

- Dodaje se konto 32375 Izrada katastarskih podloga za zonu u iznosu od 50.000,00 kuna;
- Dodaje se konto 32379 Izrada projektne dokumentacije vodovoda u zoni u iznosu od 150.000,00 kuna;
- Konto 35231 Subvencije polj.,trg.društvima – kamate povećava se u iznosu od 50.000,00 kuna i sada iznosi 400.000,00 kn
- Dodaje se konto 41111 poljoprivredno zemljište Vinske ceste (imovinsko rješenje cesta) u iznosu od 15.000,00 kn.

Program razvoja gospodarstva povećava se ukupno za 215.000,00 kuna, te ukupna Glava 2. Gospodarstvo iznosi 2.525.000,00 kuna.

GLAVA 3. KOMUNALNA INFRASTRUKTURA

– Program održavanja komunalne infrastrukture, mijenja se slijedeće:

Podglava 2. Održavanje čistoće u dijelu koji se odnosi na čišćenje javnih površina:

- dodaje se konto 32132 Zaštita na radu u iznosu od 10.000,00 kuna;
- konto 32215 Službena radna i zaštitna odjeća i obuća povećava se u iznosu od 2.000,00 kuna i sada iznosi 7.000,00 kuna;
- konto 42315 Nabavka traktora i priključnih strojeva za VKP povećava se za 150.000,00 kuna i sada iznosi 500.000,00 kuna.

Podglava 2. povećava se za 162.000,00 kuna i sada iznosi 1.294.100,00 kuna.

Podglava 5. Održavanje groblja:

- konto 32375 Katastarsko snimanje groblja Kotlina i Kamenac povećava se za 30.000,00 kuna i sada iznosi 70.000,00 kuna.

Podglava 5. povećava se za 30.000,00 kuna i sada iznosi 190.000,00 kn.

Ukupan Program održavanja komunalne infrastrukture povećava se za 192.000,00 kn i sada iznosi 3.149.100,00 kuna.

– Program izgradnje komunalne infrastrukture, mijenja se slijedeće:

Podglava 1. Javne površine:

- konto 32379 Projektna dokumentacija parka u Kn.Vinogradima povećava se za 15.000,00 kn i sada iznosi 30.000,00 kn.

Podglava 1.povećava se za 15.000,00 kn i sada iznosi 295.000,00 kn.

Podglava 2. Nerazvrstane ceste:

- dodaje se konto 32375 geodetska podloga za ul. M.Klajna i M.Pijade u iznosu od 30.000,00 kn,
 - dodaje se konto 32379 Izrada projektne dokumentacije za nerazvrstane ceste 205.000,00 kn,
- Podglava 2. povećava se za 235.000,00 kuna i sada iznosi 1.000.000,00 kn.

Podglava 3. Groblja:

- konto 42149 Sekundarni vodovod do mrtvačnice u Suzi povećava se za 12.000,00 kn.

Podglava 3. povećava se za 12.000,00 kuna i sada iznosi 1.000.000,00 kn.

Podglava 5. Opskrba vodom:

- dodaje se konto 38622 Sufinanciranje izgradnje vodovodne mreže Zmajevac u iznosu od 70.000,00 kn.

Podglava 5. povećava se za 70.000,00 kuna i sada iznosi 1.120.000,00 kuna.

Ukupan Program izgradnje komunalne infrastrukture povećava se za 332.000,00 kune i sada iznosi 5.830.000,00 kuna.

Ukupna Glava 3. Komunalna infrastruktura povećava se za 524.000,00 kuna i sada iznosi 8.979.100,00 kuna.

GLAVA 4. UNAPREĐENJE STANOVANJA I ZAJEDNICE

program ulaganja u tekuće održavanje objekata i opreme, dodaju se slijedeća konta:

- konto 32321 Sanacija krova zgrade bivše MZ Karanac u iznosu od 25.000,00 kn
- konto 32321 Sanacija krova bivše MZ u Zmajevcu u iznosu od 160.000,00 kn
- konto 32321 Sanacija i rušenje dijela zgrade u ul. N.Tesle u Karancu u iznosu od 5.000,00 kuna.
- konto 32379 Izrada projektne dokumentacije za dogradnju zgrade općine i garaže u iznosu od 50.000,00 kuna.
- konto 42121 dogradnja zgrade općine u iznosu od 200.000,00 kuna
- konto 42121 rekonstrukcija garaže uz općinsku zgradu u iznosu od 200.000,00 kuna.

Ukupan Program ulaganja u tekuće održavanje objekata i opreme povećava se za 640.000,00 kuna i sada iznosi 1.112.000,00 kuna.

**GLAVA 11. PROGRAM
DJELATNOSTI SOCIJALNE SKRBI**

Program javnih potreba u socijalnoj skrbi, mijenja se sljedeće:

- konto 37212 Pomoć obiteljima i kućanstvima povećava se za 100.000,00 kuna i sada iznosi 253.000,00 kn.

Ukupan Program javnih potreba u socijalnoj skrbi i Glava 11. Program djelatnosti socijalne skrbi povećava se za 100.000,00 i sada iznosi 303.000,00 kn.

Ukupni rashodi po ovoj Izmjeni Proračuna povećavaju se za 1.479.000,00 kuna i sada iznose 16.879.750 kuna.

Članak 4.

Izmjenama iz članka 3. mijenja se i Programi razvoja gospodarstva u 2008. godini.

Članak 5.

Ova Odluka stupa na snagu 8 dana od dana objave u Službenom glasniku Općine Kneževi Vinogradi od kada se i primjenjuje.

Klasa: 400-06/08-01/1

Urbroj: 2100/06-01-01/08-01

Kn.Vinogradi, 21.01.2008.

**PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
Stojan Petrović dipl.iur.v.r.**



**REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
OPĆINA KNEŽEVI VINOGRADI
OPĆINSKO VIJEĆE**

Na temelju članka 10 a. stavak 2. Zakona o poljoprivrednom zemljištu („Narodne novine” 66/01, 87/02, 48/05, 90/05), i članka 28. Statuta Općine Kneževi Vinogradi („Službeni glasnik“ 18/01, 2/03, 7/05, 3/06, 2/07) Općinsko vijeće Općine Kneževi Vinogradi na svojoj 18. sjednici, održanoj 03.03.2008.. godine

ODLUKU

**o raspisivanju javnog natječaja za zakup
neobrađenog poljoprivrednog zemljišta**

I. PREDMET ZAKUPA

Članak 1.

Predmet javnog natječaja je poljoprivredno zemljište u vlasništvu države na području Općine Kneževi Vinogradi u katastarskim općinama, i to:

Red.br.	kč.br.	rudina	poč.cijena	
zakupa		kultura klasa	površina	
- k.o. Kneževi Vinogradi:				
1.	1454	Kertfiljoš	oranica	5
	15,6408	10.792,15 kuna		
- k.o. Karanac				
2.	7	Arki	pašnjak	3
	0,8518	425,90 kuna		
3.	25	Arki	oranica	6
	2,6802	1.554,52 kuna		
4.	239	Arki	oranica	6
	2,2307	1.293,81 kuna		
5.	249	Arki	oranica	5
	0,5966	411,65 kuna		
6.	346	Hedelja	oranica	4
	1,9471	1.557,68 kuna		
- k.o. Kotlina				
7.	1252	Selešihed	pašnjak	3
	0,7930	396,50 kuna		
- k.o. Kamenac				
8.	16/2	Nadj laz	pašnjak	3
	0,3275	163,75 kuna		

II. TRAJANJE ZAKUPA

Članak 2.

Poljoprivredno zemljište daje se u zakup na vrijeme od 3 (tri) godine. Poljoprivredno zemljište se ne može dati u podzakup.

**III. PRAVO SUDJELOVANJA I KRITERIJ
ZA UTVRĐIVANJE
NAJPOVOLJNIJE PONUDE**

Članak 3.

Uvjet za učestvovanje u natječaju jeste uplata jamčevine u iznosu od 30 % od početne cijene utvrđene zakupnine.

Prvenstvo pravo zakupa ima fizička i pravna osoba koja je sudjelovala u natječaju, pod uvjetom da je upisana u upisnik poljoprivrednih gospodarstava i ima prebivalište na području Općine Kneževi Vinogradi i to sljedećim redoslijedom:

- OPG upisano u registar obveznika poreza na dohodak kojima je poljoprivreda osnovna djelatnost i poljoprivredni obrt (dokaz: transakcija 117 iz HZMO),
- OPG,

- pravna osoba registrirana za obavljanje poljoprivredne djelatnosti,
- ostale fizičke i pravne osobe koje nisu upisane u upisnik poljoprivrednih gospodarstava, a namjeravaju se baviti poljoprivrednom proizvodnjom.

Ako je više osoba u istom redosljedu prvenstvenog prava zakupa, prednost se utvrđuje prema sljedećim kriterijima:

- dosadašnji zakupac koji uredno ispunjava ugovorne obveze,
- vlasnik ili zakupac zemljišta koje graniči sa zemljištem koje se daje u zakup,
- hrvatski branitelj iz Domovinskog rata koji je proveo u obrani suvereniteta Republike Hrvatske najmanje 3 mjeseca i članovi obitelji poginulog, umrlog, zatočenog ili nestalog hrvatskog branitelja, a koji se bave poljoprivrednom djelatnošću,
- vlasnik izgrađenog proizvodnog objekta (farma za proizvodnju mesa, mlijeka i jaja, doradu sjemena i druge objekte namijenjene preradi, doradi i uskladištenju poljoprivrednih proizvoda),
- osoba koja se bavi ili se namjerava baviti stočarstvom (govedarstvo, svinjogojstvo, ovčarstvo i kozarstvo), podizanjem višegodišnjih nasada (vinograda, voćnjaka i maslinika), te povrtlarskom proizvodnjom.

Navedene osobe imaju prvenstveno pravo zakupa prema utvrđenom redosljedu uz uvjet da prihvate najvišu cijenu postignutu natječajem od ponuđača koji ispunjava natječajne uvjete i da ponudi prilože gospodarski program korištenja poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države.

Zajedničke ponude se isključuju i kao takve smatrat će se nevažeće i neće se uzimati u razmatranje.

IV. SADRŽAJ I ROK PRIKUPLJANJA PONUDE

Članak 4.

Pisana ponuda mora sadržavati ime, prezime, adresu, MB ili JMBG ponuditelja, katastarsku općinu, broj katastarske čestice i visinu ponudene cijene, dokaz o utvrđivanju kriterija (OPG, transakcija 117 i sl.), dokaz o statusu hrvatskog branitelja, gospodarski program.

Gospodarski program sadrži: podatke o podnositelju zahtjeva, opis gospodarstva, namjenu korištenja i lokalitet zemljišta, tehnološko-tehničke karakteristike gospodarskog programa i

potrebnu mehanizaciju, za obradu zemljišta, koje je predmet zakupa i kalkulaciju troškova i prihoda, te posebnu naznaku kad se radi o vrsti proizvodnje.

Gospodarski program čini sastavni dio ugovora o zakupu i ako se on ne provodi, ugovor se raskida.

Ukoliko najviša ponudena cijena na natječaju za zakup od strane ponuđača koji ispunjava natječajne uvjete prelazi dvostruki iznos početne cijene, takva ponuda se smatra nevažećom.

Visina ponudene cijene u ponudi ne može se prepravljati jer će se takva ponuda smatrati nevažećom.

Članak 5.

Rok za dostavu ponuda na javni natječaj za zakup je 8 dana od dana objave na oglasnoj ploči Općine Kneževi Vinogradi.

Članak 6.

Ponude se dostavljaju u jednom primjerku – poštom preporučeno na adresu:

OPĆINA KNEŽEVI VINOGRADI
31309 KNEŽEVI VINOGRADI

Hrvatske Republike 3.

S naznakom. “Za natječaj za zakup poljoprivrednog zemljišta”

Članak 7.

Nepravodobne i nepotpune ponude neće se razmatrati.

V. NAČIN PLAĆANJA

Članak 8.

Uplata zakupa vrši se polugodišnje, s napomenom da se prva polovina zakupa za tekuću godinu plaća u roku od 15 dana od dana sklapanja Ugovora o zakupu.

Kašnjenjem uplate zakupa od 30 dana, raskida se ugovor, kao i ako se poljoprivredno zemljište koristi suprotno gospodarskom programu, ako obrađuje poljoprivredno zemljište suprotno odredbama sklopljenog ugovora, ako isto da u podzakup.

VI. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 9.

Općinsko vijeće Općine Kneževi Vinogradi donijet će Odluku o izboru najpovoljnijih ponuditelja na natječaju za zakup u roku od 30 dana nakon isteka roka za prikupljanje ponuda, na prijedlog Povjerenstva za provođenje javnog natječaja za zakup i prodaju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu R.Hrvatske za Općinu Kneževi Vinogradi.

Članak 10.

Zadužuje se Načelnik Općine Kneževi Vinogradi da sa najpovoljnijim natjecateljima sklopi Ugovor o zakupu sukladno odredbama Zakona o poljoprivrednom zemljištu.

Klasa: 320-02/08-01/1
Ur.broj: 2100/06-01-01/08-01
Kn.Vinogradi, 03.03.2008.

PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
Stojan Petrović dipl.iur.v.r.

Temeljem članka 23. Zakona o komunalnom gospodarstvu (NN 26/03-proč.tekst, 82/04 i 110/04- Uredba), članka 28. Statuta Općine Kneževi Vinogradi (Službeni glasnik 18/01, 2/03, 7/05, 3/06), Općinsko vijeće Općine Kneževi Vinogradi na svojoj 18.sjednici održanoj 03.03.2008. godine, donijelo je

ISPRAVAK
Odluke o komunalnoj naknadi
Općine Kneževi Vinogradi

I

U članku 10.Odluke o komunalnoj naknadi Općine Kneževi Vinogradi (Službeni glasnik 9/00, 19/01, 5/02, 1/05, 5/07), u stavku 3. točka 2. dodaje se greškom izostavljena alineja tri, koja glasi:

- III.zona0,50“

II

Ovaj ispravak stupa na snagu 8 dana od dana objave u Službenom glasniku Općine Kneževi Vinogradi, a primjenjuje se od 01.01.2008.godine.

Klasa: 363-02/08-01/1
Urbroj: 2100/06-01-01/08-01
Kn.Vinogradi, 03.03.2008.

PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
Stojan Petrović dipl.iur.v.r.

Temeljem članka 7.stavak 3. i članka 8.Odluke o načinu i uvjetima obavljanja komunalne djelatnosti održavanja groblja i mrtvačnice („Službeni glasnik“ 3/03), članak 46. Statuta Općine Kneževi Vinogradi („Službeni glasnik“ 18/01, 2/03, 7/05, 3/06, 2/07), Općinsko

Poglavarsstvo na svojoj 57.sjednici, održanoj 05.02.2008. donijelo je

ODLUKU

O izmjeni i dopuni Odluke o visini naknade kod
odjelje grobnog mjesta i visini godišnje grobne
naknade za naselja Kneževi Vinogradi i
Karanac

I

U Odluci o visini naknade kod odjelje grobnog mjesta i visini godišnje grobne naknade za naselja Kneževi Vinogradi i Karanac (Službeni glasnik Općine Kneževi Vinogradi 1/06), uz riječi Kneževi Vinogradi i Karanac, dodaju se riječi „Suza i Zmajevac“.

Dopuna iz stavka 1.ovog članka odnosi se na naziv odluke, članak 1. članka 2. Odluke.

II

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a primjenjuje se od 01.01.2008.godine.

Klasa: 363-01/08-01/1
Urbroj: 2100/06-01-02/08-01
Kn.Vinogradi,05.02.2008.

PREDSJEDNIK
mr.Deneš Šoja v.r.

Poglavarsstvo Općine Kneževi Vinogradi na svojoj 57.sjednici, održanoj 06.02.2008. temeljem članka 46.Statuta Općine Kneževi Vinogradi („Službeni glasnik“ 18/01, 2/03, 7/05, 3/06, 2/07), članka 4. Pravilnika o radnim odnosima Vlastitog komunalnog pogona Općine Kneževi Vinogradi i Odluke Upravitelja Vlastitog komunalnog pogona, donijelo je

ODLUKU

o objavi Oglasa za prijem komunalnih
djelatnika u Vlastitom komunalom pogonu
Općine Kneževi Vinogradi
na neodređeno vrijeme s probnim radom od 3
mjeseca – 1 djelatnika za mjesto Mirkovac
UVJETI:

Osim općih zakonskih uvjeta, kandidat (muškog spola) mora ispunjavati slijedeće uvjete:

- NKV ili bilo koju drugu stručnu spremu
- znanje i vještina rukovanja s lakim strojevima - komunalnom opremom (kosilicama, silk kosačicama)

Uz prijavu obvezno priložiti:

- kratak životopis;
- domovnicu;

- preslik radne knjižice;
- uvjerenje o nekažnjavanju

Prednost imaju kandidati sa područja Općine Kneževi Vinogradi.. Nepotpune i nepravodobne prijave neće se razmatrati.

Prijave se podnose u roku 8 dana od dana objave u javnom glasilu i na oglasnoj ploči Općine Kneževi Vinogradi, na adresu:

OPĆINA KNEŽEVI VINOGRADI
31309 KNEŽEVI VINOGRADI
Hrvatske Republike 3.

Klasa: 112-01/08-01/1
Ur.broj: 2100/06-01-02/08-01
Kn.Vinogradi, 06.02.2008.

PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG POGLAVARSTVA
mr.Deneš Šoja v.r.



REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
OPĆINA KNEŽEVI VINOGRADI

Klasa: UP/I-112-01/08-01/1
Urbroj: 2100/06-01-02/08-01
Kn.Vinogradi, 23.02.2008.

Općinsko Poglavarstvo Općine Kneževi Vinogradi, temeljem članka 17. i članka 18. Zakona o državnim službenicima i namještenicima (Narodne novine 27/01), članka 144.točka 3. Zakona o državnim službenicima (Narodne novine 92/05), te članka 6. Pravilnika o radnim odnosima Vlastitog komunalnog pogona za obavljanje komunalnih djelatnosti dana 23.02.2008..godine donijelo je

R J E Š E N J E

1. **Dragan Cvijanović iz Kn.Vinograda, Naselje hrvatskih branitelja 50.,** SSS-autoelektričar, s radnim iskustvom od 2 godine, 2 mjeseca i 8 dana, prima se kao komunalni djelatnik u Vlastiti komunalni pogon Općine Kneževi Vinogradi na neodređeno vrijeme s probnim radom od 3 mjeseca

O b r a z l o ž e n j e

Na raspisani Oglas za prijam komunalnih djelatnika u Vlastiti komunalni pogon Općine

Kneževi Vinogradi, objavljen 08.02.2008.godine u Slavenskom domu u otvorenom roku od 8 dana zaprimljena je jedna (1) prijava. Općinsko Poglavarstvo otvorilo je i utvrdilo sadržaj prijave, te konstatiralo slijedeće:

- Prijava je potpuna i zadovoljava tražene uvjete;
- Prijava je pristigla od Dragana Cvijanovića iz Kn.Vinograda.

Uz prijavu je priložena tražena dokumentacija (domovnica, preslik radne knjižice, uvjerenje o nekažnjavanju). Kako je Dragan Cvijanović i do sada radio u Općini Kneževi Vinogradi na komunalnim poslovima, ugovorom o radu na određeno vrijeme riješeno je kao u izreci.

Uputa o pravnom lijeku:

Nezadovoljna strana može uputiti prigovor Općinskom Poglavarstvu u roku od 15 dana od dana primitka ovog Rješenja.

Prigovor odgađa izvršenje ovog rješenja.

Dostavljeno:

NAČELNIK
mr.Deneš Šoja v.r.

1. Dragan Cvijanović
iz Kn.Vinograda;
2. Arhiva-ovdje

Temeljem članka 5. Pravilnika o zakupu poslovnog prostora (Službeni glasnik 5/99, 2/03) i Odluke o vrijednosti boda za zakup poslovnog prostora na području Općine Kneževi Vinogradi (Službeni glasnik 2/03), te članka 46.Statuta Općine Kneževi Vinogradi („Službeni glasnik“ 18/01, 2/03, 7/05, 3/06, 2/07), Općinsko poglavarstvo na svojoj 58. sjednici, održanoj 23.02.2008.godine, donijelo je

ODLUKU

O raspisivanju JAVNOG NATJEČAJA

**Za davanje u zakup poslovnog prostora– kioska
na autobusnom stajalištu u Kneževim
Vinogradima**

1. KIOSK - veći

- namjena: **trgovina i sl.**
- površina 18 m2.
- Početna mjesečna zakupnina iznosi 396,00 kuna.
- vrijeme zakupa 5 godina

Uvjet za učestvovanje u natječaju jeste uplata jamčevine u iznosu od 5 % početne mjesečne zakupnine, koja se kod prihvaćene ponude

obračunava u zakupninu, a u slučaju neuspjeha jamčevina se vraća. Ako najpovoljniji ponuditelj odustane od ugovora, jamčevina se neće vraćati.

PONUĐA ZA ZAKUP MORA SADRŽAVATI

1. Naziv odnosno ime ponuditelja
2. Naznaku djelatnosti
3. Ponudu cijene za poslovni prostor
4. Opis plana rada –s detaljnim prikazom daljnjih planova aktivnosti
5. dokaz o uplati jamčevine.

KRITERIJI ZA IZBOR NAJPOVOLJNIJEG PONUDITELJA

1. Ponuđena cijena uz bolji ponuđeni plan aktivnosti.

Sve informacije zainteresirani mogu dobiti u Općinskoj upravi Općine Kneževi Vinogradi, Hrvatske Republike 3 ili na telefon 031/730-938

Ponude se dostavljaju u roku od 8 dana od dana objave u Slavonskom domu, i u zatvorenoj oмотnici na adresu:

Općina Kneževi Vinogradi
Hrvatske Republike 3.
31309.Kneževi Vinogradi

S naznakom “za natječaj –koji –ne otvaraj”

Nepravodobne prispjele ponude neće se razmatrati. O ishodu natječaja ponuditelj će biti obavješten u roku 15 dana. Poglavarstvo zadržava pravo ne prihvatanja niti jedne ponude.

Klasa:372-01/08-01/2
Ur.br.2100/06-01-02/08-01
Kn.Vinogradi, 23.02.2008.

PREDSJEDNIK
mr.Deneš Šoja v.r.

Temeljem članka 46. Statuta Općine Kneževi Vinogradi („Službeni glasnik“ 18/01, 2/03, 7/05, 3/06, 2/07), članka 7. stavak 1. Pravilnika o zakupu poslovnog prostora (Službeni glasnik 5/99, 2/03), Općinsko Poglavarstvo Općine Kneževi Vinogradi, na svojoj 58. sjednici, održanoj 23.02.2008. godine, donijelo je

R J E Š E N J E

o imenovanju Komisije za provedbu natječaja za zakup poslovnog prostora – Kioska u Kn.Vinogradima

I

Imenuje se Komisija za provedbu natječaja za zakup poslovnih prostora –kioska u Kneževi Vinogradima i to:

1. Željka Kolarić
2. Ružica Batori
3. Čila Todorović

II

Zadatak Komisije je otvaranje prispjelih ponuda za zakup kioska u Kn.Vinogradima, te predlaganje zakupnika Općinskom Poglavarstvu.

III

Ovo Rješenje stupa na snagu danom donošenja i ima se objaviti u Službenom glasniku Općine Kneževi Vinogradi.

Klasa:372-01/08-01/2
Urbroj: 2100/06-01-03/08-03
Kn.Vinogradi, 23.02.2008.

PREDSJEDNIK
mr.Deneš Šoja v.r.

“Službeni glasnik Općine Kneževi Vinogradi”, službeno glasilo Općine Kneževi Vinogradi

Izdaje: Općina Kneževi Vinogradi

Za izdavača: mr. Deneš Šoja – načelnik Općine Kneževi Vinogradi

Uredništvo: Kneževi Vinogradi, Hrvatske Republike 3., tel. 031/730-938; fax. 031/732-106

e.mail: opcina@knezevi-vinogradi.hr www.knezevi-vinogradi.hr

žiro-račun kod Slavonske banka d.d.: 2393000-1819500000 mb. 0431907

Grafička priprema i tisak: Jedinstveni upravni odjel Općine Kneževi Vinograd
