

temeljem članka 19. Zakona o proračunu (Narodne novine 96/03) i članka 28. Statuta Općine Kneževi Vinogradi (“Službeni glasnik” 18/01, 2/03, 7/05, 3/06, 2/07) donijelo je

**ODLUKU
o izmjeni Proračuna
Općine Kneževi Vinogradi**

Članak 1.

	Bilanca prihoda i izdataka po planu	Bilanca prihoda i izdataka po izmjeni	Bilanca prihoda i izdataka po izmjeni II	Bilanca prihoda i izdataka po izmjeni III	Bilanca prihoda i izdataka po izmjeni IV	Bilanca prihoda i izdataka po izmjeni V	Bilanca prihoda i izdataka po izmjeni VI
Prihodi	15.198.750,00	15.400.750,00	16.879.750,00	20.357.250,00	26.858.350,00	28.586.350,00	29.371.350,00
Izdaci	15.198.750,00	15.400.750,00	16.879.750,00	20.357.250,00	26.858.350,00	28.586.350,00	29.371.350,00
Razlika prihoda i izdataka	0	0	0	0	0	0	0

Članak 3.

U članku 3. Bilanci prihoda i izdataka Proračuna Općine Kneževi Vinogradi za 2008.godinu mijenja se slijedeće:

A. RAČUN PRIHODA u Općem dijelu mijenja se slijedeće:

- konto 63311 Tekuće pomoći iz državnog proračuna povećavaju se za 335.000,00 kn i sada iznose 2.335.000,00 kn
- konto 63321 Kapitalne pomoći iz državnog proračuna povećavaju se za 450.000,00 kn i sada iznose 15.336.506,00 kuna;

Ukupni prihodi po ovoj Izmjeni Proračuna povećavaju se za 785.000,00 kuna i sada iznose 29.371.350,00 kuna;

B. RAČUN RASHODA u Posebnom dijelu mijenja se slijedeće:

Glava 3. Komunalna infrastruktura,

Program održavanja komunalne infrastrukture,

Podglava 4. Održavanje nerazvrstanih cesta, mijenja se slijedeće:

- konto 32321 Sanacija nerazvrstanih cesta – ulice povećava se za 300.000,00 kn i sada iznose 500.000,00 kuna;

Podglava 5. Održavanje groblja, mijenja se slijedeće:

- dodaje se konto 32321 Ograđivanje groblja i uređenje ulazne kapije na pravoslavnom groblju u Kneževim Vinogradima u iznosu od 200.000,00 kn

Ukupno Program održavanja komunalne infrastrukture povećava se za 500.000,00 kn i sada iznosi 5.133.500,00 kn

Program izgradnje komunalne infrastrukture,

Proračun Općine Kneževi Vinogradi za 2008.godinu mijenja se na način da se i prihodi i rashodi Proračuna povećavaju za 785.000,00 kuna.

Članak 2.

U članku 1. Proračuna Općine Kneževi Vinogradi, u tablici dodaje se još jedna kolona „Bilanca prihoda i izdataka po izmjeni, te nova tablica izgleda:

Podglava 2. Nerazvrstane ceste, dodaje se slijedeće:

- konto 32375 Parcelacijski elaborat za cestu Kotlina-Podolje – geodetski elaborat u iznosu od 50.000,00 kn

Ukupno Program održavanja komunalne infrastrukture povećava se za 50.000,00 kn i sada iznosi 12.961.000,00 kn.

Ukupno Glava 3. povećava se za 550.000,00 kuna i sada iznosi 18.049.500,00 kuna.

Glava 4. Unapređenje stanovanja i zajednice

Program ulaganja u tekuće održavanje objekata i opreme, mijenja se slijedeće:

- konto 42121 Radovi na uređenju doma kulture u Suzi umanjuje se za iznos od 50.000,00 kn i sada iznosi 250.000,00 kuna.

Ukupno Glava 4. umanjuje se za 50.000,00 kuna i sada iznosi 2.192.000,00 kuna.

Glava 10. Javne ustanove predškolskog odgoja i obrazovanja

Program pomoći osnovnoškolskom obrazovanju, dodaje se slijedeće:

- dodaje se konto 37221 Sufinanciranje cijene prijevoza u iznosu od 285.000,00 kuna.

Ukupno Program osnovnoškolskog obrazovanja povećava se za 285.000,00 kn i sada iznosi 567.000,00 kn.

Ukupno glava 10. Javne ustanove predškolskog odgoja i obrazovanja povećava se za 285.000,00 kn i sada iznosi 1.264.000,00 kuna

Ukupni rashodi po ovoj Izmjeni Proračuna povećavaju se za 785.000,00 kuna i sada iznose 29.371.350,00 kuna.

Članak 4.

Izmjenama iz članka 3. mijenja se i Program održavanja komunalne infrastrukture za djelatnosti iz članka 22. Zakona o komunalnom gospodarstvu u 2008. godini

Članak 5.

Ova Odluka stupa na snagu 8 dana od dana objave u Službenom glasniku Općine Kneževi Vinogradi od kada se i primjenjuje.

Klasa: 400-06/08-01/13

Urbroj: 2100/06-01-01/08-01

Kn.Vinogradi, 28.10.2008.

PREDSJEDNIK

Stojan Petrović dipl.iur.v.r.

Temeljem stavka 1. članka 28. Zakona o komunalnom gospodarstvu (N.N. 26/03-proč.tekst, 82/04, 110/04 - uredba), članka 4. Odluke o komunalnoj naknadi (Službeni glasnik 9/2000, 19/01), te članka 28. Statuta Općine Kneževi Vinogradi (Službeni glasnik 18/01, 2/03, 7/05, 3/06, 2/07), Općinsko vijeće na svojoj 23.sjednici održanoj 28.10.2008. godine, donijelo je

IZMJENU I DOPUNU P R O G R A M A

Održavanje komunalne infrastrukture za djelatnost iz čl. 22 Zakona o komunalnom gospodarstvu u 2008.godini

Članak 1.

U Programu održavanja komunalne infrastrukture za djelatnosti iz čl.22. Zakona o komunalnom gospodarstvu u 2008.godini mijenja se članak 2. točka IV i V i glasi:

IV. ODRŽAVANJE NERAZVRSTANIH CESTA

Održavanje nerazvrstanih cesta obuhvaća slijedeće:

- sanacija nerazvrstanih cesta i javnih površina uz nerazvrstane ceste – ulice u svim naseljima gdje to bude potrebno u iznosu od 500.000,00 kuna, obuhvaća radove na održavanju sanaciji asfalta, rubnjaka, bankina na nerazvrstanim cestama u svim mjestima Općine, također radove na nerazvrstanoj cesti uz državnu cestu u Suzi oko doma kulture,

kod pravoslavnog groblja u Kn.Vinogradima i dr.

- sanacija nerazvrstanih cesta – poljskih putova i mostova u svim naseljima po potrebi u iznosu od 1.000.000,00 kuna – obuhvaća radove na poljskim putovima – otresnicama u svim mjestima na prijedlog m.o., radove na uređenju poljskog puta u Karancu – „Štefankasa“, poljski putovi na Banskoj kosi i dr.
- sanacija nogostupa u naseljima gdje to bude potrebno u iznosu od 30.000,00 kuna,
- održavanje ceste u zimskim uvjetima (sol, kao i dodatna pomoć na čišćenju nerazvrstanih cesta) u iznosu od 15.000,00 kuna,
- održavanje opreme na nerazvrstanim cestama (prometni znakovi i dr. oprema na cestama) u iznosu od 5.000,00 kuna.

Sredstva za izvršenje radova navedenih u točki IV predviđaju se u ukupnom iznosu od 1.550.000,00 KN.

V. ODRŽAVANJE GROBLJA

Održavanje groblja obuhvaća uređenje groblja, sadnju raslinja. Troškovi košenja groblja obuhvaćeni su u točki II.2.ovog Programa, a iz ukupnih planiranih 390.000,00 kuna financirati će se slijedeći troškovi:

- a. sanacija ograde na grobljima gdje postoji ograda, i gdje to bude potrebno u iznosu od 20.000,00 kuna,
- b. ograđivanje groblja i uređenje ulazne kapije na pravoslavnom groblju u Kn.Vinogradima 200.000,00 kuna,
- c. sanacija puteva u grobljima 50.000,00 kuna,
- d. zelenilo na grobljima u iznosu od 50.000,00 kuna i to raspoređeno kako slijedi:
- e. katastarsko snimanje groblja Kotlina i Kamenac u iznosu od 70.000,00 kn

Sredstva za izvršenje radova navedenih u točki V predviđaju se u ukupnom iznosu od 390.000,00 KN

Članak 2.

Sukladno izmjenama iz prethodnog članka, mijenja se i članak 3., koji glasi

„Članak 3.

Rekapitulacija potrebnih sredstava za održavanje komunalne infrastrukture u 2008.godini:

1. Održavanje atmosferskih voda.....	300.000,00 KN
2. Održavanje čistoće u dijelu koji se odnosi na čišćenje javnih površina	1.898.500,00 KN
3. Održavanje javnih površina.....	710.000,00 KN
3. Održavanje nerazvrstanih cesta.....	1.550.000,00 KN
4. Održavanje groblja	390.000,00 KN
5. Javna rasvjeta	285.000,00 KN

U K U P N O 5.133.500,00 kuna

Iskaz financijskih sredstava potrebnih za ostvarivanje Programa:

1. Plan naplate potraživanja komunalne naknade u 2008.....	500.000,00 KN
2. grobna naknada	70.000,00 KN
3. Tekuće pomoći iz državnog proračuna.....	1.500.000,00 KN
4. Kapitalne pomoći iz državnog proračuna.....	450.000,00 KN
5. Prihodi od pristojbi	1.000,00 KN
6. Porezni prihodi ...	2.212.500,00 KN
7. <u>Ostali prihodi i donacije</u>	<u>400.000,00 KN</u>

U K U P N O 5.133.500,00 kuna“

Klasa: 400-06/08-01/13

Ur.broj:2100/06-01-01/08-02

Kn.Vinogradi, 28.10.2008.

**PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA**

Stojan Petrović dipl.iur.v.r.

Na temelju članka 28.Statuta Općine Kneževi Vinogradi(„Službeni glasnik Općine Kneževi Vinogradi“ broj: 18/01,2/03,3/06 i 9/06) ,a u svezi s Uredbom o uvjetima za kupnju obiteljski kuća ili stana u vlasništvu na područjima posebne državne skrbi (narodne novine broj:48/03 i 68/07) i Odlukom Vlade Republike Hrvatske o davanju ovlaštenja jedinicama lokalne samouprave za prodaju stanova najmoprimcima na područjima posebne državne skrbi (Narodne novine broj:100/08).Općinsko vijeće Općine Kneževi Vinogradi ,na 23.sjednici održanoj dana 28.10.2008.donijelo je

ODLUKU

O prodaji obiteljski kuća i stanova u vlasništvu Općine Kneževi Vinogradi

Članak 1.

Ovom Odlukom utvrđuju se uvjeti pod kojima se prodaju obiteljske kuće i stanovi (u daljem tekstu kuće ili stanovi)u vlasništvu Općine Kneževi Vinogradi.

Članak 2.

Kuće ili stanovi u vlasništvu Općine Kneževi Vinogradi prodaju se najmoprimcima koji u istim neprekidno prebivaju 10 godina.

Pod uvjetom određenim ovom Odlukom,Kuća ili stan u vlasništvu Općine Kneževi Vinogradi može se prodati najmoprimcu i prije isteka 10 godina neprekidnog prebivanja u istoj kući ili stanu.

Članak 3.

Kod prodaje stana u zgradi ,predmet prodaje uz stan je i odgovarajući dio zajedničkih dijelova i uređaja zgrade i zemljišta koje pripada zgradi.Kupnjom stana,odnosno suvlasničkog dijela nekretnine, kupac preuzima i prava i obveze vlasnika koji proizlaze iz ugovora sklopljenih u vezi s upravljanje i održavanjem zajedničkih dijelova i uređaja te zgrade.

Kod prodaje obiteljske kuće, predmet prodaje su i toj kući pripadajuće pomoćne prostorije i gospodarske građevine, kao i

zemljište koje služi redovnoj uporabi građevine.

Članak 4.

Pravo na kupnju kuće ili stana ima najmoprimac koji na temelju sklopljenog ugovora o najmu koristi tu kuću ili stan za potrebe vlastitog stanovanja, u skladu sa Zakonom o područjima posebne državne skrbi.

Zajedno s najmoprimcem iz stavka 1. ovog članka, uz suglasnost tog najmoprimca, kupac kuće ili stana može biti i osoba koja je kao korisnik navedena u ugovoru o najmu.

Članak 5.

Zahtjev za kupnju kuće ili stana podnosi se Jedinstvenom upravnom odjelu Općine. Zahtjev za kupnju kuće ili stana podnosi najmoprimac. Uz zahtjev je dužan priložiti ugovor o najmu, te potvrdu o prebivalištu za sebe i osobe navedene u ugovoru o najmu, koje zajedno s njime koristi kuću ili stan.

Ako najmoprimac kuću ili stan zajednički kupuje i osobe iz članka 4. stavak 2. ove uredbe, uz zahtjev za kupnju prilaže se i pisana suglasnost najmoprimca.

Jedinstveni upravni odjel Općine od podnositelja zahtjev može zatražiti i dodatnu dokumentaciju, koju ocjenjuje potrebnom za utvrđivanje činjenica odlučениh za kupoprodaju obiteljske kuće ili stana

Ugovor o kupoprodaji kuće ili stana u općinskom vlasništvu, u Ime Općine Kneževi Vinogradi kao prodavatelj sklapa načelnik.

Članak 6.

Nakon što se prikupe zahtjevi za kupnju kuće ili stana u smislu članka 5. ove Odluke, popis kuća i stanova za koje najmoprimci imaju pravo na kupovinu, proslijedit će se Povjerenstvu za procjenu nekretnine iz članka 6. Uredbe o uvjetima za kupnju obiteljske kuće ili stana u državnom vlasništvu na područjima posebne državne skrbi („Narodne novine broj: 48/03 i 68/07) radi procjene građevinske vrijednosti nekretnine, odnosno stanja nekretnine, kao temelja za određivanje kupoprodajne cijene.

Ovlašćuje se Poglavarstvo Općine Kneževi Vinogradi da u roku 30 dana od stupanja na snagu ove Odluke, posebnom

odlukom utvrdi koje kuće i stanovi u općinskom vlasništvu su od posebnog interesa za prostorni razvitak Općine Kneževi Vinogradi, odnosno koje kuće i stanovi neće biti predmet prodaje sukladno odredbama ove Odluke.

Najmoprimcima kuća i stanova u vlasništvu Općine Kneževi Vinogradi za koje se Odlukom iz stavka 2. ovog članka utvrdi da su od posebnog interesa prostorni razvitak Općine Kneževi Vinogradi, po osiguranju raspoloživih stambenih kapaciteta, ponudit će se u najam druga odgovarajuća kuća ili stan u vlasništvu Općine Kneževi Vinogradi, koju kuću ili stan najmoprimac može okupiti na način i po postupku propisanom ovom odlukom, s tim da mu se pri utvrđivanju prava na otkup i otkupne cijene priznaju sva stečena prava koja se odnose na korištenje kuće ili stana koji ne može biti predmet prodaje.

Članak 7.

Osnovica za utvrđivanje prodajne cijene kuće ili stana je etalonska cijena građenja utvrđena Zakonom o društveno poticajnoj stanogradnji.

Prodajna cijena utvrđuje se umanjnjem vrijednosti nekretnine iz stavka 1. ovog članka. Prema navedenim kriterijima i to slijedećim redom:

- građevinske vrijednosti nekretnine odnosno trenutnog stanja nekretnine,
- vlastita ulaganja,
- prvu skupinu područja posebne državne skrbi po zakonu o područjima posebne državne skrbi,
- način plaćanja,

Procjenu građevinske vrijednosti nekretnine odnosno stanja nekretnine utvrđuje Povjerenstvo za procjenu nekretnine iz članka 6. Uredbe o uvjetima za kupnju obiteljske kuće ili stana u državnom vlasništvu na područjima posebne državne skrbi („Narodne novine „broj: 48/03 i 68/07).

Predsjednik Povjerenstva za prikupljanje zahtjeva za prodaju obiteljskih kuća i stanova u vlasništvu Općine Kneževi Vinogradi je predstavnik Županije.

Članovima Povjerenstva za procjenu nekretnine iz stavka 3. ovog članka pripada pravo na naknadu za obavljenju procjenu kuća i stanova u vlasništvu Općine Kneževi

Vinogradi u visini naknade utvrđene za procjenu kuća i stanova u državnom vlasništvu, što iznosi 100,00 kuna neto po stambenoj jedinici ukupno za sve članove.

Članak 8.

Utvrđuju se kriteriji građevinske vrijednosti nekretnine odnosno stanja nekretnine za :

-stanove

0 % stan star do 10 godina ili obnovljen prema Zakonu o obnovi ili obnovljen u potpunosti od strane korisnika.

20% stan starosti od 10 godina sa sanitarnim čvorom i bez oštećenja nosivi konstruktivnih elemenata.

33% stan stariji od 25 godina. Stan na završnim etažama zgrada gdje je potrebna sanacija krovništa. Stan bez sanitarnog čvora. Stan oštećenih nosivi /konstruktivnih elemenata .

-obiteljske kuće

0% kuća stara do 10 godina ili u potpunosti obnovljena u posljednjih 10 godina .

0% kuća stara od 10 godina do 25 godina sa sanitarnim čvorom i bez većih oštećenja sastavnih/konstruktivnih elemenata građevine te kuća bez fasada do 10 godina starosti.

33 % kuća bez sanitarnog čvora, kuća bez fasade starija od 10 godina, kuća sa manje oštećenim sastavnim djelovima građevine ili krovništa, ali bez oštećenja nosivih /konstruktivnih elemenata te kuća stariji od 25 godina.

50 % trenutno useljiva kuća. Kuća bez AB stropne ploče ili kuća kojoj je potrebna potpuna konstrukcija krovništa. Kuća oštećenih nosivih/konstruktivnih elemenata.

Članak 9.

Prodajna cijena nekretnine utvrđuje se na način da se osnovica iz članka 7. stavka 1. ove Odluke umanjuje za:

- popust prema kriteriju građevinske vrijednosti nekretnine odnosno stanju nekretnine koji se utvrđuje sukladno stanju nekretnine koji se utvrđuje sukladno članku 8. ove Odluke.
- popust za vlastita ulaganja uz priložene dokaze do maksimalno 20% .
- popust za prvu skupinu područja posebne državne skrbi po Zakonu o

područjima posebne državne skrbi 50%

Članak 10.

Plaćanje prodajne cijene može se ugovoriti jednokratnom isplatom ili uz obročnu otplatu prema izboru kupaca. Izračun prodajne cijene, visine popusta i iznos plaćanja, odnosno izračun obročne otplate sastavni je dio ugovora o kupoprodaji.

Kod plaćanja jednokratnom isplatom, kupcu se na prodajnu cijenu odobrava popust u visini 50% zatim uzimajući u obzir popuste navedene u članku 9. ove Odluke koji je kupac dužan platiti u roku 15 dana od dana sklapanja ugovora o kupoprodaji.

Kod kupnje kuće ili stana uz obročnu otplatu, rok otplate ne može biti duži od 25 godina od dana sklapanja ugovora o kupoprodaji.

Kod obročnog načina plaćanja na prodajnu cijenu utvrđuje se fiksna kamata stopa od 2%.

Kod obročnog načina plaćanja, ovisno o roku otplate kupcu se na prodajnu cijenu odobrava popust u visini dva posto (2%) za svaku godinu (dvanaest mjeseci) za koju je obročna otplata ugovorena kraće od najdužeg roka otplate iz stavka 3. ovog članka.

Kod obročne otplate prvi obrok utvrđuje se u visini od najmanje 5% prodajne cijene i taj obrok kupac je dužan platiti u roku 15. dana od dana sklapanja ugovora o kupoprodaji, a preostali iznos u jednakim mjesečnim obrocima na ugovoreni rok otplate.

Kod određivanja i plaćanja ugovorene cijene, odnosno plaćanja mjesečnih obroka, primjenjuje se valutna klauzula vezana uz EUR, obračunato prema srednjem deviznom tečaju Hrvatske narodne banke.

Kod plaćanja mjesečnih obroka primjenjuje se tečaj u kojem obrok dospijeva, time da je obveza plaćanja tog obroka do 20. dana u istom mjesecu, a nakon proteka tog roka obračunava se zatezna kamata.

Visina prvog obroka i rok otplate utvrđuje se skladu s odredbama ove Odluke, ovisno o izboru kupca.

Članak 11.

U tijeku obročne otplate kupac može izvršiti prekid otplate i platiti odjednom ukupni

preostali iznos dugovanja, što se uređuje aneksom ugovora o kupoprodaji.

U slučaju iz stavka 1. ovog članka, kupcu se na preostali iznos dugovanja odobrava 1% dodatnog popusta za svaku godinu (dvanaest mjeseci) prije isteka roka otplate određenog ugovorom o kupoprodaji, time da je plaćanje kupca dužan izvršiti u roku 15 dana od dana sklapanja aneksa ugovora o kupoprodaji.

Članak 12.

Kod kupnje kuće ili stana uz obročnu otplatu upisuje se založeno pravo u korist Općine Kneževi Vinogradi, na nekretnini, odnosno na suvlasničkom dijelu te nekretnine, i to za iznos prodajne cijene, istodobno s uknjižbom prava vlasništva.

Ako kupac ne plati u roku tri dospelja obroka uzastopno ili ne plati jedan obrok duže od tri mjeseca, prodavatelj može pokrenuti ovršni postupak radi naplate potraživanja. U ovršnom postupku prodavatelj se namiruje za iznos prodajne cijene stana, koji iznos se umanjuje za visinu sredstva koje je kupac do tada uplatio.

Prije pokretanja ovršnog postupka, prodavatelj može od kupca zatražiti sporazumni raskid ugovora o kupoprodaji, pod uvjetom da se kupcu vraćaju sredstva koja je do tada uplatio umanjena za 15% i za ukupan iznos najamnine koji bi kupac u tom razdoblju bio obavezan platiti da nije kupio tu kuću ili stan.

U tom slučaju kupac nema pravo potraživanja kamata na ime do tada uplaćenih sredstava.

U slučaju raskida ugovora iz stavka 3. ovog članka, bivši kupac može kao najmoprimac, na temelju sklopljenog ugovora o najmu, nastaviti koristiti istu kuću ili stan za potrebe vlastitog stanovanja, ali nema pravo ponovno kupiti tu kuću ili stan prema odredbama ove Odluke.

Članak 13.

Kuću ili stan kupljen uz obročnu otplatu, odnosno suvlasnički dio nekretnine vlasnik može prodati ili na drugi način otuđiti samo ako prethodno otplati ukupan preostali iznos dugovanja. Ta obaveza unosi se u ugovor o kupoprodaji, a pravni poslovi sklopljeni protivno tom ograničenju ništavi su.

Članak 14.

Kuću ili stan najmoprimac može kupiti i prije isteka 10 godina neprekidnog prebivanja u toj kući ili stanu, pod uvjetom ako prodajnu cijenu plaća jednokratno ili na obročnu otplatu uz prvi obrok u visini od najmanje 15% prodajne cijene stana.

U slučaju iz stavka 1 ovog članka uz ograničenje otuđenja iz članka 13. ove Odluke, vlasnik ne može prodati ili na drugi način otuđiti kupljenu nekretninu prije isteka 10 godina od sklapanja ugovora o najmu, odnosno njegovog neprekidnog prebivanja u toj kući ili stanu, koji rok zabrane otuđenja se utvrđuje ugovorom o kupoprodaji. Uknjižba tereta zabrane otuđenja i opterećenja nekretnine izvršit će se istodobno s uknjižbom prava vlasništva na toj nekretnini.

Zemljišno knjižni odjel nadležnog općinskog suda izvršit će, po službenoj dužnosti zabilježbu zabrane otuđenja nekretnine iz stavka 2. ovog članka u zemljišnim knjigama.

Članak 15.

Troškovi u vezi sa sklapanjem ugovora o kupoprodaji podmiruje prodavatelj.

Troškovi koji proizlaze iz zahtjeva kupca za sklapanjem aneksa ugovora o kupoprodaji, kao i troškove upisa prava vlasništva u zemljišne knjige na osnovi sklopljenog ugovora, podmiruje kupac.

Članak 16.

Sredstva od prodaje kuća i stanova prihod su Općine Kneževi Vinogradi i uplaćuje se na njen račun. Uplaćena sredstva mogu se koristiti za izgradnju i obnovu komunalne i socijalne infrastrukture, stambeno zbrinjavanje, izgradnju socijalnih stanova te podizanja standarda stambenog fonda.

Općina Kneževi Vinogradi dužna je izraditi program utroška sredstava za narednu godinu i uskladiti ga s Ministarstvom mora turizma prometa i razvitka.

O utrošenim sredstvima podnijet će izvješće Općinskom vijeću Općine Kneževi Vinogradi do 31. ožujka tekuće godine za prethodnu godinu.

Točka 17.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Općine Kneževi Vinogradi.

Klasa:371-01/08-01/1

Urbroj:2100/06-01-01-08-01

Kneževi Vinogradi,28.10.2008

Predsjednik
Općinskog vijeća
Petrović Stojan dipl.iur.v.r.

Na temelju članka 28. Statuta Općine Kneževi Vinogradi („Službeni glasnik“ 18/01, 2/03, 7/05, 3/06, 2/07), Općinsko vijeće Općine Kneževi Vinogradi na svojoj 23.sjednici održanoj dana 28.10.2008. donijelo je

PRAVILNIK o stipendiranju studenata

I OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovim Pravilnikom utvrđuju se uvjeti, način, postupak te druga pitanja u svezi s odobravanjem stipendija studentima s područja Općine Kneževi Vinogradi.

Članak 2.

Broj stipendija koja će se dodijeliti u određenoj školskoj godini, kao i pojedinačni iznos stipendija određuje Općinsko poglavarstvo sukladno financijskim mogućnostima u toj godini. Sredstva za odobravanje stipendija osigurat će se u proračunu Općine Kn.Vinogradi.

Članak 3.

Stipendija se isplaćuje najkasnije do 15-tog u mjesecu za prethodni mjesec u visini koju utvrdi Općinsko Poglavarstvo.

II UVJETI ZA DODJELU STIPENDIJA

Članak 4.

Pravo na sudjelovanje u natječaju za dodjelu stipendije imaju redovni studenti koji ispunjavaju sljedeće uvjete:

a)opći uvjeti

- Da su državljani Republike Hrvatske
- Da imaju prebivalište na području Općine Kn.Vinogradi
- Da nisu korisnici neke druge stipendije ili studentskog kredita
- Da im prihodi iz svih vidova izvora ne prelaze mjesečno 1.400,00 kn po članu domaćinstva uključujući i prihode s osnova socijalne skrbi, obavljanje zanatske poduzetničke i poljoprivredne djelatnosti.

Mjesečni iznos prihoda dokazuje se dokumentima nadležnih institucija (Centra za socijalnu skrb, Porezne uprave, firme itd.)

Prihodi od poljoprivrednika procjenjuje se godišnje na 1.440,00 kuna po hektaru obradive zemlje.

Dokumenti o upisu sljedeće godine dostavljaju se prije početka akademske godine, a najkasnije do 01.studenog svake godine.

b) posebni uvjeti

- Za studente prve godine studija prosjek ocjena u svim razredima srednje škole uključujući i završni ispit najmanje 3,5.
- Za studente 2,3,4, i 5 godine studija najmanjih prosjek ocjena svih godina studija 2,5(ako upisuju više godine studija).
- Da nisu ponavljali godinu, odnosno da imaju status redovnog studenta

Zahtjevi koji ne ispunjavaju uvjete ovoga članka neće se uzeti u razmatranje.

III. NATJEČAJ ZA DODJELU STIPENDIJE

Članak 5.

Stipendije se dodjeljuju na temelju prethodno provedenog natječaja.

Natječaj raspisuje Općinsko Poglavarstvo Općine Kneževi Vinogradi u pravilu početkom svake školske godine, a može se provoditi i tijekom školske godine. Objavljuje se putem dnevnog tiska, oglasnoj ploči Općine ili na oglasnim pločama mjesnih odbora i web stranici Općine Kneževi Vinogradi.

3,50 – 3,99	5
4,40 – 4,49	10
4,50 – 5,00	15

2. Sudjelovanje na natjecanjima:

a. Državno natjecanje:

osvojeno mjesto:	bodovi:
1.	14
2.	12
3.	10

b. Županijsko natjecanje:

osvojeno mjesto:	bodovi:
1.	8
2.	6
3.	4

c. Međunarodno natjecanje:

osvojeno mjesto:	bodovi
1.	25
2.	20
3.	15

4. socijalni status studenata boduje se na slijedeći način: bodovi

-bez oba roditelja	10
-bez jednog roditelja	7
-roditelj invalid 80% i više	5
-roditelj skrbnik ili sam predložnik prima socijalnu pomoć	8
-za svakog člana domaćinstva upisanog na visoko učilište	3
-ako mjesečni prihod po članu obitelji iznosi:	
- do 499,00 kuna	30
- od 500,00 do 999,00 kuna.....	20
- od 1.000,00 do 1.400,00 kuna	15

5. djeca branitelja Domovinskog rata 15 bodova

Bodovi stečeni temeljem navedenih kriterija zbrajaju se.

Članak 12.

Ukoliko na listama dva ili više kandidata ostvare jednak broj bodova, prednost se daje onome koji je ostvario veći broj bodova po osnovi uspjeha u prethodnom obrazovanju, a u koliko i tada kandidati imaju jednak broj bodova primjenjuje se kriterij socijalno materijalno stanje.

Članak 13.

Prijedlog liste kandidata za dodjelu stipendije Općine Kneževi Vinogradi objavljuje se na oglasnoj ploči Općine Kneževi Vinogradi u roku od 15 dana nakon isteka roka za podnošenje zahtjeva.

Članak 14.

U roku 8 dana od dana objave liste nezadovoljni kandidat može podnijeti prigovor Općinskom Poglavarstvu. Poglavarstvo je dužno donijeti odluku o prigovoru u roku 15 dana od dana isteka roka za prigovor. Odluka poglavarstva je konačna.

Članak 15.

Nakon konačne odluke o dodjeli stipendije ispred Općine Kneževi Vinogradi načelnik Općine i korisnik stipendije zaključuju ugovor o stipendiranju koji sadrži:

- naznaku ugovorenih strana,
- visinu odobrene stipendije,
- fakultet odnosno viša ili visoka škola koju student pohađa,
- vrijeme i uvjete korištenja stipendije,
- uvjete koji određuju obveze vraćanja stipendije, odnosno oslobađaju od obveze vraćanja stipendije,
- dinamiku isplate stipendije,
- ostala prava i obveze ugovorenih strana.

VI. UVJETI KORIŠTENJA STIPENDIJE

Članak 16.

Studenti 1. godine koji su ostvarili stipendiju, za prvu godinu studija, koristit će je na način da će im za prvih 5 (pet) mjeseci biti redovno isplaćivana stipendija, nakon toga stipendija se neće isplatiti za ostale mjesece dok ne donese upis u 2. godinu. Nakon dostave dokaza u drugu godinu, razlika stipendije biti će isplaćena retroaktivno, te nastaviti daljnja isplata, u suprotnom ista neće biti isplaćena.

Student 2,3 ili 4 godine koji koristi stipendiju, ostvaruje pravo na nastavak isplate u tekućoj kalendarskoj godini (za mjesec listopad, studeni i prosinac) ukoliko do 01. studenog dostavi uvjerenje o upisu u slijedeću godinu studija.

Korisnik stipendije ostvaruje pravo na nastavak isplate u tekućoj kalendarskoj godini (za mjesec listopad, studeni i prosinac) ukoliko do 01.studenog dostavi uvjerenje o upisu u slijedeći semestar ili nastavi godinu studija.

Ukoliko student ne upiše slijedeću godinu ne ostvaruje pravo na nastavak isplate stipendije za tekuću godinu , za mjesec listopad, studeni i prosinac.

Članak 17.

Svaki student ima pravo na jednu godinu mirovanja statusa stipendista Općine Kneževi Vinogradi tijekom školovanja, ukoliko mu opravdane okolnosti nisu dozvolile redovni upis narednu godinu.

Općinsko Poglavarstvo može na temelju pisanog zahtijeva korisnika stipendije odobriti mirovanje isplate za tekuću godinu studija te produžiti rok za stjecanje diplome.

VII. GUBITAK PRAVA NA STIPENDIJU

Članak 18.

Korisnik gubi pravo na stipendiju ukoliko se utvrdi:

- da je pravo na stipendiju ostvario na temelju neistinitih podataka,
- započne primati stipendiju iz drugih izvora,
- prekine studije, ne postupi po odredbama članka 16.ovog Pravilnika,
- Pravomoćno bude osuđen na kazneno djelo i zbog toga isključen iz obrazovanja dulje od 3 mjeseca.

Članak 19.

Korisnik koji ne upiše narednu godinu ,te koji bez opravdanog razloga ne stekne diplomu ili izgubi pravo na stipendiju zbog razloga navedenih u članku 18.ovog Pravilnika, primljene stipendije dužan je vratiti cjelokupni iznos .

O roku vraćanja stipendije odlučuje Općinsko Poglavarstvo, na zahtjev korisnika.

Općinsko Poglavarstvo može zbog teških socijalnih uvjeta osloboditi pojedine studente vraća stipendije.

VIII. VRAĆANJE STIPENDIJE I UVJETI ZA OSLOBAĐANJE

OD VRAĆANJA STIPENDIJE

Članak 20.

Korisnik koji diplomu stekne u roku u cijelosti se oslobađa obveze vraćanja stipendije.

Članak 21.

Ukoliko korisnik stipendije tijekom studija ostvari pravo na državnu stipendiju koju dodjeljuje Ministarstvo znanosti i tehnologije,raskida se ugovor o korištenju stipendije koju dodjeljuje Općina te se korisnik oslobađa vraćanja iznosa primljene stipendije.

IX.PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 22.

Sredstva za povrat stipendije uplaćuju se u Proračun Općine.

Članak 23.

Ovaj Pravilnik stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom glasniku Općine Kneževi Vinogradi, a s njim prestaje s važnošću Pravilnik donesen 10.11.2005. (Službeni glasnik 9/2005).

Klasa:604-02/08-01/1

Urbroj:2100/06-01-01/08-01

Kneževi Vinogradi, 28.10.2008.

PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
Petrović Stojan dipl.iur.v.r.

Na temelju članka 78. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("NN", br. 76/07) članka 28. Statuta Općine Kneževi Vinogradi ("Službeni glasnik,, br. 18/01, 2/03, 7/05, 3/06, 2/07.) Općinsko vijeće Općine Kneževi Vinogradi, na svojoj 23. sjednici održanoj dana 28.10.2008.godine, donijelo je:

O D L U K U
O izradi izmjena i dopuna
Prostornog plana uređenja Općine (PPUO)
Kneževi Vinogradi

Članak 1.

Ovom Odlukom započinje izrada Izmjena i dopuna PPUO Kneževi Vinogradi (u daljnjem tekstu : Plan), sukladno članku 102. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("NN", br. 76/07).

Članak 2.

Razlozi za izradu Plana su sljedeći:

1. Definiranje izdvojenog građevinskog područja za vinariju "Belja" sjeverozapadno od naselja Kamenac.
2. Definiranje izdvojenog građevinskog područja povremenog stanovanja za lokaciju Hunjar sjeverozapadno od Karanca.
3. Definiranje izdvojenog građevinskog područja za izgradnju objekata koji služe poljoprivrednoj proizvodnji (silosi, sušare i sl) južno od naselja Suza.
4. Definiranje izdvojenog građevinskog područja za Kronos d.o.o. Sjeveroistočno od naselja Zmajevac na česticama koje se nalaze sjeverno od ceste Zmajevac-Draž.
5. Proširenje građevinskog područja naselja Kneževi Vinogradi južno na k.č.br. 515 u k.o. Kneževi Vinogradi.
6. Odredbi za provođenje promijeniti uvjete za izgradnju građevine.
7. Usklađivanje Odredbi za provođenje PPUO s novim Zakonom o prostornom uređenju i gradnji.
8. Prema potrebi usklađivanje Odredbi za provođenje s planom šireg područja.

Članak 3.

Prostorni obuhvat izdvojenog građevinskog područja vinarije "Belja" iznosi oko 10,0 ha, stanovanja oko 19,6 ha, izdvojeno građevinsko područje za potrebe vinarije u Zmajevcu oko 1 ha, za izdvojeno građevinsko područje u Suzi za potrebe izgradnje silosa, sušara i sl. oko 5,4 ha, za proširenje građevinskog područja naselja Kn.Vinogradi 0,4ha .

Članak 4.

Sve navedene lokacije su povoljne s aspekta vezanja na infrastrukturne sustave Općine.

Članak 5.

Za potrebe izrade Plana nije potrebna izrada stručnih podloga nego će se u izradi koristiti raspoloživa dokumentacija prostora.

Članak 6.

Stručna rješenja pribavit će se od strane stručnog izrađivača Plana.

Članak 7.

Za izradu Plana koristiti će se kartografske podloge iz važećeg PPUO Kneževi Vinogradi.

Za izradu izdvojenog građevinskog područja vinarije "Belje", izdvojenog građevinskog područja povremenog stanovanja , izdvojeno građevinsko područje Suza , izdvojeno građevinsko područje za potebe Kronos d.o.o., potrebno je osigurati od strane Općine katastarske podloge u mjerilu 1:5.000.

Članak 8.

Popis tijela i osoba određenih posebnim propisima koja daju zahtjeve (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) za izradu Plana iz područja svog djelovanja, te drugih sudionika koji će sudjelovati u izradi Plana je sljedeći:

1. REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO KULTURE
Uprava za zaštitu kulturne baštine
Konzervatorski odjel u Osijeku
Kuhačeva 27
31000 OSIJEK
2. REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO KULTURE
Uprava za zaštitu prirode
Runjaninova 2
10000 ZAGREB
3. REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO OBRANE
Služba za nekretnine, graditeljstvo i
zaštitu okoliša
Trg kralja Petra Krešimira IV
10000 ZAGREB

4. MUP-(Mjesna nadležna Policijska uprava)
Protupožarni odjel
5. JAVNA USTANOVA ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE OSJEČKO-BARANJSKE ŽUPANIJE
Kapucinska 40/I
31000 OSIJEK
6. OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša
Ispostava Beli Manastir
Kralja Tomislava 53
31300 BELI MANASTIR
7. HRVATSKA AGENCIJA ZA TELEKOMUNIKACIJE
Jurišićeva 13
10000 ZAGREB
8. HT-HRVATSKE TELEKOMUNIKACIJE d.d.
Sektor za regionalnu mrežu
Regija 4-Istok
Kardinala A. Stepinca 8b
31000 OSIJEK
9. OT-OPTIMA TELEKOM d.o.o.
Regija Istok
Lorenza Jägera 2
31000 OSIJEK
10. HEP-OPERATOR DISTRIBUCIJSKOG SUSTAVA d.o.o.
Elektroslavonija Osijek
Služba za razvoj i investicije
Šetalište kardinala F. Šepera 1a
31000 OSIJEK
11. HEP-PLIN d.o.o. Osijek
Cara Hadrijana 7
31000 OSIJEK
12. UPRAVA ZA CESTE OSJEČKO-BARANJSKE ŽUPANIJE
Vij. I. Meštrovića 14e
31000 OSIJEK
13. MINISTARSTVO MORA, PROMETA I INFRASTRUKTURE
Šetalište kardinala F. Šepera 6
31000 OSIJEK
14. AGENCIJA ZA VODNE PUTOVE
Parobrodska 5
32000 VUKOVAR
15. HRVATSKE VODE ZAGREB
VGO za vodno područje sliva Drave i Dunava-Osijek
Splavarska 2a
31000 OSIJEK
16. BARANJSKI VODOVOD d.o.o.
Za vodoopskrbu i odvodnju Beli Manastir
Alojzije Stepinca 7
31300 BELI MANASTIR
17. BELJE d.d.
Industrijska zona 1
31326 Darda
18. MJESNI ODBORI
Općine Kneževi Vinogradi
19. Ministarstvo zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva
Urbanistička inspekcija
Republike Austrije 20
10000 Zagreb

Članak 9.

Pravne osobe navedene u stavku 1. ovoga članka dužne su osigurati i dostaviti Općini zahtjeve (podatke, planske smjernice i propisane dokumente) sukladno članku 79. Zakona o prostornom uređenju i gradnji u roku od 30 dana.

Članak 10.

Nacrt prijedloga Plana izradit će se najkasnije u roku od 30 dana od primitka zahtjeva iz članka 8. ove Odluke.

Članak 11.

Izvori financiranja za izradu Plana osiguravaju se iz Proračuna Općine Kn. Vinogradi.

Članak 12.

Provođenje ove Odluke povjerava se Jedinstvenom upravnom odjelu Općine Kneževi Vinogradi.

Članak 13.

Ova Odluka stupa na snagu osmoga dana po njezinu objavljivanju u "Službenom glasniku" Općine Kneževi Vinogradi, a sa njom prestaje s važnošću Odluka donesena na sjednici 14.08.2008. (Klasa: 350-02/08-01/1; Urbroj: 2100/06-01-02/08-01) i objavljena u Službenom glasniku Općine Kneževi Vinogradi broj 7/08.

Klasa: 350-02/08-01/1

Urbroj: 2100/06-01-01/08-15

Kneževi Vinogradi, 28.10.2008.

Predsjednik Općinskog vijeća:
Stojan Petrović dipl.iur.v.r.

Temeljem članka 34. Zakona o predškolskom odgoju i naobrazbi (Narodne novine broj: 10/97 i 107/07) i članka 28. Statuta Općine Kneževi Vinogradi („Službeni glasnik“ 18/01, 2/03, 7/05, 3/06, 2/07), Općinsko vijeće Općine Kneževi Vinogradi na svojoj 23.sjednici održanoj 28.10.2008. donijelo je

O D L U K U

O davanju suglasnosti na Izmjene i dopune Mjerila upisa djeteta u Dječji vrtić „Zeko“ Kneževi Vinogradi

Članak 1.

Općinsko vijeće Općine Kneževi Vinogradi daje Suglasnost na izmjene i dopune mjerila upisa djeteta u Dječji vrtić „ZEKO“ Kneževi Vinogradi, kojeg je usvojilo Upravno vijeće Dječjeg vrtića „ZEKO“ Kneževi Vinogradi na svojoj sjednici održanoj 15.09.2008.godine.

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a ima se objaviti u Službenom glasniku Općine.

Klasa: 601-09/08-01/9

Urbroj: 2100/06-01-01/08-01
Kn.Vinogradi, 28.10.2008.

PREDSJEDNIK
Općinskog vijeća
Stojan Petrović dipl.iur.v.r.

AKTI OPĆINSKOG POGLAVARSTVA

Općinsko Poglavarstvo Općine Kneževi Vinogradi, na svojoj 71. sjednici, održanoj 06.10.2008.godine, sukladno članku 46. Statuta Općine Kneževi Vinogradi („Službeni glasnik“ 18/01, 2/03, 7/05, 3/06, 2/07), te članku 7. Pravilnika o kriterijima i načinu korištenja proračunskih sredstava za sufinanciranje kamata po kreditima malim i srednjim poduzetnicima i poljoprivrednim gospodarstvima za ulaganja na području Općine Kneževi Vinogradi, donijelo je

O D L U K U

O raspisivanju JAVNOG POZIVA za sufinanciranje kamata po kreditima malim i srednjim poduzetnicima i poljoprivrednim gospodarstvima za ulaganja na području Općine Kneževi Vinogradi u 2008.godini

I

I. PREDMET NATJEČAJA

Predmet natječaja jeste sufinanciranje kamata od strane Općine Kneževi Vinogradi.

1. KORISNICI SUBVENCIJE mogu biti:

- mala i srednja trgovačka društva,
- obrti,
- fizičke osobe u slobodnim zanimanjima,
- obiteljska poljoprivredna gospodarstva,
- novi poduzetnici koji utemeljuju gospodarsku djelatnost

pod uvjetom da im se sjedište – odnosno prebivalište stvarno, a ne formalno nalazi na području Općine Kneževi Vinogradi, kao i mjesto ulaganja, o čemu prethodno mišljenje daje nadležni mjesni odbor.

2. NAMJENA KREDITA čije se kamate mogu sufinancirati:

- kupovina poljoprivrednog zemljišta (osim građevinskog),
- kupovina poljoprivredne mehanizacije i pripadajuće opreme,
- podizanje dugogodišnjih nasada u voćarstvu i vinogradarstvu,

- izgradnja, adaptacija, modernizacija i rekonstrukcija gospodarskih objekata i poslovnih prostora,
- obrtna sredstva u funkciji investicije ili za unaprjeđenje poslovanja (do 20 %),
- druga ulaganja koje Općinsko Poglavarstvo ocijeni da su opravdani za razvoj gospodarstva na području Općine.

Sufinanciranje kamata neće se vršiti za kredite za:

- kupovinu udjela u trgovačkim društvima,
- ulaganja u kockarnice i igračnice,
- ulaganja u vrijednosnice,
- financiranje ekološki neprihvatljivih projekata,
- za pokrivanje troškova obrade kredita.

3. SUFINANCIRANA KAMATNA STOPA:

- A.** Općina će sufinancirati **4 %** obračunate mjesečne/tromjesečne/šestomjesečne kamate ugovorene kod poslovne banke s kojom korisnik kredita ima ugovor, pod sljedećim uvjetima za gore navedene korisnike i namjenu:
- da se prebivalište korisnika – podnositelja nalazi na području Općine Kneževi Vinogradi, ne formalno nego stvarno,
 - da se mjesto ulaganja za koje se kredit podiže nalazi na području Općine Kneževi Vinogradi,
 - da se sjedište banke nalazi u Republici Hrvatskoj,
 - da podnositelj zahtjeva ne duguje Općini Kneževi Vinogradi ni po kom osnovu,
 - da je iznos odobrenog kredita minimalno 50.000,00 kuna, odnosno maksimalno 300.000,00 kuna, iznimno može biti i više ukoliko to opravdava projekt koji se kreditira, a u Proračunu postoje sredstva za sufinanciranje kamata za takvu visinu kredita,
 - da je kredit realiziran u godini u kojoj je objavljen poziv za sufinanciranje.
- B.** Kod realiziranih kredita gdje su osim uvjeta iz točke A., stvoreni uvjeti za otvaranjem novih radnih mjesta i uposlenu najmanje 2 nova djelatnika na neodređeno radno vrijeme s područja Općine Kneževi Vinogradi, a da pri tom unazad 3 mjeseca nitko nije otpušten, odnosno nije smanjen broj djelatnika, Općinsko Poglavarstvo

može donijeti odluku o sufinanciranju i većeg iznosa kamate, odnosno **do 5 %**.

Kod većeg broja zahtjeva za sufinanciranje kamata u odnosu na planirana sredstva, prednost imaju korisnici – podnositelji koji do sada nisu ostvarili sufinanciranje kamata, ako ispunjavaju sve uvjete.

II. POTREBNA DOKUMENTACIJA:

Za ostvarenje sufinanciranja potrebna je sljedeća dokumentacija:

- A. za sufinanciranje kamate u iznosu od 4 %, uz propisan obrazac (nalazi se u Općini), obavezno se dostavlja:**
- ugovor o kreditu kod poslovne banke, iz koje se vidi ugovoreni iznos kredita, ugovorena kamata, namjena kredita,
 - dokaz o statusu osobe - registraciji (OPG, pravna osoba, i sl.),
 - uvjerenje o prebivalištu (ako se radi o fizičkoj osobi), odnosno dokaz o sjedištu pravne osobe,
 - izjavu ovjerenu kod javnog bilježnika da će se ulaganje po ostvarenom kreditu vršiti na području Općine Kneževi Vinogradi,
 - potvrdu o ne dugovanju po bilo kom osnovu prema Općini Kneževi Vinogradi (ovjera na obrascu),
 - presliku žiro- računa.
- B. za sufinanciranje kamate u iznosu do 5 % ista dokumentacija kao i pod točkom A., kao i:**
- R-Sm obrazac – za mjesec kada se podnosi zahtjev za sufinanciranje, te za prošla 3 mjeseca, iz kojih je vidljivo da su realizacijom kredita uposljeni novi djelatnici, a da nitko nije otpušten posljednja 3 mjeseca, odnosno nije smanjivan broj djelatnika;
 - Presliku prijave zapošljavanja iz koje se vidi prebivalište novih djelatnika,
 - Izjava korisnika subvencije da za vrijeme dok traje subvencija kamata, neće biti smanjenja broja djelatnika, u odnosu na novo uposlone, odnosno otpuštanja djelatnika.

Jedinstveni upravni odjel će zatražiti za sve pristigle zahtjeve prethodno mišljenje nadležnoj mjesnog odbora o prebivalištu, odnosno stvarnom boravištu podnositelja.

III. NAČIN SUFINANCIRANJA:

Sufinanciranje kamata vršit će se sukladno Ugovoru o sufinanciranju kamata - polugodišnje, osim kad se radi o ugovorenim kreditima s

poslovnom bankom, gdje se kredit otplaćuje u godišnjim obrocima.

Kako bi se korisniku isplatila sufinancirana sredstva kamata, isti je dužan polugodišnje (ako se radi o kreditima s mjesečnom/tromjesečnom/šesteromjesečnom kamatom), odnosno godišnje, ako se radi o godišnjoj otplati, dostaviti Općinskoj upravi Općine Kneževi Vinogradi dokaz da je izmirio svoju obvezu prema poslovnoj banci, nakon čega će Općina korisniku isplatiti iznos sufinanciranih kamata.

IV. ROK I DOSTAVA NA JAVNI POZIV:

Javni poziv otvoren je do iskorištenja planiranih proračunskih sredstava za tekuću godinu, a najkasnije do 01.12.2008.godine.

Sva dokumentacija uz propisani obrazac dostavlja se **Općinskom Poglavarstvu Općine Kneževi Vinogradi putem Jedinственog upravnog odjela Općine Kneževi Vinogradi, Hrvatske Republike 3.**

II

Javni poziv objavit će se na oglasnim pločama Općine Kneževi Vinogradi, kao i na Internet stranici Općine www.knezevi-vinogradi.hr.

Klasa:403-01/08-01/4
Urbroj: 2100/06-01-02/08-01
Kn.Vinogradi,06.10.2008.

PREDSJEDNIK
mr.Deneš Šoja v.r.

Općinsko Poglavarstvo Općine Kneževi Vinogradi, na svojoj 71 sjednici, održanoj 06.10.2008. godine, sukladno članku 46. Statuta Općine Kneževi Vinogradi („Službeni glasnik“ 18/01, 2/03, 7/05, 3/06, 2/07), na prijedlog JUO Općine Kneževi Vinogradi donijelo je

Z A K L J U Č A K **o načinima provedbe ovrhe u JUO Općine Kneževi Vinogradi**

I

Nalaže se Jedinственom upravnom odjelu Općine Kneževi Vinogradi provedba ovrhe radi naplate komunalne naknade i komunalnog doprinosa za dužnike i to zapljenom sredstava na žiro i tekućim računima.

Ovrha će se provoditi trajno i to dužnicima koji duguju iznos veći od 1.000,00 kuna dulje od 3 mjeseca.

II

U slučaju da dužnici u postupku provedbe ovrhe i prije provedbe ovrhe pokaže spremnost da dužni iznos plati, dopušta se plaćanje dužnog iznosa na obroke i to:

- za dug do 500 kn na 3 obroka;
- za dug do 501-800 kn na 4 obroka;
- za dug od 801-1.000 kn na 5 obroka;
- za dug preko 1.000 kn na 6 obroka.

III

U postupku ovrhe utvrđuju se troškovi na provedbi ovrhe koji će se plaćati uz samu ovrhu u iznosu od 100,00 kn za fizičke osobe i 200,00 kn za pravne osobe.

IV

Fizičke osobe u postupku ovrhe oslobođene su plaćanja zateznih kamata.

V

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a ima se objaviti u Službenom glasniku Općine.

Klasa: 363-03/08-01/2
Urbroj: 2100/06-01-02/08-01
Kn.Vinogradi, 06.10.2008.

PREDSJEDNIK
mr.Deneš Šoja v.r.

Općinsko Poglavarstvo Općine Kneževi Vinogradi, na svojoj 71. sjednici, održanoj 06.10.2008. godine, sukladno članku 46. Statuta Općine Kneževi Vinogradi („Službeni glasnik“ 18/01, 2/03, 7/05, 3/06, 2/07), a na prijedlog grada Belog Manastira, donijelo je

O D L U K U **O davanju suglasnosti na sklapanje Sporazuma o vlasničkim udjelima na odmaralištu Dramalj**

I

Općina Kneževi Vinogradi suglasna je s predloženom podjelom vlasničkih udjela na kč.br. 592/25 i kč.br. 592/42 u k.o. Sveta Jelena, i to na sljedeći način:

- Grad Beli Manastir 5/17 dijela;
- Općina Bilje 2/17 dijela;
- Općina Čeminac 1/17 dijela;
- Općina Darda 3/17 dijela;
- Općina Draž 1/17 dijela;
- Općina Jagodnjak 1/17 dijela;
- Općina Kneževi Vinogradi 2/17 dijela;
- Općina Petlovac 1/17 dijela;
- Općina Popovac 1/17 dijela.

II

Zadužuje se Načelnik mr.Deneš Šoja da s Gradom i ostalim općinama sklopi Sporazum o vlasničkim udjelima na kč.br. 592/25 i kč.br. 592/42 u k.o. Sveta Jelena.

III

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a ima se objaviti u Službenom glasniku Općine Kneževi Vinogradi.

Klasa: 402-08/08-01/62

Urbroj: 210/06-01-02/08-02

Kn.Vinogradi, 06.10.2008.

PREDSJEDNIK
mr.Deneš Šoja v.r.

Općinsko Poglavarstvo Općine Kneževi Vinogradi, na svojoj 71. sjednici, održanoj 06.10.2008. godine, sukladno članku 46. Statuta Općine Kneževi Vinogradi („Službeni glasnik“ 18/01, 2/03, 7/05, 3/06, 2/07), a temeljem Javnog poziva za podnošenje zahtjeva za sufinanciranje nabave voćnih sadnica i loznih cijepova za 2008.godinu na području Općine Kneževi Vinogradi, donijelo je

O D L U K U

o dodjeli potpore za sufinanciranje nabave voćnih sadnica i loznih cijepova u 2008.godini

I

Odobrava se isplata potpora za nabavu voćnih sadnica i loznim cijepovima i to:

- OPG Varga Ferenc iz Zmajevca za sadnju 3500 trsova vinove loze;
- OPG Beredics Irene i Zoltana iz Suze za sadnju 540 sadnica marelice;
- OPG Ilona Pinkert iz Suze za sadnju 1350 trsova vinove loze;
- OPG Majorić Ištvana iz Zmajevac za sadnju 2500 trsova vinove loze;
- OPG Istvana Kovatsa iz Suze za sadnju 4800 trsova vinove loze;
- OPG Josipa Ilića iz Belog Manastira za sadnju 1155 sadnica bresaka;
- Polj.obrt „Kresko“ iz Kotline za sadnju 750 sadnica marelica;
- OPG Proser Sanela iz Kotline za sadnju 390 sadnica bresaka i 236 sadnica marelica;
- Polj.obrt „Roža“ iz Suze za sadnju 2000 sadnica bresaka, 1000 sadnica nektarina i 1440 sadnica vinove loze;
- OPG Gerštmajer Mihalj st. iz Zmajevca za sadnju 2000 trsova vinove loze;
- OPG Štadler Stjepan iz Suze za sadnju 500 sadnica bresaka, 800 sadnica nektarina i 710 sadnica šljiva;

II

Potpora iz točke I.dodjeljuje se u vrijednosti od 2,00 kn po čokotu, 3,20 kn po sadnici šljive, 3,20 kn po sadnici breskve i i nektarine, 5,00 kn po sadnici marelice, a do max. 10.000,00 kuna.

III

Tvrtki „Suza Vallis“ d.o.o. uskraćuje se isplata potpore za sadnju vinove loze jer se ista ne uklapa u uvjete za dodjelu sredstava iz Javnog poziva. Radi se o pravnoj osobi, a ne o OPG, obrtu ili zadruzi).

IV

Odobrena sredstva za korisnike iz točke I. isplatit će se na račune kod poslovnih banaka osoba iz točke I.ove Odluke.

V

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a ima se objaviti u Službenom glasniku Općine Kneževi Vinogradi.

Klasa: 320-01/08-01/3
Urbroj: 2100/06-01-02/08-02
Kn.Vinogradi, 06.10.2008.

PREDSJEDNIK
mr.Deneš Šoja v.r.

Općinsko Poglavarstvo Općine Kneževi
Vinogradi na svojoj 72.sjednici, održanoj
14.10.2008.godine, temeljem članka 46. Statuta
Općine Kneževi Vinogradi („Službeni glasnik“
18/01, 2/03, 7/05, 3/06, 2/07), donijelo je

R J E Š E N J E
o razrješenju i imenovanju člana
Povjerenstva za dodjelu stipendija

I

Suzana Todorović razrješuje se dužnosti
člana Povjerenstva za dodjelu stipendija za
Općinu Kneževi Vinogradi.

II

Stojan Petrović imenuje se za člana
Povjerenstva za dodjelu stipendija za Općinu
Kneževi Vinogradi.

III

Ovo Rješenje stupa na snagu danom
donošenja, a ima se objaviti u Službenom
glasniku Općine Kneževi Vinogradi.

Klasa: 604-01/08-01/ 5
Urbroj: 2100/06-01-02/08-01
Kn.Vinogradi, 14.10.2008.

PREDSJEDNIK
mr.Deneš Šoja v.r.

“Službeni glasnik Općine Kneževi Vinogradi”, službeno glasilo Općine Kneževi Vinogradi
Izdaje: Općina Kneževi Vinogradi
Za izdavača: mr.Deneš Šoja – načelnik Općine Kneževi Vinogradi
Uredništvo: Kneževi Vinogradi, Hrvatske Republike 3., tel. 031/730-938; fax. 031/732-106
e.mail: opcina@knezevi-vinogradi.hr www.knezevi-vinogradi.hr
žiro-račun kod Slavonske banka d.d.: 2393000-1819500000 mb. 0431907
Grafička priprema i tisak: Jedinostveni upravni odjel Općine Kneževi Vinograd
