



3. Banović Ružici iz Kneževi Vinograda, studentici I godine Građevinskog fakulteta u Osijeku sa ostvareni 30 bodova.
4. Gnjatović Lani iz Kneževi Vinograda, studentici I godine Učiteljski fakultet u Osijeku –smjer predškolski odgoj sa ostvareni 30 bodova.

#### Članak 2.

Zahtjevi studenata Milanović Ljiljane iz Kotline i Trtanj Gordana iz Kneževi Vinograda se odbacuju iz razloga jer se ne uklapaju u uvjete iz natječaja .

#### Članak 3.

Nezadovoljni studenti iz ove Odluke imaju pravo prigovora Općinskom načelniku u roku 8 dana od dana objave liste.

#### Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, primjenjuje se od 01.01.2010.godine. Te se ima se objaviti u Službenom glasniku Općine Kneževi Vinogradi.

Klasa:604-02/09-01/3

Urbroj: 2100/06-01-03/09-10

Kneževi Vinogradi,05.01.2010.

Načelnik  
mr.Šoja Deneš v.r.

---

Temeljem članka 9-11 Zakona o službenicima i namještenicima u lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN 86/08), Ustavnog zakona o pravima nacionalnih manjina (NN155/02) i članka 48. Statuta Općine Kneževi Vinogradi (Službeni glasnik 2/09), Općinski načelnik Općine Kneževi Vinogradi mr.Deneš Šoja dana 20.01.2010.godine donio je

**PLAN PRIJAMA**  
**u Jedinstveni upravni odjel i Vlastiti**  
**komunalni pogon**  
**Općine Kneževi Vinogradi**

#### I

U Jedinstvenom upravnom odjelu Općine Kneževi Vinogradi stalno je uposleno 7 djelatnika Popunjena su sva radna mjesta, osim za pročelnika, čije se upošljavanje planira u 2010.godini.

U Vlastitom komunalnom pogonu stalno je uposleno 8 namještenika na neodređeno vrijeme s punim radnim vremenom i 1 namještenik na određeno radno vrijeme s pola radnog vremena. Do donošenja ovog Plana sva su radna mjesta popunjena, a u 2010.godini se sukladno Proračunskim sredstvima planira upošljavanje djelatnika na radno mjesto, gdje je sada uposlen radnik na određeno radno vrijeme.

#### II

U slučaju otvaranja novih ili popunjavanja upražnjenih radnih mjesta Općina će isti postupak provoditi na način koji će osigurati poštivanje prava pripadnicima nacionalnih manjina, sukladno odredbi članka 22.stavak 3 i 4 Ustavnog zakona o pravima nacionalnih manjina (NN 155/02).

#### III

U Jedinstvenom upravnom odjelu Općine Kneževi Vinogradi stalno je uposleno 2 pripadnika hrvatskog naroda, 3 pripadnika mađarske nacionalne manjine i 2 pripadnika srpske nacionalne manjine.

U Vlastitom komunalnom pogonu Općine Kneževi Vinogradi stalno je uposleno 3 pripadnika hrvatskog naroda, 4 pripadnika mađarske nacionalne manjine i 1 pripadnika srpske nacionalne manjine.

U JUO i VKP zastupljeni su djelatnici nacionalnih manjina u skladu s Popisom stanovništva iz 2001.godine. Prilikom popunjavanja upražnjenih radnih mjesta ili otvaranja novih radnih mjesta, kako bi se zadržao omjer sukladno popisu stanovništva, dat će se prednost onim kandidatima kako hrvatske nacionalnosti, tako i mađarske i srpske nacionalne manjine, a koji zatraže ostvarenje prava iz Ustavnog zakona o nacionalnim manjinama.

#### IV

Ovaj Plan stupa na snagu danom objave u „Službenom glasniku Općine Kneževi Vinogradi“

Klasa: 100-01/10-01/1

Urbroj: 2100/06-01-03/10-01

Kn.Vinogradi, 20.01.2010.

OPĆINSKI NAČELNIK  
mr.Deneš Šoja v.r.

---

Klasa: 363-01/10-01/10  
 Urbroj: 2100/06-01-03/09-02  
 Kn.Vinogradi, 26.01.2010.

Sukladno članku 21. Zakona o komunalnom gospodarstvu (NN 36/95, 70/97, 128/99, 57/00, 129/00, 59/01, 26/03, 82/04, 110/04, 178/04, 38/09) i članku 48. Statuta Općine Kneževi Vinogradi (Službeni glasnik 2/09), Općinski načelnik dana 26.01.2010.godine donio je sljedeći

### ZAKLJUČAK o davanju očitovanja na predloženi cjenik

#### I

Općina Kneževi Vinogradi suglasna je s novim obračunom naplate usluge sakupljanja odvoza i odlaganja otpada po volumenu posude za domaćinstva i gospodarske subjekte, a koji se primjenjuje od 01.01.2010.godine, na koju je Grad Beli Manastir kao većinski vlasnik dao suglasnosti.

#### II

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a ima se objaviti u Službenom glasniku Općine.

OPĆINSKI NAČELNIK  
mr.Deneš Šoja v.r.

Klasa:944-01/09-01/01  
 Urbroj:2100/06-01-03/09-05  
 Kn.Vinogradi, 04.01.2010.

Na temelju članka 35 i 391 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (NN 91/96, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06), članka 48. Statuta Općine (Službeni glasnik 2/09), članka 6. Odluke o uvjetima, načinu i postupku gospodarenja nekretninama u vlasništvu Općine Kneževi Vinogradi (Službeni glasnik 7/09) Općinski načelnik donio je

### ODLUKU o raspisivanju JAVNOG NATJEČAJA za prodaju parcela za gradnju stambenih objekata

#### I

Predmet javnog natječaja jeste zemljište unutar građevinskog područja predviđenog za gradnju stambenih objekata i to u Kneževim Vinogradima i Suzi, s početnom utvrđenom cijenom i to kakao slijedi:

red. br.	Kč.br.	površina	Početna cijena	Napomena
<b>k.o. Kneževi Vinogradi</b>				
1.	<b>192/9</b>	800 m <sup>2</sup>	16.800,00	
2.	<b>192/10</b>	800 m <sup>2</sup>	16.800,00	
3.	<b>192/11</b>	800 m <sup>2</sup>	16.800,00	
4.	<b>193/14</b>	657 m <sup>2</sup>	13.797,00	
5.	<b>193/15</b>	889 m <sup>2</sup>	18.669,00	
6.	<b>193/16</b>	712 m <sup>2</sup>	14.952,00	
7.	<b>193/18</b>	640 m <sup>2</sup>	13.440,00	
<b>k.o. Suza</b>				
8.	<b>1153</b>	1789 m <sup>2</sup>	17.890,00	
9.	<b>1154</b>	1957 m <sup>2</sup>	19.570,00	
10.	<b>1155</b>	1957 m <sup>2</sup>	15.656,00	Uknjižen o pravo služnosti HEP- a za izgradnju željezne trafo stanice i priključnog zračnog voda-početna cijena umanjena za 20 %
11.	<b>1156</b>	1957 m <sup>2</sup>	19.570,00	
12.	<b>1157</b>	1957 m <sup>2</sup>	19.570,00	
13.	<b>1159</b>	1957 m <sup>2</sup>	19.570,00	
14.	<b>1160</b>	1957 m <sup>2</sup>	19.570,00	

#### II

Nekretnine se kupuju prema sistemu „viđeno – kupljeno“, uz mogućnost plaćanja kupoprodajne cijene na rok do 36 mjeseci, s tim da prvi obrok iznosi najmanje 20 % kupoprodajne cijene i uplaćuje se prije potpisivanja ugovora o kupoprodaji.

Kod obročne otplate uknjižuje se zabrana otuđenja do izvršenja posljednje uplate.

#### III

Pravo sudjelovanja u postupku provođenja natječaja imaju sve fizičke osobe državljanima Republike Hrvatske, koji uplate jamčevinu u visini 5 % početne cijene po parceli za koju podnesu ponudu za kupnju na žiro-račun Općine Kneževi Vinogradi: 2500009-1819500000 s pozivom na broj: 24 7706-JMBG. Dokaz o uplaćenju jamčevine mora biti priložen uz ponudu, u protivnom će se ponuda smatrati nevaljalom.

Jamčevina će se u slučaju odustanka od kupnje u bilo kojoj fazi natječajnog postupka od otvaranja ponuda i dalje smatrati odustatninom.

Natjecateljima koji nisu uspjeli u postupku natječaja, jamčevina se vraća u roku od 15 dana donošenja Odluke o prodaji .

#### IV

Prvenstvo pravo kupnje ima fizička osoba koja je sudjelovala u natječaju, čija se ponuda smatra potpuna, a koja ima prebivalište na području Općine Kneževi Vinogradi, a koja nema stambeni objekt u svom vlasništvu, niti ga imaju članovi uže obitelji i to po sljedećem redoslijedu:

1. fizička osoba koja ima obitelj s malodobnom djecom, koji žive kao podstanari – dokaz: preslika ugovora o stanu ili izjava dana pod materijalnom i krivičnom odgovornošću uz ovjeru davatelja stana,
2. fizička osoba koja ima obitelj s malodobnom djecom, koji žive kod roditelja – dokaz: vlasnički ili posjedovni list iz kojeg je vidljiv vlasnik, a koji se odnosi na adresu prebivališta podnositelja, te rodni list iz kojeg je vidljivo da se radi o roditelju (može i u preslikama),
3. fizička osoba koja ima obitelj čija su djeca punoljetna, a žive u zajedničkom kućanstvu, koji žive kao podstanari – dokaz: preslika ugovora o stanu ili izjava dana pod materijalnom i krivičnom odgovornošću uz ovjeru davatelja stana,

4. fizička osoba koja ima obitelj čija su djeca punoljetna, a žive u zajedničkom kućanstvu, koji žive kod roditelja – dokaz: vlasnički ili posjedovni list iz kojeg je vidljiv vlasnik, a koji se odnosi na adresu prebivališta podnositelja, te rodni list iz kojeg je vidljivo da se radi o roditelju (može i u preslikama),
5. fizička osoba koja ima obitelj čiji su članovi (djeca) punoljetni ili maloljetni, a koji nisu navedeni točkom 1-4
6. fizička osoba – samac ili obitelj bez djece.

Navedene osobe imaju prvenstveno pravo kupnje prema utvrđenom redoslijedu uz uvjet da prihvate najvišu cijenu postignutu natječajem od ponuđača koji ispunjava natječajne uvjete. U slučaju odustanka najpovoljnijeg ponuditelja do trenutka donošenja Odluke o odabiru najpovoljnije ponude odabire se sljedeći ponuditelj prema gore navedenom redoslijedu.

Ako odabrani ponuditelj odustane nakon donošenja Odluke o odabiru za istu česticu raspisuje se novi natječaj.

Svaki ponuditelj, odnosno obitelj ponuditelja ima pravo kupiti samo jednu česticu.

#### V

Ponuda obvezatno sadrži:

1. podatke o ponuditelju,
  2. broj katastarske čestice za koju se natječe
  3. ponudenu cijenu u kunama,
  4. izjavu da li želi kupiti česticu s plaćanjem kupoprodajne cijene u gotovom ili na obroke i na koliko obroka,
- Uz ponudu obavezno dostaviti:
1. dokaz o uplati jamčevine,
  2. presliku domovnica za sve članove,
  3. presliku osobne iskaznice svih članova kućanstva;
  4. preslike rodni listova za malodobnu djecu,
  5. popunjenu izjavu o zajedničkom kućanstvu (obrazac iz Narodnih novina),

6. potvrdu o ne dugovanju prema Općini Kneževi Vinogradi,
7. dokaze o utvrđivanju kriterija iz članka IV (u slučaju ne dostavljanja traženih dokaza uzeće se u obzir najviše kriterij pod 5 ili 6 ako je kupac s područja Općine),

#### VI

Ponude se dostavljaju poštom na adresu: OPĆINA KNEŽEVI VINOGRADI, Hrvatske Republike 3., 31309 Kneževi Vinogradi s naznakom: „ZA NATJEČAJ ZA PRODAJU GRAĐEVINSKIH PARCELA – NE OTVARAJ“.

Rok za prijavu na natječaj je 30 dana od dana objave natječaja na oglasnim pločama, dnevnom tisku i web stranici Općine.

Ponude će se otvoriti u roku od 5 dana od dana isteka natječaja.

#### VII

Neprovodljive i nepotpune ponude neće se uzeti u razmatranje.

Općina Kneževi Vinogradi zadržava pravo ne prihvaćanja niti jedne ponude.

OPĆINSKI NAČELNIK

mr.Deneš Šoja v.r.

---

Općinski načelnik temeljem članka 48. Statuta Općine Kneževi Vinogradi („Službeni glasnik“ 2/09) i članka 9. Odluke o uvjetima, načinu i postupku gospodarenja nekretninama u vlasništvu Općine Kneževi Vinogradi (Službeni glasnik 7/09) donio je

#### R J E Š E N J E

**o imenovanju Povjerenstva za provedbu natječaja za prodaju parcela za gradnju stambenih objekata**

#### I

U Povjerenstvo za provedbu natječaja za prodaju parcela za gradnju stambenih objekata imenuju se:

1. Stojan Petrović dipl.iur. – predsjednik
2. Vedran Kramarić – član
3. Čila Todorović – član

#### II

Zadatak Povjerenstva jeste provedba natječaja, otvaranje ponuda, te utvrđivanje i dostava prijedloga za prodaju parcela Općinskom načelniku.

#### III

Ovo Rješenje stupa na snagu danom donošenja, a ima se objaviti u Službenom glasniku Općine Kneževi Vinogradi.

Klasa: 944-01/09-01/1

Urbroj: 2100/06-01-03/10-06

Kn.Vinogradi, 26.01.2010.

OPĆINSKI NAČELNIK

mr.Deneš Šoja v.r.

---

Temeljem članka 69. Zakona o zaštiti na radu (NN 59/96) i članka 48.Statuta Općine Kneževi Vinogradi ("Službeni glasnik" 2/09), Općinski načelnik Općine Kneževi Vinogradi dana 09.02.2010. godine, donio je

#### R J E Š E N J E

**o imenovanju Povjerenika zaštite na radu**

#### I

Imenuje se Povjerenik zaštite na rad za zaposlenike JUO i VKP Općine Kneževi Vinogradi i to: **MIODRAG HORVAT iz Karanca.**

#### II

Povjerenik ima i sljedeća prava i dužnosti:

- sudjelovati u planiranju unapređivanja uvjeta rada, uvođenja nove tehnologije, uvođenja novih stvari u radni i proizvodni proces i poticati poslodavca i njegove ovlaštenike na provedbu zaštite na radu,
- biti obaviješten o svim promjenama od utjecaja na sigurnost i zdravlje zaposlenika,
- primati primjedbe zaposlenika na primjenu propisa i provedbu mjera zaštite na radu,
- izvijestiti inspektora o svojim zapažanjima i zapažanjima zaposlenika čiji je povjerenik, prisustvovati inspekcijskim pregledima i očitovati se

- na činjenično stanje koje utvrdi inspektor,
- pozvati inspektora rada kada ocijeni da su ugroženi život i zdravlje zaposlenika, a poslodavac to propušta ili odbija učiniti,
  - obrazovati se za obavljanje ovih poslova, stalno proširivati i unapređivati znanje, pratiti i prikupljati obavijesti od značaja za njegov rad,
  - staviti prigovor na inspekcijski nalaz i mišljenje,
  - svojim djelovanjem poticati ostale zaposlenike na rad na siguran način,
  - obavještavati zaposlenike o mjerama koje poslodavac poduzima da im osigura zaštitu na radu i zdravstvenu zaštitu.

### III

Ovo Rješenje stupa na snagu danom donošenja, a ima se objaviti u Službenom glasniku Općine Kneževi Vinogradi.

KLASA: 115-01/10-01/2

URBROJ: 2100/06-01-03/10-01

Kn.Vinogradi, 09.02.2010.

OPĆINSKI NAČELNIK  
mr.Deneš Šoja v.r.

---

REPUBLIKA HRVATSKA  
ŽUPANIJA OSJEČKO-BARANJSKA  
OPĆINA KNEŽEVI VINOGRADI

Na temelju članka 13. stavak 1. Zakona o Javnoj nabavi (N.N. br.110/07, 125/08), članak 48. Statuta Općine Kneževi Vinogradi („Službeni glasnik“ br.2/09), Općinski načelnik 09.02.2010 godine donio je

#### **PLAN NABAVE ZA 2010. GODINU**

##### Članak 1.

U Planu nabave Općine Kn.Vinogradi za 2010. godinu u tabličnom dijelu (u daljnjem tekstu PLAN) određuje se naziv predmeta

nabave, procijenjena vrijednost nabave, CPV, planirana sredstva, oznaka pozicije financijskog plana na kojoj su sredstva planirana.

##### Članak 2.

Općina Kneževi Vinogradi provodit će postupak javne nabave za robe, usluge i radove procijenjene vrijednosti jednake ili veće od 70.000,00 kn, putem elektroničkog oglasnika javne nabave u Narodnim novinama sukladno Zakonu o javnoj nabavi (N.N.110/07) i Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o javnoj nabavi (N.N.125/08).

##### Članak 3.

Općina Kneževi Vinogradi tijekom 2010. godine pristupit će nabavi roba radova i usluga iz tablice – Dodatak 1., koja se nalazi u privitku ovog dokumenta, a pohranjena je u arhivi JUO.

##### Članak 4.

Odluku o početku postupka javne nabave i Odluku o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja u postupku provođenja javne nabave čija je ukupna vrijednost jednake ili veće od 70.000,00 kuna bez PDV-a donosi općinski načelnik uz suglasnost Općinskog vijeća a na prijedlog ovlaštenih predstavnika naručitelja .

##### Članak 5.

Administrativne poslove za provođenje postupka javne nabave provodi Jedinostveni Upravni odjel Općine.

##### Članak 6.

Ovaj Plan stupa na snagu danom donošenja, od kad se i primjenjuje.

Klasa:023-01/10-01/17

Urbroj:2100/06-01-03/10-01

Kneževi Vinogradi : 09.02.2010.

Općinski načelnik  
mr.Deneš Šoja v.r.

---

Općinski načelnik mr.Deneš Šoja, temeljem članka 48. Statuta Općine Kneževi Vinogradi (Službeni glasnik 2/09) dana 01.02.2010.godine, donio je slijedeću

**ODLUKU**  
**o davanju ovlaštenja za potpisivanje**  
**financijskih dokumenata**

**I**

Za potpisivanje financijskih dokumenata Općine Kneževi Vinogradi ovlašćuju se:

1. mr.Deneš Šoja – Općinski načelnik
2. Vedran Kramarić – zamjenik Općinskog načelnika
3. Julijana Horvat – djelatnik Jedinstvenog upravnog odjela Općine

4. Željka Kolarić - djelatnik Jedinstvenog upravnog odjela Općine

**II**

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a ima se objaviti u Službenom glasniku.

KLASA: 023-01/10-01/5

URBROJ: 2100/06-01-03/10-01

Kn.Vinogradi, 01.02.2010.

OPĆINSKI NAČELNIK  
mr.Deneš Šoja v.r.

---

“Službeni glasnik Općine Kneževi Vinogradi”, službeno glasilo Općine Kneževi Vinogradi  
Izdaje: Općina Kneževi Vinogradi  
Za izdavača: mr.Deneš Šoja – načelnik Općine Kneževi Vinogradi  
Uredništvo: Kneževi Vinogradi, Hrvatske Republike 3., tel. 031/730-938; fax. 031/732-106  
e.mail: [opcina@knezevi-vinogradi.hr](mailto:opcina@knezevi-vinogradi.hr) [www.knezevi-vinogradi.hr](http://www.knezevi-vinogradi.hr)  
žiro-račun kod Slavonske banka d.d.: 2393000-1819500000 mb. 0431907  
Grafička priprema i tisak: Jedinstveni upravni odjel Općine Kneževi Vinogradi

---