

ZAPISNIK

sa 2. sjednice Općinskog vijeća Općine Kneževi Vinogradi održane 29.06.2017. godine u 19.00 sati u Općinskoj vijećnici Općine Kneževi Vinograd u Kneževim Vinogradima, Hrvatske Republike 3.

NAZOČNI VIJEĆNICI SJEDNICI OPĆINSKOG VIJEĆA:

Hajnalka Bistrčan, Korina Tomašić Deak, Rajki Zoltan, Sanela Proser Horvatin, Božo Čerkez, Gordana Musa - Balaš, Dragana Božić, Mario Svalina, Agneza Mijatović, Janoš Pavlović, Predrag Petrović

SEDJICI NISU NAZOČNI VIJEĆNICI:

Miroslav Aćimović, Daniel Hordoši

GOSTI:

- Vedran Kramarić – načelnik Općine Kneževi Vinogradi
- Deneš Šoja – zamjenik načelnika Općine Kneževi Vinogradi
- Ružica Batori – zamjenik načelnika iz reda pripadnika hrvatskog naroda
- Stojan Petrović – zamjenik načelnika iz reda srpske nacionalne manjine
- Željka Kolarić – djelatnica Općine Kneževi Vinogradi
- Čila Todorović – djelatnica Općine Kneževi Vinogradi

Predsjednica Općinskog vijeća Dragana Božić pozdravila je vijećnike i goste te je utvrdila kvorum sa prisutnih 11 vijećnika.

Nakon utvrđivanja kvoruma vijećnici su pozvani za postavljanje eventualnih pitanja ili inicijativa.

Vijećnica Gordana Musa - Balaš javila se za riječ te je rekla kako bi prijedlozi akata trebali glasiti na vijećnike, a ne na predsjednicu Vijeća, jer na taj način izgleda kao da su privatni dopisi između Općine i predsjednice Vijeća. Nadalje, rekla je kako je primijetila da se načelnik Vedran Kramarić koristi dvjema različitim titulama.

Gđa Željka Kolarić odgovorila je na pitanje. Rekla je da je to prijedlog akta, sav materijal koji se dostavlja predsjednici prilaže se uz dnevni red sjednice.

Za riječ se javio g. Deneš Šoja. Rekao je da je na isti način dobivao materijal dok je bio zastupnik u Hrvatskom saboru za sjednicu Sabora.

Predsjednica je rekla kako će se isto provjeriti te ispraviti ukoliko je došlo do pogreške. Načelnik Vedran Kramarić odgovorio je na pitanje što se tiče njegove titule i rekao je da je ne mora ni biti.

Vijećnik Zoltan Rajki javio se za riječ. Predložio je da se djelatnici tvrtke Kneževi Parkovi na neki način nagrade radi povećanja obima posla i mnogobrojnih sahrana, naročito po ovoj vrućini.

Načelnik Vedran Kramarić rekao je kako će s prijedlogom upoznati direktoricu tvrtke gđu Jasnu Petrović.

Vijećnica Sanela Proser Horvatin javila se za riječ. Pozvala je načelnika ukoliko ima vremena jedan dan da obiđe teren i pogleda što se događa u Suzi kod g. Jožefa Lazara, na adresi Maršala Tita 109. Naime, nakon obilnih oborina sva mu se voda slijeva ispod novosagrađene, a nedovršene obiteljske kuće.

Načelnik je pozvao gđu Čilu Todorović da odgovori, budući da je više puta obišla spomenuti teren. Gđa Čila Todorović rekla je kako je kanal iz kojeg se slijeva voda vlasništvo Hrvatskih voda, kojima su se g. Lazar i Općina više puta obratili, ali oni jednostavno nisu zainteresirani za rješavanje problema. Općina Kneževi Vinogradi sagradila je i potporni zid. Nažalost, isti problem javlja se u svim selima u kojima se kuće nalaze ispod brda.

Načelnik je rekao kako su, vjeruje, svi upoznati sa jučerašnjim događajima. Naime, službeno je pušten u rad najveći sustav navodnjavanja na području Republike Hrvatske. Tom prigodom Općina je ugostila ugledne goste; ministra poljoprivrede g. T. Tolušića, ministra zaštite okoliša i energetike g. T. Čorića, generalnog direktora Hrvatskih voda g. Z. Đurokovića te župana Osječko-baranjske županije g. I. Anušića. Između ostalog, ukazali smo i na probleme koje se sve češće javljaju prilikom većih oborina. Stotinjak kuća nalazi se na udaru slijevanja vode, lateralni kanal samo je dio rješenja, a drugo rješenje je izgradnja jednog opojnog kanala iznad sela koji bi prikupljao bujične vode i odveo u lateralni kanal. Postoji čak i idejni projekt koji je tvrtka Hidroing izradila prije šest godina. Ponovno smo upoznali i generalnog direktora Hrvatskih voda sa spomenutim problemima, kako su posljedice kiše i nanesenog

mulja još uvijek vidljive na državnoj cesti i kućama, zajedno smo obišli teren. Obavili smo i više poziva. Dobili smo obećanje da će se naći rješenje.

Vijećnica Gordana Musa Balaš tražila je riječ. Rekla je kako su stanovnici Karanca više puta ukazali na preostalo smeće nakon izgradnje pješačke staze. Nadalje, na ambroziju koja se nalazi na novouređenom trgu u Karancu. Postoje i određeni problemi oko štandova na tržnici u Kneževim Vinogradima.

Načelnik Vedran Kramarić rekao je kako je upoznat sa ostacima smeća nakon radova na pješačkoj stazi i da će se isti ukloniti. Što se tiče ambrozije, možda je ima na privatnim česticama, ali ne i na trgu.

Gđa Željka Kolarić dala je odgovor na pitanje oko prodavanja na štandovima. Eva Benak iz Karanca prodaje polovnu robu bez ikakve registracije, a na to je inspekcija već više puta ukazala. Spomenuta praktički prodaje na crno. Po Zakonu o trgovini za prodaju morate biti registrirani. Objasnili smo joj da ukoliko prodaje na javnoj površini Općina joj mora izdati Rješenje o korištenju javne površine, a za to mora imati registraciju. Carinska inspekcija upozorila je i Općinu da joj ne smije izdati rješenje. Svjesni smo toga da joj se ne isplati otvoriti obrt za tu malu količinu robe koju prodaje, ali na taj način ne može prodavati na javnim površinama. Vijećnica Gordana Musa - Balaš rekla je kako to nije problem Općine što ona nije registrirana.

Kako nije bilo više pitanja predsjednica je stavila na razmatranje Zapisnik sa 1. konstituirajuće sjednice te je otvorila raspravu.

Vijećnica Gordana Musa – Balaš javila se za riječ te je ukazala na gramatičke pogreške u Zapisniku. Smatra da umjesto riječi „ovjerovitelj“ treba biti upisano „ovjeravatelj“. Predsjednica je rekla ukoliko ih ima ispraviti će se.

Predsjednica je stavila Zapisnik na glasovanje.

Sa 11 glasova „ZA“ Zapisnik je jednoglasno usvojen.

Nakon usvojenog Zapisnika, predsjednica je stavila na razmatranje predloženi Dnevni red koji su vijećnici dobili uz materijal, kako nije bilo primjedbi ili prijedloga jednoglasno je usvojen sljedeći

DNEVNI RED

1. Donošenje Odluke o izmjeni i dopuni Proračuna Općine Kneževi Vinogradi – II;
2. Donošenje Odluke o općinskim porezima;
3. Donošenje Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o prodaji robe izvan prodavaonica na području Općine Kneževi Vinogradi;
4. Donošenje Pravilnika o provođenju jednostavne nabave;
5. Donošenje Odluke o davanju suglasnosti na provođenje postupka javne nabave za izgradnju pješačke staze oko ribnjaka;
6. Donošenje Odluke o davanju suglasnosti na provođenje postupka jednostavne nabave za izradu projektne dokumentacije za kružni tok u Kneževim Vinogradima;
7. Donošenje Odluke o izradi izmjena i dopuna Prostornog plana Općine Kneževi Vinogradi (materijal će se dostaviti naknadno prije sjednice);
8. Informacija općinskog načelnika i zamjenika o aktualnoj problematici.

Točka 1.

Donošenje Odluke o izmjeni i dopuni Proračuna Općine Kneževi Vinogradi – II.

Predsjednica Vijeća za izvjestitelja je predložila načelnika.

Načelnik je ukazao na izmjene u ukupnom iznosu od 441.000,00 kuna te na rashodovnu stranu, na iznos koji se odnosi na javne radove. Nadalje, na vidljive sitne izmjene što se tiču režijskih troškova mjesnih odbora. Također su na samoj sjednici predložene dodatne izmjene od strane predlagatelja i to da se stavke „Vatrogasna zajednica“ skine iznos od 2.500,00 kuna, a da se doda stavka za DVD za školovanje mladih za profesionalne vatrogasce u istom iznosu.

Predsjednica je otvorila raspravu.

U raspravi je sudjelovala vijećnica Gordana Musa – Balaš. Postavila je pitanje za plaću zamjenika načelnika iz reda Hrvatskog naroda. Načelnik je rekao kako je zamjenica do sada bila djelatnica JUO-a, a sada obnaša dužnost u izvršnom tijelu, tako joj se povećava koeficijent za obračun plaće pa i sama plaća. Vijećnica Gordana Musa – Balaš rekla je kako je ona stari vijećnik, ali novi vijećnici bi trebali znati za taj podatak. Načelnik je rekao kako su podatci o plaćama i imovini dužnosnika javni podatci, tako da svi mogu vidjeti jer su prijavljeni u imovinskim karticama.

Vijećnica Gordana Musa – Balaš pitala je zašto se smanjuju kapitalne donacije za objekte religije. Željka Kolarić odgovorila je na pitanje i rekla da se 35.000,00 kuna smanjuje za religiju iz razloga što je bio raspisan natječaj, a nije bilo toliko prijavljenih koliko je bilo predviđenih sredstava. Načelnik Vedran Kramarić rekao je kako se katolička crkva nije javila na natječaj. Vijećnik Mario Svalina javio se za riječ. Rekao je da je razlog taj što je župni ured u lošem stanju, te će se financirati njegova gradnja iz drugih izvora.

Vijećnica Gordana Musa – Balaš istaknula je da im je trebalo pomoći popunit obrasce, jer se od njih ne može očekivati da to rade sami.

Gđa Željka Kolarić rekla je kako se niti od jedne udruge ili crkvene općine ne traži da sami prikupljaju dokumentaciju ili popune obrasce. Djelatnica Ines Palko stoji im na raspolaganju, ali oni moraju biti zainteresirani za natječaj.

Vijećnik Božo Čerkez javio se za riječ. Pitao je hoće li se netko zaposliti u JUO-u, točnije, na radno mjesto gđe Ružice Batori, koja sada obnaša dužnost zamjenice načelnika. Načelnik Vedran Kramarić rekao je kako Općina za sada ne planira popunu navedenog radnog mjesta. Vijećnik Božo Čerkez je pitao, znači li to da je spomenuta bila višak radne snage? Načelnik Vedran Kramarić rekao je da za sada nema potrebe za potpunom navedenog radnog mjesta, jer jedan dio poslova može ona i dalje obavljati kao zamjenica. Vijećnik Božo Čerkez je rekao da to nije kompatibilno.

Vijećnica Gordana Musa – Balaš zatražila je izvješće o radu osobe koja radi u muzeju u Zmajevcu. Predsjednica Vijeća stavila je Odluku na glasovanje.

Općinsko vijeće je sa 8 glasova „ZA“ i 3 „SUZDRŽANA“ (Gordana Musa – Balaš, Sanela Proser Horvatin) donijelo

ODLUKU

o izmjeni i dopuni Proračuna Općine Kneževi Vinogradi – II.

Odluka se nalazi u privitku ovog Zapisnika i čini njegov sastavni dio.

Točka 2.

Donošenje Odluke o općinskim porezima

Predsjednica Vijeća za izvjestiteljicu sljedeće točke predložila je gđu Željku Kolarić.

Željka Kolarić rekla je kako se Odluka mora usuglasiti sa Zakonskim propisima, također da će se do kraja godine morati donijeti Odluka o porezu na nekretnine, kao poseban akt, čime će se od 01.01.2018.godine ukinuti komunalna naknada, a uvesti porez na nekretnine.

Predsjednica Vijeća otvorila je raspravu. U raspravi su sudjelovali vijećnica Gordana Musa – Balaš, gđa Željka Kolarić i načelnik Vedran Kramarić. Najvećim dijelom ista se vodila u svezi poreza na korištenje javnih površina, koji je ovom Odlukom propisan u simboličnim iznosima, dok vijećnica Musa-Balaš smatra da to nije točno, već da se isto propisuje kao dodatni namet.

Predsjednica Vijeća stavila je Odluku na glasovanje.

Općinsko vijeće je sa 8 glasova „ZA“, 2 „PROTIV“ (Gordana Musa – Balaš, Sanela Proser Horvatin) i 1 „SUZDRŽAN“ (Božo Čerkez) donijelo Odluku o općinskim porezima

Odluka se nalazi u privitku ovog Zapisnika i čini njegov sastavni dio.

Točka 3.

Donošenje Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o prodaji robe izvan prodavaonica na području Općine Kneževi Vinogradi

Predsjednica Vijeća za izvjestiteljicu sljedeće točke predložila je gđu Željku Kolarić.

Željka Kolari objasnila je vijećnicima da Odlukom o prodaji robe izvan prodavaonica na području Općine Kneževi Vinogradi, korisnici su do sada za obavljanje trgovina na malo izvan prodavaonica plaćali naknadu i porez za korištenje javne površine. Donošenjem nove Odluke ukida se plaćanje naknade te za korištenje javne površine ostaje samo plaćanje poreza, osim za OPG koji su oslobođeni plaćanja istog.

Predsjednica Vijeća otvorila je raspravu. U raspravi su sudjelovali vijećnice Gordana Musa – Balaš, Sanela Proser Horvatin i vijećnik Božo Čerkez te predlagateljica gđa Željka Kolarić, načelnik Vedran Kramarić i g. Deneš Šoja. Vijećnici smatraju da je ova Odluka opterećujuća za prodaju izvan prodavaonica na malo te da su to dodatni nameti, što su predlagateljica obrazlažući osporavali, jer se upravo ovom izmjenom ukida naknada za javnu površinu, a porez je i prije bio propisan, samo je današnjom izmjenom znatno smanjen.

Predsjednica Vijeća stavila je Odluku na glasovanje.

Općinsko vijeće je sa 8 glasova „ZA“, 2 „PROTIV“ (Gordana Musa – Balaš, Sanela Proser Horvatin) i 1 „SUZDRŽAN“ (Božo Čerkez) donijelo Odluku o izmjeni i dopuni Odluke o prodaji robe izvan prodavaonica na području Općine Kneževi Vinogradi

Odluka se nalazi u privitku ovog Zapisnika i čini njegov sastavni dio.

Točka 4.

Donošenje Pravilnika o provođenju jednostavne nabave

Predsjednica Vijeća za izvjestitelje sljedeće točke predložila je gđu Čilu Todorović i načelnika Vedrana Kramarića. Načelnik je rekao kako se radi o usklađivanju zakonskim propisima. Zamolio je da se u točki 3 ispravi pogreška, koja će glasiti „Provedba postupka jednostavne nabave procijenjene vrijednosti do 100.000,00 kuna“.

Gđa Čila Todorović objasnila je vijećnicima da je Općina sukladno Zakonu o javnoj nabavi obvezna donijeti pravila, uvjete i postupke za provedbu jednostavne nabave. Nadalje, objasnila je kako je jednostavna nabava ona čiji su vrijednosni pragovi za nabavu robe i usluge do 200.000,00 kuna bez PDV-a i za radove do 500.000,00 kuna bez PDV-a.

Predsjednica Vijeća otvorila je raspravu. U raspravi su sudjelovali Vijećnik Božo Čerkez, vijećnica Gordana Musa – Balaš, gđa Čila Todorović i načelnik Vedran Kramarić.

Vijećnik Božo Čerkez tražio je da se ubuduće dozvoli uvid u dokaznice o uredno izvršenim radovima, što apsolutno nije sporno.

Predsjednica Vijeća stavila je Odluku na glasovanje.

Općinsko vijeće je JEDNOGLASNO sa 11 glasova „ZA“ donijelo Odluku o Donošenju Pravilnika o provođenju jednostavne nabave

Odluka se nalazi u privitku ovog Zapisnika i čini njegov sastavni dio.

Točka 5.

Donošenje Odluke o davanju suglasnosti na provođenje postupka javne nabave za izgradnju pješačke staze oko ribnjaka

Predsjednica Vijeća za izvjestitelje sljedeće točke predložila je gđu Čilu Todorović i načelnika Vedrana Kramarića.

Načelnik Vedran Kramarić informirao je vijećnike da se predlaže donošenje Odluke o davanju suglasnosti na provođenje postupka jednostavne nabave za izgradnju pješačke staze oko ribnjaka u Kneževim Vinogradima za koju je Općina od Osječko-baranjske županije dobila sredstva u iznosu od 65.000,00 kuna, a učešće Općine će se utvrditi kod raspisivanja javne nabave, a koja predstavlja nastavak projekta uređenja odmorišta za bicikle, za što su sredstva osigurana prijavom kod Ministarstva turizma.

Predsjednica Vijeća otvorila je raspravu. U raspravi su sudjelovali vijećnica Gordana Musa- Balaš, vijećnik Božo Čerkez i g. Deneš Šoja.

Vijećnica Gordana Musa – Balaš predložila je da se ulaganja vrše u dogovoru s mještanima, s mjesnim odborima i da ovo ulaganje nema smisla s obzirom na ranija ulaganja i raspolaganje istim.

Predsjednica Vijeća stavlja Odluku na glasovanje.

Općinsko vijeće je sa 8 glasova „ZA“, 1 „PROTIV“ (Gordana Musa – Balaš) i 2 „SUZDRŽANA“ (Sanela Proser Horvatin, Božo Čerkez) donijelo

Odluku o Donošenju Pravilnika o provođenju jednostavne nabave.

Odluka se nalazi u privitku ovog Zapisnika i čini njegov sastavni dio.

Točka 6.

Donošenje Odluke o davanju suglasnosti na provođenje postupka jednostavne nabave za izradu projektne dokumentacije za kružni tok u Kneževim Vinogradima

Predsjednica Vijeća za izvjestitelje sljedeće točke predložila je gđu Čilu Todorović i načelnika Vedrana Kramarića.

Načelnik Vedran Kramarić objasnio je vijećnicima da se predlaže donošenje Odluke o davanju suglasnosti na provođenje postupka jednostavne nabave za izradu projektne dokumentacije rekonstrukcija raskrižja državne ceste D212 Glavne ulice i ulice Petefi Šandora u Kneževim Vinogradima. Radi se o investiciji Hrvatskih cesta, u sklopu kojeg će biti i izvedena rekonstrukcija kružnog toka ispred stare Beljske vinarije, a Općina bi trebala financirati dokumentaciju, a Hrvatske ceste cijelu investiciju. Isti se kroz ovih nekoliko godina u prometu pokazao kao problematična točka i predstavlja sigurnosni problem za Kneževe Vinograde. Načelnik je vijećnike informirao s investicijom Hrvatskih cesta koja će u konačnici rezultirati saniranom cestom D212 od Kneževi Vinograda do spoja s cestom D7, te kod stare vinarije, na ulazu u Karanac i raskrižju sa D7 izgrađenim kružnim tokovima. Učešće Općine Kneževi Vinogradi je samo izrada projektne dokumentacije za kružni tok kod vinarije.

Predsjednica vijeća otvorila je raspravu. U raspravi je sudjelovala vijećnica Gordana Musa – Balaš. Rekla je kako u Karancu nije potreban nikakav kružni tok već popravak ulice Petefi Šandora i I. L. Ribara.

Predsjednica Vijeća stavila je Odluku na glasovanje.

Općinsko vijeće je „JEDNOGLASNO“ sa 11 glasova „ZA“ donijelo

Odluku o davanju suglasnosti na provođenje postupka jednostavne nabave za izradu projektne dokumentacije za kružni tok u Kneževim Vinogradima.

Odluka se nalazi u privitku ovog Zapisnika i čini njegov sastavni dio.

Točka 7.

Donošenje Odluke o izradi izmjena i dopuna Prostornog plana Općine Kneževi Vinogradi (materijal je dostavljen naknadno prije sjednice)

Predsjednica Vijeća za izvjestiteljicu sljedeće točke predložila je gđu Čilu Todorović.

Gđa Čila Todorović pojasnila je članovima kako se radi o prikupljanju prijedloga za izmjenu i dopunu prostornog plana, trenutno ih ima 13 koji su vidljivi u 2. članku Odluke. Procedura izmjene i dopune je vrlo dugotrajna i detaljna, a Prostorni plan se usuglašava s prostornim planovima višeg reda, iz tog razloga često puta zahtjevi predlagatelja ne budu prihvaćeni.

Predsjednica vijeća otvorila je raspravu.

Za riječ se javila vijećnica Gordana Musa – Balaš. Rekla je kako je najveći problem limit izgrađenosti objekta (100m²), radi poduzetništva i turizma te bi bilo bolje kada bi se isti povećao, kao i koeficijent izgrađenosti čestice, te također da se ovom izmjenom proširi građevinsko područje Štefankase i to u dijelu vinske ceste i turskog puta od Štefankase do Vidikovca. Gđa Čila Todorović rekla je kako se izmjene i usklađenje, npr. izgrađenosti, upravo nalazi u dijelu točke 2., redni broj 4 „Redefiniranje odredbi za provođenje u dogovoru s Općinom“, a da ostale prijedloge vijećnica Gordana Musa Balaš treba pismeno definirati, kako bi Upravni odjel Županije na isto dao prethodnu suglasnost, te bi tek tada isto bilo sastavni dio Odluke. Ukoliko je Županija suglasna zahtjev se može uvrstiti u današnju Odluku. Vijećnici su informirani da će se izrada prijaviti na mjeru 7.1. Ruralnog razvoja.

Predsjednica Vijeća stavila je Odluku na glasovanje.

Općinsko vijeće je JEDNOGLASNO sa 11 glasova „ZA“ donijelo

Odluku o izradi izmjena i dopuna Prostornog plana Općine Kneževi Vinogradi.

Odluka se nalazi u privitku ovog Zapisnika i čini njegov sastavni dio.

Točka 8.

Informacija općinskog načelnika i zamjenika o aktuelnoj problematici

Gđa Željka Kolarić dala je informaciju vijećnicima o imenovanju predstavnika Općine Kn. Vinogradi u skupštinama trgovačkih društava u suvlasništvu Općine.

Načelnik Vedran Kramarić ukratko je informirao vijećnike o aktualnostima kao što su puštanje u rad sustava navodnjavanja, o završetku javne nabave za modernizaciju javne rasvjete s led lampama, čije financiranje će se pokriti od uštede na rasvjeti. Nadalje, o završetku rekonstrukcije bazena i restorana, o početku radova u ulici Petefi Šandora u Kneževim Vinogradima, o radovima na izgradnji 20 stanova u Kneževim Vinogradima, o prekograničnoj suradnji - projektu Hrvatska i Mađarska. Ostali manji zahvati po selima će se rješavati u dogovoru s mjesni odborima sukladno mogućnostima.

G. Deneš Šoja rekao je kako se mora voditi računa o ravnomjernom razvoju svih sela, a još pored toga se i uklopiti u kriterije institucija.

Načelnik Vedran Kramarić rekao je kako najveći problem predstavlja neisplaćena obveza Belja s osnova zakupa u iznosu od cca. 3.000.000,00 kuna.

Vijećnica Gordana Musa – Balaš predložila je da se radi gomilanja materijala za sjednicu bar jednom mjesečno održi sjednica Vijeća.

Kako se dnevni red iscrpio sjednica je zaključena u 21:30 sati.

Zapisničar:
Martina Tibor

Predsjednica Općinskog vijeća
Dragana Božić