

1484/1	pašnjak	2,0706	39.409,78	u zakupu do 2013. u zakupu do 2013.
1484/3	pašnjak	6,3593		
UKUPNO		41,0861	668.399,55	

k.o. Karanac

kč.br.	kultura	površina	ukupna početna cijena	napomena
25	oranica	2,6802	42.556,22	
346	oranica	1,9471	35.553,46	
UKUPNO		4,6273	78.109,68	

k.o. Zmajevac

kč.br.	kultura	površina	ukupna početna cijena	napomena
24/5.	oranica	8,7436	168.740,55	
25/4.	oranica	7,8893	152.253,63	
177	oranica	0,4900	8.699,88	
223	oranica	0,4179	7.419,75	
263	pašnjak	0,2143	1.047,39	
504	oranica	0,4396	8.483,73	
772/1	oranica	0,2864	5.084,99	
1857/1	oranica	0,0700	1.242,84	
1864/1	oranica	0,8788	15.602,96	
1867	oranica	0,0794	1.409,74	
1870	pašnjak	0,2595	1.268,31	
1885	oranica	0,1324	2.555,15	
1888	pašnjak	0,2631	2.978,29	
1889	oranica	0,0819		
UKUPNO		20,2462	376.787,20	

k.o.
Kotlina

kč.br.	kultura	površina	ukupna početna cijena	napomena
34	oranica	0,1110	1.013,41	
58	oranica	0,2128	1.942,83	
63	oranica	0,2942	5.372,00	

239	oranica	0,9638	7.651,61	
249	oranica	0,6213	4.932,50	
260/1	oranica	0,0976	1.549,69	
267/2	oranica	0,0360	571,61	
301	oranica	0,3699	2.936,64	
302	oranica	0,2637	2.093,51	
648	oranica	0,6958	11.047,91	
672	pašnjak	0,0292	159,78	
728	oranica	0,0597	1.090,10	
742	oranica	0,1837	3.354,31	
762	oranica	0,1604	1.558,60	
763	livada	0,0226		
769	pašnjak	0,3867	1.216,71	
871	livada	0,2516	911,67	
872	oranica	0,0577	458,08	
875	livada	0,0488	176,83	
877	livada	0,0208	252,20	
878	livada	0,0224		
879	livada	0,0264		
889	pašnjak	0,3145	922,85	
890	pašnjak	0,0228		
905	oranica	0,0657	521,59	
932	pašnjak	0,3081	842,96	
953	pašnjak	0,1857	1.016,15	
962	oranica	0,0760	7.393,35	
963	oranica	0,3289		
970	livada	0,1120	466,71	
1209	oranica	0,2025	3.697,59	
1252	pašnjak	0,7930	4.990,19	
1270	oranica	0,1155	2.109,00	
1279	oranica	0,3637	6.641,05	
1298	oranica	0,6809	12.433,03	
1957	trstik	0,4744	2.318,63	
2001	oranica	0,1548	2.826,60	
2105	oranica	1,0588	19.333,37	
2123	trstik	0,6452	3.153,42	
UKUPNO		10,8386	116.956,50	

k.o. Kamenac

kč.br.	kultura	površina	ukupna početna cijena	napomena
454	oranica	0,0763	1.393,22	
685	pašnjak	0,0579	427,72	
258	voćnjak	0,0570	56.225,98	
259	voćnjak	0,0658		
260	voćnjak	0,1137		
261	voćnjak	0,1634		
266	voćnjak	0,2817		
267	voćnjak	0,2678		
268	voćnjak	0,3538		
269	voćnjak	0,4257		
270	voćnjak	0,8990		
273	voćnjak	0,0935		
274	voćnjak	0,1115		
283	oranica	0,2247	4.102,95	
321	oranica	0,9946	18.161,10	
341/1	oranica	0,6140	11.211,46	
349	oranica	0,6478	11.828,63	
350	oranica	0,3089	5.640,42	
367/1	oranica	0,5756	10.510,28	
367/3	oranica	0,2338	4.269,12	
.16/2	pašnjak	0,3275	2.060,89	
48	pašnjak	0,2329	1.465,59	
UKUPNO		7,1269	127.297,37	

II.

Postupak javnog natječaja prikupljanja pismenih ponuda provest će Općinsko vijeće Općine Kneževi Vinogradi putem imenovanog Povjerenstva za provedbu natječaja za prodaju i zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu RH za područje Općine Kneževi Vinogradi.

III.

Javni natječaj objavit će se u Glasu Slavonije, na oglasnoj ploči Općine Kneževi Vinogradi i na web stranici Općine: www.knezevi-vinogradi.hr. Natječaj koji se objavljuje na oglasnoj ploči sadrži datum kada je javni natječaj objavljen u javnom glasilu i do kada se primaju ponude.

Pismene ponude se dostavljaju Općini Kneževi Vinogradi u roku od 15 dana od objave natječaja u javom glasilu.

IV.

Ova Odluka stupa na snagu u roku od 8 dana od dana donošenja, a ima se objaviti u Službenom glasniku Općine Kneževi Vinogradi.

PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
Stojan Petrović dipl.iur.v.r.

Na temelju članka 32. stavka 3. Zakona o poljoprivrednom zemljištu (N.N. 152/08) članka 33. Statuta Općine Kneževi Vinogradi (Službeni glasnik 2/09), Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu RH za Općinu Kneževi Vinogradi ("Službeni glasnik" 4/02, 5/02, 1/04, 2/05, 4/07), na prijedlog Povjerenstva za provedbu natječaja za zakup i prodaju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu RH za Općinu Kneževi Vinogradi, na svojoj 11. sjednici, održanoj 14.10.2010. godine donijelo je

O D L U K U

o izboru najpovoljnije ponude za prodaju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske za područje Općine Kneževi Vinogradi

Članak 1.

Prihvataju se kao najpovoljnije ponude za prodaju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na natječaju objavljenom 02.09.2010.godine u "Glasu Slavonije", koji je objavilo Općinsko vijeće i provelo Povjerenstvo za provedbu natječaja za zakup i prodaju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu RH, imenovano od strane Općinskog vijeća Općine Kneževi Vinogradi, i to:

- AUDAX OBRT ZA POLJOPRIVREDU I USLUGE iz Zmajevca, Vašarište 1. vl. MARIO BULJUBAŠIĆ iz Zmajevca, Vašarište 1. OIB 71018716381**

k.o. Kotlina

- red.br. 44. kč.br. 905 oranica površine 0,0657 ha s prodajnom cijenom od 521,59 kuna.

Sveukupno 0,0657 ha s prodajnom cijenom od 521,59 kuna.

- OPG NANDOR TIBOR iz Zmajevca, M.Tita 100. OIB 97756490995**

k.o. Zmajevac

- red.br. 11. kč.br. 24/5 oranica, površine 8,7436 ha s prodajnom cijenom od 337.481,10 kuna;

Sveukupno 8,7436 ha s prodajnom cijenom od 337.481,10 kuna.

3. OBRT „KRESKO“ vl. TIVADARA KRES iz Kotline, P.Šandora 14. OIB 41431845298

k.o. Kotlina

- red.br. 26. kč.br. 58 oranica, površine 0,2128 ha s prodajnom cijenom od 1.942,83 kune;
- red.br. 27. kč.br. 63 oranica, površine 0,2942 ha s prodajnom cijenom od 5.372,00 kune

Sveukupno 0,5070 ha s prodajnom cijenom od 7.314,83 kuna.

4. OPG MARIO SVALINA iz Kneževi Vinograda, Hrvatske Republike 12. OIB 27290912212

k.o. Kneževi Vinogradi

- red.br. 3. kč.br. 1454/1 oranica, površine 15,0530 ha s prodajnom cijenom od 314.711,91 kuna.

Sveukupno 15,0530 ha s prodajnom cijenom od 314.711,91 kuna.

5. POLJOPRIVREDNI OBRT „PRUNA“ iz Draža, Planina 43. vl. NIKOLA VELICKI iz Osijeka, Ilirska 93. OIB 30108329256

k.o. Kamenac

- red.br. 60. kč.br. 258 voćnjak površine 0,0570 ha, kč.br. 259 voćnjak površine 0,0658 ha, kč.br. 260 voćnjak površine 0,1137 ha, kč.br. 261 voćnjak površine 0,1634 ha, kč.br. 266 voćnjak površine 0,2817 ha, kč.br. 267 voćnjak površine 0,2678 ha, kč.br. 268 voćnjak površine 0,3538 ha, kč.br. 269 voćnjak površine 0,4257 ha, kč.br. 270 voćnjak površine 0,8990 ha, kč.br. 273 voćnjak površine 0,0935 ha, kč.br. 274 voćnjak površine 0,1115 ha s prodajnom cijenom od 56.230,00 kuna.

Sveukupno 2,8329 ha s prodajnom cijenom od 56.230,00 kuna.

6. OPG MARIJA ŠOJA iz Kneževi Vinograda, Glavna 52. OIB 11218908016

k.o. Zmajevac

- red.br. 13. kč.br. 177 oranica površine 0,4900 ha s prodajnom cijenom od 8.750,00 kuna;

- red.br. 16. kč.br. 504 oranica površine 0,4396 ha s prodajnom cijenom od 8.510,00 kuna;

- red.br. 18 kč.br. 772/1 oranica površine 0,2864 ha s prodajnom cijenom od 5.120,00 kuna;

Sveukupno 1,2160 ha s prodajnom cijenom od 22.380,00 kuna.

7. ZAJEDNIČKI POLJOPRIVREDNI OBRT „ERDEŠ“ vl. DEŽE ERDEŠ iz Karanca, Baranjska 6. OIB 43580635224

k.o. Karanac

- red.br. 9. kč.br. 25 oranica površine 2,6802 ha s prodajnom cijenom od 43.500,00 kuna;

- red.br. 10. kč.br. 346 oranica površine 1,9471 ha s prodajnom cijenom od 36.500,00 kuna;

Sveukupno 4,6273 ha s prodajnom cijenom od 80.000,00 kuna.

8. OPG PETROVIĆ PREDRAG iz Kneževi Vinograda, Svetozara Miletića 66. OIB 93739406670

k.o. Kneževi Vinogradi

- red.br. 1. kč.br. 1133/1 oranica 0,5300 ha s prodajnom cijenom od 10.200,00 kuna;

- red.br. 7. kč.br. 1502/3 oranica 0,6521 ha s prodajnom cijenom od 13.100,00 kuna.

Sveukupno 1,1821 ha s prodajnom cijenom od 23.300,00 kuna.

9. OPG IVICA MARODI iz Kamenca, Glavna 83. OIB 133026746642

k.o. Kotlina

- red.br. 50. kč.br. 1252 pašnjak površine 0,7930 ha s prodajnom cijenom od 4.990,19 kuna;

k.o. Kamenac

- red.br. 62. kč.br. 321 oranica površine 0,9946 ha s prodajnom cijenom od 18.161,10 kuna;

- red.br. 63. kč.br. 341/1 oranica površine 0,6140 ha s prodajnom cijenom od 11.211,46 kuna;

- red.br. 64. kč.br. 349 oranica površine 0,6478 ha s prodajnom cijenom od 11.828,63 kuna;

- red.br. 65. kč.br. 350 oranica površine 0,3089 ha s prodajnom cijenom od 5.640,42 kuna;
- red.br. 66. kč.br. 367/1 oranica površine 0,5756 ha s prodajnom cijenom od 10.510,28 kuna;
- red.br. 67. kč.br. 367/3 oranica površine 0,2338 ha s prodajnom cijenom od 4.269,12 kuna;
- red.br. 68 kč.br. 16/2 oranica površine 0,3275 ha s prodajnom cijenom od 2.060,89 kuna.

Sveukupno 4,4952 ha s prodajnom cijenom od 68.672,09 kuna.

10. OPG DRAGAN PETROVIĆ iz Kneževi Vinograda, Glavna 26. OIB 87898904864

k.o. Kneževi Vinogradi

- red.br. 5 kč.br. 1498/1 trstik površine 0,7427 ha s prodajnom cijenom od 3.165,00 kuna;
- red.br. 8 kč.br. 1484/1 pašnjak površine 2,0706 ha i kč.br. 1484/3 pašnjak površine 6,3593 ha s prodajnom cijenom od 39.550,00 kuna

Sveukupno 2,8133 ha s prodajnom cijenom od 42.715,00 kuna.

11. OPG STOJAN BEKVALAC iz Kneževi Vinograda, Svetozara Miletića 27. OIB 13830648773

k.o. Kneževi Vinogradi

- red. br. 2 kč.br. 1166 oranica površine 0,1486 ha s prodajnom cijenom 2.754,00 kuna;

k.o. Zmajevac

- red. br. 12 kč.br. 25/4 oranica površine 7,8893 ha s prodajnom cijenom 161.730,65 kuna.

Sveukupno 8,0379 ha s prodajnom cijenom 164.484,65 kuna.

12. OPG RODOLJUB ZUNDANOVIĆ iz Kneževi Vinograda, Mihajla Klajna 8. OIB 81317190589

k.o. Kneževi Vinogradi

- red.br. 6 kč.br. 1499/3 oranica površine 6,6127 ha s prodajnom cijenom 133.000,00 kuna.

Sveukupno 6,6127 ha s prodajnom cijenom 133.000,00 kuna.

II

Postignuta prodajna cijena poljoprivrednog zemljišta plaća se polugodišnje, na rok do najviše 15 godina, osim ponuda u kojima je navedeno plaćanje u gotovom čija se prodajna cijena umanjuje za 20 %.

III

Zadužuje se Načelnik Općine mr.Deneš Šoja da sa najpovoljnijim ponuditeljima sklopi Ugovor o kupovini poljoprivrednog zemljišta, nakon suglasnosti Ministarstva poljoprivrede, šumarstva i vodnoga gospodarstva na ovu Odluku, a temeljem Zakona o poljoprivrednom zemljištu, natječaja i ponuda.

IV

Ova Odluka stupa na snagu danom dobivanja suglasnosti iz članka III ove Odluke i ima se objaviti u Službenom glasniku Općine Kneževi Vinogradi.

KLASA:320-01/10-01/23

URBROJ: 2100/06-01-01/10-15

Kn.Vinogradi, 14.10.2010.

PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA

Stojan Petrović, dipl.iur.v.r.



**REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE,
RIBARSTVA I RURALNOG RAZVOJA**

KLASA: 320-02/10-01/2204

URBROJ: 525-09-1-0362/11-5

Zagreb, 21.03.2011.

Temeljem odredbe članka 32. stavak 3. Zakona o poljoprivrednom zemljištu (Narodne novine, broj 152/08 i 21/10) Ministarstvo poljoprivrede, ribarstva i ruralnog razvoja **daje**

S u g l a s n o s t

na Odluku o izboru najpovoljnije ponude za prodaju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države za Općinu Kneževi Vinogradi, Klasa: 320-01/10-01/23, Urbroj: 2100/06-01-01/10-15 od 14.listopada 2010.

Potpredsjednik Vlade
Republike Hrvatske, ministar
poljoprivrede, ribarstva i
ruralnog razvoja
Petar Čobanković v.r.



REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
OPĆINA KNEŽEVI VINOGRADI
OPĆINSKO VIJEĆE

KLASA: 320-01/10-01/30

URBROJ: 2100/06-01-01/10-01

Kn.Vinogradi, 10.08.2010.

Općinsko vijeće Općine Kneževi Vinogradi na temelju odredbe članka 32. stavka 2. Zakona o poljoprivrednom zemljištu (Narodne novine, broj 152/08), Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Kneževi Vinogradi, (Službeni glasnik Općine br. 4/02, 5/02, 1/04, 2/05, 4/07), a na koji je Ministarstvo poljoprivrede, ribarstva i ruralnog razvoja dalo suglasnost, na svojoj 9.sjednici održanoj dana 10.08.2010., donosi sljedeću

O D L U K U

**o raspisivanju javnog natječaja za zakup
poljoprivrednog zemljišta
u vlasništvu Republike Hrvatske na području
Općine Kneževi Vinogradi**

I.

Raspisuje se javni natječaj za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države na području Općine Kneževi Vinogradi u katastarskim općinama: Kneževi Vinogradi, Karanac, Zmajevac, Kotlina i Kamenac koje je Programom raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države na području općine Kneževi Vinogradi predviđeno za zakup/prodaju/povrat/ostale namjene:

k.o. Kneževi
Vinogradi

re d.b r.	broj kč.br.	rudina	kultura	površina	ukupna početna cijena
1	1453/1	Bergend a	oranica	3,7807	3.940,25
2	1229/10	Ul.Glav na	pašnjak	0,2098	53,62
				3,9905	3.993,87

k.o. Karanac

re d.b r.	broj kč.br.	rudina	kultura	površina	ukupna početna cijena
3	1178/3	Kornjac i	oranica	35,5529	38.109,15
4	1178/4	Kornjac i	oranica	19,3570	20.748,77
5	1179/9	Kornjac i	oranica	6,2654	6.715,88
6	162	Peršev brijeg	pašnjak	0,8383	264,15
				62,0136	65.837,95

**k.o.
Zmajevac**

re d.b r.	broj kč.br.	rudina	kultura	površina	ukupna početna cijena
7	26./2	Nadhed	oranica	12,3688	12.890,76
8	1181	Varhed Varhed	oranica vinograd	0,3248 0,5219	751,70
9	940	Vadveld	oranica	0,0154	13,67
10	1024	Kišveldj	oranica	0,0712	63,21
11	2437	Kereked	oranica	0,2044	197,25
12	2515	Rit	pašnjak	2,0365	542,22
13	2521	Rit	pašnjak	1,9662	523,50
14	2557	Karoca	oranica	0,2870	276,96
				17,7962	15.259,27

k.o. Kotlina

re d.b r.	broj kč.br.	rudina	kultura	površina	ukupna početna cijena
15	2193	Ciganj heveriš	oranica	0,1764	161,07
16	1631	Nad Ataljaro	oranica	0,2795	255,21
17	960	Pakaljka	oranica	0,3197	291,92
18	2123	Alšo rit	trstik	0,6452	171,78
19	2121	Alšo rit	trstik	0,5259	140,02
20	2205	Alšo rit	oranica	1,0108	1.003,22
21	2217	Alšo rit	livada	0,1825	82,58
				3,1400	2.105,81

k.o. Kamenac

re d.b r.	broj kč.br.	rudina	kultura	površina	ukupna početna cijena
22	437/4	Bonišve lđ	oranica	0,2384	217,68
23	14	Nadj laz	oranica	0,1878	171,48
				0,4262	389,16

	SVEU KUPN O			87,3665	87.586,0 6
--	-------------------	--	--	---------	---------------

II.

Poljoprivredno zemljište daje se u zakup na rok od 5 godina, s mogućnošću raskida zakupa u slučaju privođenja prostorno-planskoj namjeni i planiranoj namjeni Programom raspolaganja poljoprivrednim zemljištem.

III.

Postupak javnog natječaja prikupljanja pismenih ponuda provest će Općinsko vijeće Općine Kneževi Vinogradi, putem Povjerenstva za prodaju i zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu RH, na području Općine Kneževi Vinogradi.

IV.

Javni natječaj objavit će se u Glasu Slavonije, web stranici Općine: www.knezevi-

vinogradi.hr i na oglasnoj ploči Općine Kneževi Vinogradi.

Natječaj koji se objavljuje na oglasnoj ploči sadrži oznaku datuma kada je objavljen u javnom glasilu te upozorenje da se od tog datuma računa rok za stavljanje ponuda.

Pismene ponude se dostavljaju Općini Kneževi Vinogradi u roku od 15 dana od objave natječaja u javom glasilu.

V.

Ova Odluka stupa na snagu u roku od 8 dana od dana donošenja, a ima se objaviti u Službenom glasniku Općine Kneževi Vinogradi.

PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
Stojan Petrović dipl.iur.v.r.

Na temelju članka 32. stavka 3. Zakona o poljoprivrednom zemljištu (N.N. 152/08) članka 33. Statuta Općine Kneževi Vinogradi (Službeni glasnik 2/09), Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu RH za Općinu Kneževi Vinogradi ("Službeni glasnik" 4/02, 5/02, 1/04, 2/05, 4/07), na prijedlog Povjerenstva za provedbu natječaja za zakup i prodaju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu RH za Općinu Kneževi Vinogradi, na svojoj 11. sjednici, održanoj 14.10.2010. godine donijelo je

O D L U K U

o izboru najpovoljnije ponude za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske za područje Općine Kneževi Vinogradi

Članak 1.

Prihvaćaju se kao najpovoljnije ponude za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na natječaju objavljenom 02.09.2010.godine u "Glasu Slavonije", koji je objavilo Općinsko vijeće i provelo Povjerenstvo za provedbu natječaja za zakup i prodaju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu RH, imenovano od strane Općinskog vijeća Općine Kneževi Vinogradi, i to:

1. OPG JOŽEF DUDAŠ iz Suze, M.Tita 15 A. OIB 497020242238,
k.o. Kneževi Vinogradi

- red.br. 1. kč.br. 1453/1 oranica 3,7807 ha, za zakup na pet godina s godišnjom zakupninom od 4.000,00 kuna.

Sveukupno 3,7807 ha za zakup na 5 godina, s godišnjom zakupninom u iznosu od 4.000,00 kuna.

2. OPG MARIO SVALINA iz Kneževi Vinograda, Hrvatske Republike 3. OIB 27290912212

k.o. Karanac

- red.br. 3. kč.br. 1178/3 oranica 35,5529 ha, za zakup na pet godina s godišnjom zakupninom od 76.218,30 kuna;
- red.br. 4. kč.br. 1178/4 oranica 19,3570 ha, za zakup na pet godina s godišnjom zakupninom od 41.497,54 kuna;
- red.br. 5. kč.br. 1179/9 oranica 6,2654 ha, za zakup na pet godina s godišnjom zakupninom od 9.500,00 kuna;

k.o. Zmajevac

- red.br. 7. kč.br. 26/2 oranica 12,3688 ha, za zakup na pet godina s godišnjom zakupninom od 14.200,00 kuna.

Sveukupno 73,5441 ha za zakup na 5 godina, s godišnjom zakupninom u iznosu od 141.415,84 kuna.

Članak 2.

Zadužuje se Načelnik Općine mr.Deneš Šoja da sa najpovoljnijim ponuditeljima sklopi Ugovor o zakupu poljoprivrednog zemljišta, nakon suglasnosti Ministarstva poljoprivrede, ribarstva i ruralnog razvoja na ovu Odluku, a temeljem Zakona o poljoprivrednom zemljištu, natječaja i ponuda.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu danom dobivanja suglasnosti iz članka II ove Odluke i ima se objaviti u Službenom glasniku Općine Kneževi Vinogradi.

KLASA: 320-01/10-01/30
URBROJ: 2100/06-01-01/10-04
Kn.Vinogradi, 14.10.2010.

PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
Stojan Petrović, dipl.iur.v.r.



REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE, RIBARSTVA I RURALNOG RAZVOJA

KLASA: 320-02/10-01/2205
URBROJ: 525-09-1-0362/10-2
Zagreb, 24.studeni 2010.

Temeljem odredbe članka 32. stavak 3. Zakona o poljoprivrednom zemljištu (Narodne novine, broj 152/08 i 21/10) Ministarstvo poljoprivrede, ribarstva i ruralnog razvoja **daje**

S u g l a s n o s t

na Odluku o izboru najpovoljnije ponude za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države na području Općine Kneževi Vinogradi, Klasa: 320-01/10-01/23, Urbroj: 2100/06-01-01/10-04 od 14.listopada 2010, osim za kč.br. 1178/3, 1178/4 i 1179/9 u k.o. Karanac.

MINISTAR
Petar Čobanković v.r

Na temelju članka 32. stavka 3. Zakona o poljoprivrednom zemljištu (N.N. 152/08) članka 33. Statuta Općine Kneževi Vinogradi (Službeni glasnik 2/09), Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu RH za Općinu Kneževi Vinogradi ("Službeni glasnik" 4/02, 5/02, 1/04, 2/05, 4/07), dopisa Ministarstva poljoprivrede, ribarstva i ruralnog razvoja KLASA:320-02/10-01/2205 URBROJ: 525-09-1-0362/10-3 od 24.11.2010. i očitovanja Ministarstva poljoprivrede, ribarstva i ruralnog razvoja upućenog Državnom odvjetništvu RH od 15.04.2011., na svojoj 15. sjednici, održanoj 28.04.2011. godine donijelo je

O D L U K U

O izmjeni i dopuni

Odluke o izboru najpovoljnije ponude za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske za područje Općine Kneževi Vinogradi

Članak 1.

U članku 1. Odluke o izboru najpovoljnije ponude za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske za područje Općine Kneževi Vinogradi od

14.10.2010.godine, mijenja se točka 2. i dodaje točka 3. kako slijedi:

”

2. OPG MARIO SVALINA iz Kneževi Vinograda, Hrvatske Republike 3. OIB 27290912212

k.o. Zmajevac

- red.br. 7. kč.br. 26/2 oranica 12,3688 ha, za zakup na pet godina s godišnjom zakupninom od 14.200,00 kuna.

Sveukupno 12,3688 ha za zakup na 5 godina, s godišnjom zakupninom u iznosu od 14.200,00 kuna.

3. OPG DUŠAN RADOJČIN iz Karanca, Kolodvorska 120. OIB 03111530459

k.o. Karanac

- red.br. 3. kč.br. 1178/3 oranica 35,5529 ha, za zakup na pet godina s godišnjom zakupninom od 76.218,30 kuna;
- red.br. 4. kč.br. 1178/4 oranica 19,3570 ha, za zakup na pet godina s godišnjom zakupninom od 41.497,54 kuna;
- red.br. 5. kč.br. 1179/9 oranica 6,2654 ha, za zakup na pet godina s godišnjom zakupninom od 9.500,00 kuna;

Sveukupno 61,1753 ha za zakup na 5 godina, s godišnjom zakupninom u iznosu od 127.215,84 kuna.“

II

Ova Odluka stupa na snagu danom dobivanja suglasnosti Ministarstva poljoprivrede, ribarstva i ruralnog razvoja i ima se objaviti u Službenom glasniku Općine Kneževi Vinogradi.

KLASA: 320-01/10-01/30
URBROJ: 2100/06-01-01-11-11
Kn.Vinogradi, 28.04.2011.

**PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA**
Stojan Petrović, dipl.iur.v.r.



**REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE,
RIBARSTVA I RURALNOG RAZVOJA**

KLASA: 320-02/11-01/1210
URBROJ: 525-09-1-0362/11-3
Zagreb, 13.svibanj 2011.

Temeljem odredbe članka 32. stavak 3. Zakona o poljoprivrednom zemljištu (Narodne novine, broj 152/08 i 21/10) Ministarstvo poljoprivrede, ribarstva i ruralnog razvoja **daje**

S u g l a s n o s t

na Odluku o izmjeni i dopuni Odluke o izboru najpovoljnije ponude za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države za Općinu Kneževi Vinogradi, Klasa: 320-01/10-01/30, Ubroj: 2100/06-01-01-11-11 od 28.05.2011.

**Potpredsjednik Vlade
Republike Hrvatske, ministar
poljoprivrede, ribarstva i
ruralnog razvoja**
Petar Čobanković v.r.

AKTI OPĆINSKOG NAČELNIK

Na temelju članka 84.stavak 2. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (Narodne novine, broj 76/07 i 38/09) i članka 48. Statuta Općine Kn.Vinogradi (Službeni glasnik Općine Kn.Vinogradi br.2/09) načelnik Općine Kn.Vinogradi donio je:

ZAKLJUČAK

o utvrđivanju Prijedloga izmjene i dopune PPUO Kn.Vinogradi

Članak 1.

Prihvća se Izvješće o prethodnoj raspravi o izmjeni i dopuni PPUO Kn.Vinogradi i utvrđuje prijedlog izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Kn.Vinogradi (u daljnjem tekstu : Prijedlog plana).

Članak 2.

Prijedlog plana se upućuje u javnu raspravu .

Javna rasprava sa javnim uvidom trajat će od 23.05.2011 do 07.06.2011.godine.

Članak 3.

Prijedlog plana (tekstualni i grafički dio) bit će izložen u Općini Kn.Vinogradi Kneževi

Vinogradi- u prostorijama Općine svakim radnim danom od 10,00 do 15,00 sati.

Članak 4.

Tijekom trajanja javne rasprave bit će organizirano javno izlaganje Prijedloga plana u prostorijama Općine Kneževi Vinogradi dana 27.05.2011 godine s početkom u 12,00 sati.

Članak 5.

Pisana očitovanja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog plana mogu se dostaviti do 13. lipnja 2011. godine u Općinu Kn.Vinogradi.

Članak 6.

Načelnik općine Kneževi Vinogradi obavezuje se:

- Objaviti javnu raspravu o prijedlogu prostornog plana u Službenom glasniku Općine, u dnevnom tisku „Glas Slavonije“, na web stranici Općine Kn.Vinogradi i na

oglasnoj ploči Općine, najmanje osam (8) dana prije početka javne rasprave.

- uputiti posebnu pisanu obavijest o javnoj raspravi, tijelima i osobama određenim posebnim propisima koja su dala zahtjeve za izradu prostornog plana iz područja svog djelokruga te Mjesnim odborima i zainteresiranim strankama koji su uputili zahtjev za izmjenu i dopunu PPUO Kn.Vinogradi.

Članak 7.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja i ima se objaviti u Službenom glasniku Općine Kn.Vinogradi.

KLASA:350-01/11-01/6
URBROJ:2100/06-01-03-11-07
Kn.Vinogradi; 10.05.2011

OPĆINSKI NAČELNIK
mr.Deneš Šoja v.r.

„Službeni glasnik Općine Kneževi Vinogradi“ – službeno glasilo Općine Kneževi Vinogradi

Izdaje: Općina Kneževi Vinogradi

Za izdavača: mr.Deneš Šoja – Općinski načelnik

Uredništvo: 31309 Kneževi Vinogradi, Hrvatske Republike 3. tel. 031/730-938; fax. 031/732-106

e.mail: opcina@knezevi-vinogradi.hr www.knezevi-vinogradi.hr

žiro-račun kod Hypo Alpe Adria Bank d.d. br. 250009-1819500000 mb. 02551900 OIB 35938293122

Grafička priprema i tisak: Jedinstveni upravni odjel Općine Kneževi Vinogradi
