

ZAPISNIK

Sa 14. sjednice Općinskog vijeća Općine Kneževi Vinogradi, održane 04.05.2015. godine s početkom u 18.00 sati u prostorijama Općine Kneževi Vinogradi.

NAZOČNI ČLANOVI OPĆINSKOG VIJEĆA:

Bukta Franja, Crnjac Ivo, Nikolić Nebojša, Gal Boris, Karasi Kornel, Marodi Tamara, Musa Balaš Gordana, Petrović Jasna, Petrović Predrag, Božić Dragana, Šipoš Zoltan.

Tomašić Deak Korina došla je na sjednicu za vrijeme 1. točke dnevnog reda;
Kolar Kinga došla je na sjednicu za vrijeme 8. točke dnevnog reda.

NAZOČNI PREDSTAVNICI IZVRŠNE VLASTI I DJELATNICI JEDNISTVENOG UPRAVNOFG ODJELA:

- Načelnik Općine Šoja Deneš;
- Zamjenik načelnika Kramarić Vedran;
- Zamjenik načelnika iz reda pripadnika hrvatskog naroda Čerkez Mario;
- Zamjenik načelnika iz reda srpske nacionalne manjine Petrović Stojan;
- Kolarić Željka i Horvat Julijana;
- Paulić Damir direktor tvrtke „Kneževi parkovi“ d.o.o. Kneževi Vinogradi

Predsjednik vijeća je pozdravio vijećnike i goste, te je istaknuo da se mogu postaviti pitanja i inicijative.

Za riječ se javila vijećnica Petrović Jasna, koja je rekla da mladi ljudi napuštaju Općinu, ukoliko ne budemo nešto poduzeli kako bi ih zadržali ne vidi svrhu ulaganja. Kod izrade Strategije Općine treba ozbiljno poraditi na toj problematici.

Načelnik je dao odgovor, i rekao da nažalost odlazak ne možemo spriječiti na nivou JLS jer je to problem u cijeloj županiji. Kada bi imali više ulagača u zonu ljudi bi imali radna mjesta, tada sigurno ne bi odlazili.

Za riječ se javila vijećnica Gordana Musa Balaš i rekla da Web stranica Općine nije usklađena sa Zakonom o pravu na pristup informacijama, da određene informacije nisu na web stranici ili se ne mogu otvoriti.

Kolarić Željka je dala odgovor da će ovih dana biti sve na stranici jer je stranica u doradi, te trenutno ne možemo stavljati nove dokumente.

Predsjednik je Zapisnik stavio na razmatranje. Općinsko vijeće je sa 10 glasova ZA i 1 glas SUZDRŽAN donijelo slijedeći

ZAKLJUČAK

Usvaja se Zapisnik sa 13. sjednice Općinskog vijeća Općine Kneževi Vinogradi, održane dana 12.03.2015. godine bez primjedbi.

Predsjednik je predložio Dnevni red kojeg su vijećnici dobili uz materijal za sjednicu uz nadopunu 1. točke dnevnog reda: Donošenje Odluke o davanju suglasnosti na provođenje javne nabave za izradu projektne dokumentacije „Sanacija odlagališta otpada Zmajevac“.

Općinsko vijeće je jednoglasno sa 11 glasova ZA usvojilo slijedeći :

DNEVNI RED

1. Donošenje Odluke o ukidanju Vlastitog komunalnog pogona Općine Kn. Vinogradi;
2. Donošenje Odluke o povjeravanju upravljanja grobljima i mrtvačnicama na području Općine Kneževi Vinogradi ;

3. Donošenje Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o načinu i uvjetima obavljanja Komunalne djelatnosti održavanja groblja i mrtvačnica;
4. Donošenje Odluke o prijenosu prava naplate grobne naknade i grobnih mjesta tvrtki „Kneževi parkovi“ d.o.o. za komunalne djelatnosti;
5. Donošenje Odluke izmjeni i dopuni Odluke o komunalnom redu Općine Kneževi Vinogradi;
6. Donošenje Odluke o načinu upravljanja korištenja sportskih građevina u vlasništvu Općine Kneževi Vinogradi;
7. Donošenje Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o zaštiti socijalnog standarda stanovništva Općine Kneževi Vinogradi;
8. Donošenje Zaključka o prijedlogu sklapanja sudske nagodbe;
9. Donošenje Odluke o izmjeni i dopuni Proračuna Općine Kn. Vinogradi za 2015 god – II. Izmjena;
10. Donošenje Odluke o povećanju temeljnog kapitala Društva „Kneževi parkovi“ d.o.o. Kn. Vinogradi;
11. Donošenje Odluke o prijenosu prava vlasništva opreme u korist tvrtke „Kneževi parkovi“ Kn. Vinogradi;
12. Donošenje Programa održavanja komunalne infrastrukture za djelatnosti iz članka 22 Zakona o komunalnom gospodarstvu u 2015. godini;
13. Donošenje Odluke o koeficijentima za obračun plaće službenika i namještenika u JUO Općine Kn. Vinogradi;
14. Donošenje Odluke o neprihvatanju ni jedne ponude za obavljanje komunalnih poslova deratizacije i higijeničarskog servisa na području Općine Kn. Vinogradi;
15. Donošenje Odluke o davanju suglasnosti na provođenje postupka javne nabave za izradu projektne dokumentacije „Sanacija odlagališta otpada Zmajevac“.

Točka 1.

Donošenje Odluke o ukidanju vlastitog komunalnog pogona Općine Kneževi Vinogradi

Obrazloženje je dala Kolarić Željka, te je rekla da je Općina osnovala trgovačko društvo koje preuzima poslove komunalnog uređenja te se zato predlaže ukidanje VKP.

Za riječ se javila vijećnica Petrović Jasna koja je rekla da kako je direktor firme na sjednici zanima ju Program rada.

Načelnik je dao obrazloženje da se cijela sjednica odnosi uglavnom na novoosnovanu tvrtku koja će preuzeti komunalne poslove koje je obavljao Vlastiti komunalni pogon. Tvrtka je bitna za ubuduće jer će se moći javljati na razne natječaje što Općina ne može kao i za obračun PDV-a.

Za riječ se javio gosp. Damir Paulić koji je istaknuo da je cilj tvrtke baviti se gospodarskim aktivnostima za dobrobit Općine, privući što više ulagača u zonu. Tvrtka trenutno nema program, ali će napraviti kad sagleda cjelokupnu situaciju.

Vijećnica Gordana Musa Balaš je rekla da je Direktor jedina svijetla točka novoosnovane firme, ali smatra da će se načelnik umiješati u njegov posao i zapošljivati nogometaše.

Pitala je kako se misle financirati jer sredstva od grobne naknade i nisu značajna, hoće li zbog toga poskupiti grobna naknada.

Gospodin Damir je dao odgovor da će se pokrivati jednim djelom iz Proračuna Općine, grobna naknada neće poskupiti, planira proširiti djelatnost, između ostalog sa zidanjem grobnica. Sve što bude trgovačko društvo radilo, vrijedit će više nego da to ide preko Općine iz

razloga što će PDV dobiti nazad. Bit će organizatori „Gator festivala“, započet će rad bazena, iznajmit će restoranski dio na bazenu.

Načelnik, potaknut izjavom Gordane Musa Balaš, rekao je kako Općina ostvaruje dobre rezultate, te da je bi mogla pozvati goste iz Županije i Ministarstva na svečanu sjednicu, ali se pribojava nastupa vijećnice Gordane. Smatra da direktor društva neće imati nikakvih problema sa čelništvom Općine jedino s vijećnicom Gordanom.

Vijećnica Petrović Jasna je pitala koliko će biti zaposlenih u Trgovačkom društvu. Odgovor je za sada 9 radnika, a kasnije će se vidjeti.

Vijećnica Gordan je pitala zašto se nije bazen prodao kad je Općinsko vijeće donijelo Odluku o prodaji Bazena.

Nakon diskusije Općinsko vijeće je sa 11 glasova ZA 1 glas SUZDRŽAN (Gordana Musa Balaš) donijelo slijedeću :

ODLUKU

O ukidanju Vlastitog komunalnog pogona s danom 15. svibanja 2015. godine.

Odluka se nalazi u prilogu zapisnika i sastavni je dio istog, te se ima objaviti u Službenom glasniku Općine Kneževi Vinogradi.

Točka 2.

Donošenje Odluke o povjeravanju upravljanja grobljima i mrtvačnicama na području Općine Kn. Vinogradi

Obrazloženje je dala Kolarić Željka. Nakon obrazloženja za riječ se javila vijećnica Gordana Musa Balaš koja je pitala tko će biti Upravitelj groblja. Odgovor je direktor Trgovačkog društva.

Nakon Obrazloženja Općinsko vijeće je jednoglasno sa 12 glasova ZA donijelo slijedeću :

ODLUKU

O povjeravanju upravljanja grobljima i mrtvačnicama na području Općine Kneževi Vinogradi

Odluka se nalazi u prilogu zapisnika i sastavni je dio istog, te se ima objaviti u službenom glasniku Općine Kneževi Vinogradi.

Točka 3.

Donošenje Odluke o izmjeni i dopuni odluke o načinu i uvjetima obavljanja komunalne djelatnosti održavanja groblja i mrtvačnica

Obrazloženje je dala Kolarić Željka. Nakon obrazloženja Općinsko vijeće je sa 11 glasova ZA, 1 glas SUZDRŽAN (Petrović Jasna) donijelo slijedeću:

ODLUKU

O izmjeni i dopuni o načinu i uvjetima obavljanja komunalne djelatnosti održavanja groblja i mrtvačnica

Odluka se nalazi u prilogu zapisnika i sastavni je dio istog, te se ima objaviti u Službenom glasniku Općine Kneževi Vinogradi.

Točka 4.

Donošenje Odluke o prijenosu prava naplate grobne naknade i grobnih mjesta tvrtki „Kneževi parkovi“ d.o.o. za komunalne djelatnosti

Obrazloženje je dala Kolarić Željka. Nakon obrazloženja vijećnica Gordana Musa Balaš je pitala dali će poskupiti grobna naknada i tko će slati uplatnice. Odgovor je da grobna naknada neće poskupiti za stanovništvo, a Trgovačko društvo će slati uplatnice.

Općinsko vijeće je jednoglasno sa 12 glasova ZA donijelo slijedeću:

ODLUKU

O prijenosu prava naplate grobne naknade i grobnih mjesta tvrtki „Kneževi parkovi“ d.o.o.za komunalne djelatnosti

Odluka se nalazi u prilogu zapisnika i sastavni je dio istog, te se ima objaviti u Službenom glasniku Općine Kn. Vinogradi.

Točka 5.

Donošenje Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o komunalnom redu Općine Kneževi Vinogradi

Obrazloženje je dala Kolarić Željka, da sukladno zakonskim propisima dosadašnje deponije gase, te se zabranjuje bilo kakvo odvoženje otpada na bilo kojoj lokaciji, osim na odlagališta u Belom Manastiru, sve dok ne bude izgrađeno reciklažno dvorište i regionalno odlagalište.

Za riječ se javila vijećnica Musa Balaš Gordana koja je pitala koja je cijena kontejnera, mišljenja je da je to dodatan trošak za stanovništvo. Odgovor je da kontejner košta cca 500,00 kn.

Nakon diskusije Općinsko vijeće sa 10 glasova ZA ,1 glas PROTIV (Gordana Musa Balaš) i 1 glas SUZDRŽAN (Jasna Petrović) donijelo slijedeću:

ODLUKU

O izmjeni i dopuni Odluke o komunalnom redu Općine Kneževi Vinogradi

Odluka se nalazi u prilogu zapisnika i sastavni je dio istog, te se ima objaviti u Službenom glasniku Općine Kneževi Vinogradi.

Točka 6

Donošenje Odluke o načinu upravljanja i korištenja sportskih građevina u vlasništvu Općine Kneževi Vinogradi

Obrazloženje je dala Kolarić Željka. Nakon obrazloženja Općinsko vijeće je sa 10 glasova ZA, 2 glasa SUZDRŽANA (Gordana Musa Balaš i Jasna Petrović) donijelo slijedeću:

ODLUKU

O načinu upravljanja i korištenja sportskih građevina u vlasništvu Općine Kneževi Vinogradi

Odluka se nalazi u prilogu zapisnika i sastavni je dio istog, te se ima objaviti u Službenom glasniku Općine Kneževi Vinogradi.

Točka 7.

Donošenje Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o zaštiti socijalnog standarda stanovništva Općine Kneževi Vinogradi

Obrazloženje je dala Kolarić Željka. Nakon obrazloženja Općinsko vijeće je sa 11 glasova ZA, 1 glas SUZDRŽAN donijelo slijedeću:

ODLUKU

O izmjeni i dopuni Odluke o zaštiti socijalnog standarda stanovništva Općine Kn. Vinogradi

Odluka se nalazi u prilogu Zapisnika i sastavni je dio istog, te se ima objaviti u Službenom glasniku Općine Kneževi Vinogradi.

Točka 8.

Donošenje Zaključka o prijedlogu sklapanja sudske nagodbe

Obrazloženje je dala Kolarić Željka, te je rekla da je tvrtka Gradnja d.o.o. poslala dopis s obrazloženjem o teškom materijalnom stanju u gospodarstvu, te da više nije u mogućnosti držati u zakupu SRC Bazene. S obzirom da je preostao neotplaćeni dio ulaganja, od strane Općine zatražila je uplatu ulaganja u iznosu od 1.739.423,62 kuna. Općina Kn. Vinogradi nije prihvatila isto, te je Gradnja pokrenula sudski spor radi naplate. S obzirom da i Općina gubi zaradu od zakupa, a imajući u vidu sve sklopljene ugovore o darovanju i izvršena ulaganja na darovanim nekretninama, koje je procijenio sudski vještak, predlaže se sklapanje ove nagodbe.

Općina prihvaća nadoknadu uloženi sredstava na uređenju (ribnjaka, šetnice i ograde) u maksimalnom iznosu do 550.000,00 kuna, te povrat darovanja u iznosu od 50.000,00 kn, kao i kupovinu nekretnine u iznosu 35.000,00, te će se u tom smislu predložiti nagodba.

Nakon obrazloženja za riječ se javila vijećnica Gordana Musa Balaš koja je pitala da li je to dogovoreno sa Gradnjom o sklapanju sudske nagodbe. Ugovori sklopljeni s Gradnjom su bili samo štetni za Općinu, oni nisu ništa plaćali, a sigurno se neće odreći procijenjenih sredstava jer su to veliki novci.

Načelnik je rekao da je Gradnja d.o.o. kvalitetno održavala SRC Bazene, te da su imali velikih ambicija, ali s obzirom na gospodarsku situaciju u cijeloj zemlji došlo je do ove situacije.

Potpisani ugovori bili su na mišljenju državnog odvjetnika tako da nisu bili štetni za Općinu. Vijećnica Jasna Petrović je pitala čega će se Općina odreći da bi isplatila Gradnju, od kud će namaknuti sredstva.

Nakon diskusije Općinsko vijeće je sa 11 glasova ZA 2 glasa SUZDRŽANA (Jasna Petrović, Gordana Musa Balaš) donijelo slijedeći:

ZAKLJUČAK

O prijedlogu sklapanja Sudske nagodbe s tvrtkom Gradnja d.o.o.

Zaključak se nalazi u prilogu Zapisnika i sastavni je dio istog.

Točka 9.

Donošenje Odluke o izmjeni i dopuni Proračuna Općine Kneževi Vinogradi za 2015. god. – II. izmjena

Obrazloženje je dala Kolarić Željka. Za riječ se javila vijećnica Petrović Jasna koja je pitala odakle su to novci da se proračun uvećava za 5.187.065,78 kuna.

Odgovor je dala Kolarić Željka da se radi o darovnici u radu i materijalu od Belja d.d. za 3 godine, te se sada to mora provesti kroz proračun, kao i planirana sredstva za javne radove od HZZ, koja se knjiže u prihodovnu stranu i rashodovnu, te dio poreznih prihoda koji se s obzirom na ostvarenje za prva tri mjeseca trebaju povećati.

Vijećnica Musa Balaš Gordana je pitala zašto Belje d.d. nije po godinama davalo darovnicu nego za tri godine odjednom.

Općinsko vijeće je jednoglasno sa 13 glasova ZA donijelo slijedeću:

ODLUKU

O izmjeni i dopuni Proračuna općine Kneževi Vinogradi za 2015.godinu –II. izmjena

Odluka se nalazi u prilogu Zapisnika i sastavni je dio istog, te se ima objaviti u Službenom glasniku Općine Kneževi Vinogradi.

Točka 10.

Donošenje Odluke o povećanju temeljnog kapitala Društva „Kneževi parkovi“ d.o.o. Kn. Vinogradi

Obrazloženje je dala Kolarić Željka kako bi društvo moglo nesmetano raditi za početak je prijedlog da se temeljni kapital tvrtke povećava u iznosu od 500.000,00 kn.

Općinsko vijeće je jednoglasno sa 13 glasova ZA donijelo slijedeću :

ODLUKU

O povećanju temeljnog kapitala Društva „Kneževi parkovi“ d.o.o.

Odluka se nalazi u prilogu zapisnika i sastavni je dio zapisnika te se ima objaviti u službenom glasniku Općine Kneževi Vinogradi.

Točka 11.

Donošenje Odluke o prijenosu prava vlasništva opreme u korist Društva „Kneževi parkovi“ Kn. Vinogradi

Obrazloženje je dao načelnik .Za riječ se javila vijećnica Gordana Musa Balaš koja je rekla da to nije mala vrijednost opreme pitala je šta će se desiti ako tvrtka propadne i ode u stečaj. Odgovor je da tvrtka u vlasništvu Općine.

Vijećnica Jasna Petrović je pitala koji je status radnika. Odgovor da sva prava zadržavaju koja su imali u Općini .

Općinsko vijeće je sa 13 glasova ZA donijelo slijedeću:

ODLUKU

O prijenosu prava vlasništva opreme u korist tvrtke „Kneževi parkovi“ Kn. Vinogradi

Odluka se nalazi u prilogu zapisnika i sastavni je dio istog, te se ima objaviti u Službenom glasniku Općine Kn. Vinogradi.

Točka 12.

Donošenje Programa održavanja komunalne infrastrukture za djelatnosti iz čl. 22 Zakona o komunalnom gospodarstvu u 2015. godini

Obrazloženje je dala Kolarić Željka. Nakon obrazloženja načelnik je istaknuo da će tvrtka napraviti realni program, ali i dalje će se voditi briga da bude pokošeno ispred napuštenih kuća.

Općinsko vijeće je jednoglasno sa 13 glasova ZA donijelo slijedeću:

Točka 13.

Donošenje Odluke o koeficijentima za obračun plaće službenika i namještenika u JUO Općine Kn. Vinogradi

Obrazloženje je dala Kolarić Željka, rekla je da s obzirom na ukidanje Vlastitog komunalnog pogona i preuzimanjem dijela radnika predlaže se izmjena Odluke. Nakon obrazloženja u diskusiji je učestvovala vijećnica Gordana Musa koja je pitala koji radnici ostaju i što će raditi.

Općinsko vijeće je jednoglasno sa 13 glasova ZA donijelo slijedeću:

ODLUKU

O izmjeni i dopuni Odluke o koeficijentima za obračun plaće službenika i namještenika Općine Kneževi Vinogradi

Odluka se nalazi u prilogu zapisnika te se ima objaviti u Službenom glasniku Općine Kn. Vinogradi.

Točka 14.

Donošenje Odluke o neprihvatanju ni jedne ponude za obavljanje komunalnih poslova deratizacije, dezinskekcije i higijeničarskog servisa na području Općine Kn. Vinogradi

Nakon pregledanih ponuda, povjerenstvo je uočilo da niti jedan ponuditelj nije popunio cjeloviti troškovnik, te se predlaže ne prihvaćanje niti jedne ponude i poništenje javnog poziva.

Vijećnica Gordana je pitala da li je predviđeno tretiranje komaraca na području Općine. Odgovor je da je u ponuda obuhvaća i tretiranje komaraca.

Općinsko vijeće je jednoglasno sa 13 glasova ZA donijelo slijedeću

ODLUKU

O neprihvatanju ni jedne ponude o poništenju poziva za dostavu ponuda za obavljanje komunalnih poslova deratizacije dezinskekcije i higijeničarskog servisa na području Općine Kneževi Vinogradi

Odluka se nalazi u prilogu zapisnika i sastavni je dio iste, te se ima objaviti u Službenom glasniku Općine Kn. Vinogradi.

Točka 15.

Donošenje Odluke o davanju suglasnosti na provođenje postupka javne nabave za izradu projektne dokumentacije „ Sanacija odlagališta Zmajevac“

Obrazloženje je dala Kolarić Željka, a nakon obrazloženja Općinsko vijeće je jednoglasno sa 13 glasova ZA donijelo slijedeću:

ODLUKU

O davanju suglasnosti na provođenje postupka javne nabave za izradu projektne dokumentacije „ Sanacija odlagališta otpada Zmajevac“

Odluka se nalazi u prilogu zapisnika i sastavni je dio istog, te se ima objaviti u Službenom glasniku Općine Kneževi Vinogradi.

Sjednica je završena u 19.55 sati.

Zapisničar
Batori Ružica

Predsjednik Općinskog vijeća
Bukta Franja