljenju prava služnosti služnosti polaganja i prolaska vodova i prava građenja i održavanja iz čl. I i II ovog Ugovora.

## V

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a ima se objaviti u Službenom glasniku Općine Kneževi Vinogradi.

KLASA: 940-01/20-01/12  
URBROJ: 2100/06-01-03/01-20-02  
Kn.Vinogradi, 23.04.2020.

OPĆINSKI NAČELNIK  
Vedran Kramarić, mag.iur.v.r.

Temeljem čl. 47. st.4. toč.24. Statuta Općine Kneževi Vinogradi («Službeni glasnik Općine Kneževi Vinogradi» br. 3/13.), čl.8. st.2. Zakona o zaštiti od požara («Narodne novine» br. 92/10), te točka 8 podtočka a. Programa aktivnosti u provedbi posebnih mjera zaštite od požara od interesa za RH u 2020.godini («Narodne novine» br. 3/20.) Općinski načelnik Općine Kneževi Vinogradi je dana 20.05.2020.godine donio

**P L A N**

## **motrenja, čuvanja i ophodnje u građevinama i na površinama za koje prijete povećana opasnost od nastajanja i širenja požara za vrijeme žetve 2020. godine na području Općine Kneževi Vinogradi**

### Čl.1.

Ovim Planom se utvrđuje motrenje, čuvanje i ophodnje u građevinama i na površinama za koje prijete povećana opasnost od nastajanja i širenja požara na području Općine Kneževi Vinogradi za vrijeme žetve 2020.godine, te će biti ustrojene izviđačko-preventivne ophodnje za iste.

### Čl. 2.

Odredbe ovog Plana se primjenjuju na području Općine Kneževi Vinogradi, odnosno u naseljima: Kneževi Vinogradi, Karanac, Kamenac, Kotlina, Suza i Zmajevac, te u pustarama: Jasenovac, Mirkovac i Sokolovac.

### Čl. 3.

Ovim Planom je predviđeno da će se motrenje, čuvanje i ophodnje u građevinama i na površinama za koje prijete povećana opasnost od nastajanja i širenja požara na području Općine Kneževi Vinogradi odvijati u 4 sektora.

Prvi sektor - obuhvaća naselja Kneževi Vinogradi i Kotlina, odnosno dio područja k.o. Kneževi Vinogradi i k.o. Kotlina u kojima će aktivnosti iz st.1. ovog čl. obavljati DVD Kneževi Vinogradi i DVD Kotlina. Kontakt osobe su: Barčan Marko - zapovj. DVD-a Kneževi Vinogradi (tel. 091/390-3909), te Bejteš Laslo - zapovj. DVD-a Kotlina (tel. 091/601-2720).

Drugi sektor - obuhvaća naselja Karanac i Kamenac, odnosno područja k.o. Karanac i k.o. Kamenac, i u njemu će tijekom žetvene sezone 2018.godine protupožarne aktivnosti obavljati pripadnici DVD-a Karanac uz pomoć vatrogasnih postrojbi «Belje plus» d.o.o. Darda PC Ratarstvo PJ Brestovac-Karanac. Kontakt osobe su: Albert Atila - zapovj. DVD-a Karanac (tel.098/185-5740) i Jumić Zdenko - ref. zaštite od požara «Belje plus» d.o.o. Darda (tel.091/1790-850).

Treći sektor - obuhvaća naselja Suza i Zmajevac, odnosno područja k.o. Suza i k.o.

Zmajevac, i u njemu bi spomenute aktivnosti tijekom žetve 2019.godine obavljali članovi DVD-a Suza i DVD-a Zmajevac. Kontakt osobe u ovom sektoru su: Kubik Ištvan - zapovj. DVD-a Suza (tel. 099/2133-745) i Takač Jožef - zapovj. DVD-a Zmajevac (tel.095/383-7777).

Četvrti sektor - obuhvaća pustare Mirkovac, Jasenovac i Sokolovac, odnosno dio k.o. Kneževi Vinogradi. Na tom području zaštitu od požara će obavljati za to osposobljeni radnici «Belje plus» d.o.o. PC Ratarstvo PJ Brestovac-Karanac uz pomoć pripadnika DVD-a Kneževi Vinogradi, DVD-a Suza, te DVD-a Zmajevac. Kontakt osoba je: Jumić Zdenko - ref. zaštite od požara «Belje plus» d.o. o. Darda ( tel.. 091/1790-850).

Koordiniranje svim aktivnostima vršit će pripadnici JPVP Beli Manastir, nakon dojava na br.193-vatrogasci, 112-zaštita i spašavanje, odnosno 192-policija.

Treba naglasiti, da je tel. Bartolić Gorana - zapovjednika JPVP Beli Manastir 098/281-310 a Časar Danijela - njegovog zamjenika 099/730-4841, dok je kontakt osoba za cijelo «Belje plus» d.o.o. Darda Ileković Damir - voditelj službe za civilnu zaštitu i zaštitu od požara (tel.:091/1790-211). Odgovorne osobe u tvrtki «Hrvatske šume» d.d. UŠP Osijek su u Šumariji Batina - upravitelj Putnik Radomir (tel. 099/812-5098), te Prevoznik Željko - upravitelj Šumarije Tikveš-Bilje (tel. 098/447-033).

Kontakt osoba u MUP-u PP Beli Manastir (čije ophodnje pokrivaju područje Općine Kneževi Vinogradi) je vođa sektora Jakić Miroslav - tel.091/170-6335 i 031/238-164, dok je u Općini Kneževi Vinogradi odgovorna osoba: Općinski načelnik mag.iur Kramarić Vedran (tel. 099/807-3000), a kontakt osoba je Despinić Marinko – komunalni i poljoprivredni redar Općine Kneževi Vinogradi (tel. 091/932-5268).

#### Čl. 4.

Dobrovoljna vatrogasna društva na području Općine Kneževi Vinogradi, te vatrogasne postrojbe «Belje plus» d.o.o., odnosno «Hrvatskih šuma» d.o.o.-Šumarije Batina i Tikveš-Bilje, ustrojiti će svoje izviđačko-preventivne ophodnje, koje će biti prisutne na područjima navedenim u čl. 3. ovog

Plana tijekom cijelog žetvenog perioda (lipanj-srpanj ) 2020.godine.

#### Čl. 5.

Za vrijeme žetvene sezone 2020.godine, spomenute izviđačko-preventivne ophodnje bit će prisutne na terenu i obilaziti žetvena polja, te se povremeno zadržavati na mjestima s kojih se vidi veći dio nadziranih površina. Pri tome će naročitu pozornost obratiti na područja uz ceste kojima se češće kreću vozila i ljudi. Također će ljudima zabranjivati zaustavljanja i parkiranja vozila uz žitna polja ili zalaženje u njihovu dubinu.

Dežurni će dežurati svakodnevno u sjedištima spomenutih DVD-a, odnosno u Brestovcu (za «Belje plus» d.o.o.), te u Zmajevcu i Bilju (za «Hrvatske šume» d.o.o.) u vremenu od 7,00 do 21,00 sati.

Izveštaje s terena dežurni iz DVD-a će svakodnevno dostavljati u JPVP Beli Manastir (na gore naznačene telefonske brojeve) - i to u 7,00 i 19,00 sati.

#### Čl. 6.

Ovaj Plan se temelji na iskustvima iz ranijih godina kad su u pitanju aktivnosti sudionika u sustavu zaštite od požara za vrijeme žetve. Tu se prije svega misli na općinska Dobrovoljna vatrogasna društva, nadalje na vatrogasne postrojbe «Belje plus» d.o.o. Mece-Darda PC Ratarstvo PJ Brestovac-Karanac, te tehniku i ljudstvo «Hrvatske šume» d.o.o. Uprava šuma Podružnica Osijek Šumarija Batina i Tikveš-Bilje, a oni sadrže informacije:

- o tome, da će izviđačko-preventivne ophodnje uglavnom činiti mlađi i mobilniji članovi tih društava i tvrtki,
- o rasporedu njihovih dežurstava, te načinu na koji se vrše ophodnje (pješice, biciklima, motociklima, automobilima i traktorima),
- o sustavu dojavljivanja i uzbunjivanja u slučajevima nastajanja i širenja požara (telefonom i vatrogasnim sirenama).

#### Čl. 7.

Ovaj Plan stupa na snagu (i primjenjivat će se) danom donošenja, a ima se objaviti u

Službenom glasniku Općine Kneževi Vinogradi.

KLASA : 214-01/20-01/9

URBROJ : 2100/06-01-03/08-20-1

Kneževi Vinogradi, 20.05.2020.godine

**OPĆINSKI NAČELNIK**

**Vedran Kramarić mag.iur v.r.**

Temeljem čl. 47. st.3. toč.24. Statuta Općine Kneževi Vinogradi («Službeni glasnik Općine Kneževi Vinogradi» br. 3/13.), čl.13. st.4. Zakona o zaštiti od požara («Narodne novine» br. 92/10.), te odredbi toč.3. Programa aktivnosti u provedbi posebnih mjera zaštite od požara od interesa za RH u 2020.godini («Narodne novine» br. 3/20.) Općinski Načelnik Općine Kneževi Vinogradi je dana 20.05.2020.godine donio

**P L A N R A D A**

**Stožera civilne zaštite Općine Kneževi Vinogradi u provedbi posebnih mjera zaštite od požara u 2020. godini na području Općine Kneževi Vinogradi**

**Čl.1.**

Ovim Planom se utvrđuju obveze članova Stožera civilne zaštite Općine Kneževi Vinogradi u provođenje posebnih mjera zaštite od požara na području Općine Kneževi Vinogradi tijekom 2020.godine, a koje se odnose na:

- Dobrovoljna vatrogasna društva (DVD-a) na području Općine Kneževi Vinogradi,
- «Belje plus» d.o.o. Darda PC «Ratarstvo» - PJ «Brestovac» Brestovac, te PC «Vinski podrum» Kamenac-Kneževi Vinogradi,
- JPVP Beli Manastir,
- MUP RH PU Osječko-Baranjsku PP Beli Manastir.

**Čl. 2.**

Članovi Stožera civilne zaštite Općine Kneževi Vinogradi dužni su koordinirati aktivnosti zapovjedništava DVD-a, odnosno JPVP Beli Manastir, te voditi računa da isti budu maksimalno angažirani, ozbiljni i disciplinirani u izvršavanju zadataka koji će biti utvrđeni Planom motrenja, čuvanja i ophodnje u građevinama i na površinama za koje prijeti

povećana opasnost od nastajanja i širenja požara za vrijeme žetve 2020.godine na svom području djelovanja.

**Čl. 3.**

Stožer civilne zaštite Općine Kneževi Vinogradi očekuje od pripadnika MUP-a RH PU Osječko-Baranjske PP Beli Manastir da tijekom cijele 2020. godine, a naročito u vrijeme žetvenih radova, patrolne službe koje budu raspoređene na području Općine Kneževi Vinogradi posebnu pozornost obrate na sve aktivnosti u neposrednoj blizini žitnih polja.

**Čl. 4.**

Stožer također očekuje, da će temeljem dosadašnjih iskustava «Belje plus» d.o.o. Darda PC Ratarstvo PJ «Brestovac»-Brestovac, kao i PC «Vinski podrum» Kamenac-Kneževi Vinogradi tijekom žetve 2020.godine, na svakom žitnom polju na kome je ista aktualna, osigurati najmanje po jedan traktor s plugom, kao i osobu koja će njime upravljati - u slučaju potrebe preoravanja, kao i drugu neophodnu vatrogasnu opremu.

**Čl. 5.**

Stožer će kao i prethodnih godina predložiti Općinskom Načelniku Općine Kneževi Vinogradi da zabrani spaljivanje suhe trave, slame( i strništa) i ostalih lako zapaljivih tvari za vrijeme trajanja visokih temperatura, a posebno u tijeku žetve.

**Čl. 6.**

Stožer civilne zaštite Općine Kneževi Vinogradi će, zajedno s zapovjednicima DVD-ova koji djeluju na području Općine, te odgovornim osobama zaduženim za zaštitu od požara «Belje plus» d.o.o. održati radne sastanke - po pitanju provedbe posebnih mjera zaštite od požara neposredno prije početka ovogodišnje žetve (okvirno početkom lipnja 2020.godine), te po njenom završetku - radi analize svih aktivnosti koje su poduzimane.

**Čl. 7.**

Ovaj Plan rada Stožera civilne zaštite Općine Kneževi Vinogradi u provedbi posebnih mjera zaštite od požara u 2020.godini na području Općine Kneževi Vinogradi stupa na snagu (i primjenjivat će se) danom donošenja, a ima se objaviti u Službenom glasniku Općine Kneževi Vinogradi.

KLASA : 214-01/20-01/10  
URBROJ : 2100/06-01-03/08-20-1  
Kneževi Vinogradi, 20.05.2020.godine

OPĆINSKI NAČELNIK  
Vedran Kramarić mag.iur v.r.

REPUBLIKA HRVATSKA  
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA KNEŽEVI VINOGRADI

KLASA: 602-01/20-01/05  
URBROJ:2100/06-01-03/14-20-1  
Kn.Vinogradi, 01.06.2020.

Temeljem čl. 47. Statuta Općine Kneževi Vinogradi (Službeni glasnik 3/13) i Programa poticanja obrazovanja na području Općine Kneževi Vinogradi za period 2018.-2023.godine (Službeni glasnik 12/18), Općinski načelnik dana 01.06.2020. godine donosi

#### **ODLUKU**

#### **o raspisivanju javnog poziva za poticanje obrazovanja na području Općine Kneževi Vinogradi**

##### **Članak 1.**

Raspisuje se javni poziv za potporu – dodjelu nagrade iz Programa poticanja obrazovanja na području Općine Kneževi Vinogradi za period 2018.-2023. godine iz područja C. Srednjoškolsko obrazovanje, Mjera 9: „Najbolji srednjoškolac“.

Općina će najboljeg srednjoškolca nagraditi s potporom u vrijednosti 1.000,00 kn, laptopom i sezonskom ulaznicom za Bazene.

##### **Članak 2.**

Pravo na potporu – dodjelu nagrade ostvaruje najbolji učenik srednjoškolac s područja Općine Kneževi Vinogradi, s prosjekom 5,00 i osvojenim 1, 2 ili 3 mjestom

na državnom, međužupanijskom ili županijskom natjecanju.

##### **Članak 3.**

Obvezna dokumentacija:

- Potpuno i čitko ispisan obrazac;
- Preslika osobne iskaznice za podnositelja;
- Izjava o nepostojanju dvostrukog financiranja i privola – dio obrasca;
- Preslik svjedodžbe ili potvrde s ostvarenim ocjenama na kraju šk.godine 2019/2020;
- Preslika dokaza o ostvarenom rezultatu na natjecanju;
- Preslika IBAN-a podnositelja zahtjeva.

##### **Članak 4.**

Prijavitelji svoje zahtjeve (na propisanom obrascu) uz prilaganje obvezne dokumentacije podnose poštom ili osobno svakim radnim danom Jedinstvenom upravnom odjelu Općine Kneževi Vinogradi, Hrvatske Republike 3. 31309 Kneževi Vinogradi.

Natječaj je otvoren do 15.06.2020. godine.

##### **Članak 5.**

Na temelju uredne i potpune prijave Općinski načelnik, na prijedlog Povjerenstva donosi Odluku o isplati potpore u roku 15 dana.

Sve što nije navedeno u tekstu ovog Javnog natječaja, primjenjivat će se odredbe Programa poticanja obrazovanja na području Općine Kneževi Vinogradi za period 2018.-2023.godine.

##### **Članak 6.**

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a ima se objaviti u Službenom glasniku Općine Kneževi Vinogradi.

OPĆINSKI NAČELNIK  
Vedran Kramarić, mag.iur.

O  
P  
Ć

n  
K  
r  
a  
m  
a  
r  
i  
ć  
,  
m  
a  
g  
:  
i  
u



---

“Službeni glasnik Općine Kneževi Vinogradi”, službeno glasilo Općine Kneževi Vinogradi  
Izdaje: Općina Kneževi Vinogradi  
Za izdavača: Vedran Kramarić, mag.iur. – načelnik Općine Kneževi Vinogradi  
Uredništvo: Kneževi Vinogradi, Hrvatske Republike 3., tel. 031/730-938; fax. 031/732-106  
e.mail: [opcina@knezevi-vinogradi.hr](mailto:opcina@knezevi-vinogradi.hr) [www.knezevi-vinogradi.hr](http://www.knezevi-vinogradi.hr)  
žiro-račun kod Privredne banke Zagre: IBAN: HR83 23400091819500000 OIB 35938293122  
Grafička priprema i tisak: Jedinstveni upravni odjel Općine Kneževi Vinogradi

---