



nekretnina koje su predmet zamjene, te da će se zamjena obaviti po sistemu jednake vrijednosti nekretnine, iako je vrijednost imovine u vlasništvu RH 138.374,00 kn, a vrijednost imovine Općine 139.358,00 kuna (po procjeni stalnog sudskog vještaka za radove u građevinarstvu Vesni Jukić, dipl.ing).

### III

Zadužuje se Općinski načelnik da u ime Općine Kneževi Vinogradi sklopi Ugovor s Republikom Hrvatskom o zamjeni nekretnina iz članka I. ove Odluke, a sukladno ovoj i Odluci Ravnatelja Agencije za upravljanje državnom imovinom.

### IV

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

KLASA: 940-01/12-01/1

URBROJ: 2100/06-01-01/01-12-14

Kn.Vinogradi, 28.05.2012.

PREDSJEDNIK  
OPĆINSKOG VIJEĆA  
Stojan Petrović dipl.iur.v.r.

Općinsko vijeće temeljem članka 33. Statuta Općine Kneževi Vinogradi (Službeni glasnik 2/09), Programa olakšica i poticaja razvoja gospodarstva u poslovno-poduzetničkoj i rekreativnoj zoni Kneževi Vinogradi a na prijedlog Općinskog načelnika Općine Kneževi Vinogradi, na svojoj 23. sjednici, održanoj 28.05.2012. godine, donijelo je

### O D L U K U

#### **o izmjeni i dopuni Odluke o raspisivanju otvorenog poziva za prodaju građevinskog zemljišta u Poslovno – poduzetničkoj i rekreativnoj zoni Kneževi Vinogradi**

#### **Članak 1.**

U poglavlju II. „Predmet otvorenog poziva“ članku 4. Odluke o raspisivanju otvorenog poziva za prodaju građevinskog zemljišta u Poslovno-poduzetničkoj i rekreativnoj zoni Kneževi Vinogradi u popisu čestica za prodaju dodaje jedan redni broj (jedna čestica) i to:

32.	1499/6-1	5000	dio 1499/6	uslužna, prodajna, proizvodna djelatnost	
-----	----------	------	---------------	---	--

#### **Članak 2.**

Ova Odluka o izmjeni i dopuni Odluke o raspisivanju otvorenog poziva za prodaju građevinskog zemljišta u Poslovno-poduzetničkoj i rekreativnoj zoni Kneževi Vinogradi stupa na snagu danom donošenja, od kada se i primjenjuje, a ima se objaviti u Službenom glasniku Općine Kneževi Vinogradi.

KLASA: 302-01/12-01/04

URBROJ: 2100/06-01-01/01-12-02

Kn.Vinogradi, 28.05.2012.

PREDSJEDNIK  
OPĆINSKOG VIJEĆA  
Stojan Petrović dipl.iur.v.r.

Na temelju članka 33. Statuta Općine Kneževi Vinogradi (Službeni glasnik 2/09), članka 3. stavak 3. Odluke o uvjetima, načinu i postupku gospodarenja nekretninama u vlasništvu Općine Kneževi Vinogradi (Službeni glasnik 7/09, 4/12), Općinsko vijeće Općine Kneževi Vinogradi na svojoj 23. sjednici, održanoj 28.05.2012.godine, razmatrajući stanje SRC Bazeni Kneževi Vinogradi donijelo je

### O D L U K U

#### **o pokretanju postupka za prodaju SRC Bazeni Kneževi Vinogradi**

#### **Članak 1.**

Ovom Odlukom pokreće se postupak za prodaju SRC Bazeni Kneževi Vinogradi (restoranski i bazenski kompleks).

#### **Članak 2.**

Imenuje se Povjerenstvo u provedbi postupka prodaje i to u sljedećem sastavu:

1. Snežana Sabo za predsjednika
2. Miroslav Aćimović za člana
3. Franja Bukta za člana

#### **Članak 3.**

Zadatak Povjerenstva je sljedeći:

1. sastavljanje prijedloga natječaja za prodaju SRC Bazeni Kneževi Vinogradi;
2. prikupljanje ponuda po raspisanom natječaju;
3. otvaranje prispjelih ponuda;
4. donošenje prijedloga za prodaju SRC Bazeni po pristigloj ponudi.

#### **Članak 4.**

Odluku o raspisivanju natječaja i odluku o izboru najpovoljnije ponude donosi Općinsko vijeće na prijedlog Povjerenstva iz članka 2.ove Odluke.

#### **Članak 5.**

Prijedlog natječaja osim općih uvjeta predviđenih člankom 11. Odluke o uvjetima, načinu i postupku gospodarenja nekretninama u vlasništvu Općine Kneževi Vinogradi, osobito mora sadržavati i napomenu da se SRC Bazeni Kneževi Vinogradi nalazi u zakupu do 31.03.2039. godine od strane Gradnje d.o.o., s potraživanjem Gradnje d.o.o. u iznosu od 1.955.038,63 kuna, te da u slučaju prodaje najpovoljnijem ponuditelju, ako to nije Gradnja d.o.o. ugovor o zakupu se raskida, pod uvjetom da se izmire sva potraživanja prema Gradnji d.o.o., a isto će se učiniti iz dijela kupoprodajne cijene.

#### **Članak 6.**

Početna prodajna cijena utvrdit će se od strane ovlaštenog sudskog vještaka.

Zadužuje se Općinski načelnik da u roku od 15 dana od dana stupanja na snagu ove Odluke Ugovori procjenu nekretnine s ovlaštenim sudskim vještakom.

Početna prodajna cijena ne smije biti manja od trenutno utvrđene knjigovodstvene vrijednosti objekta, a koja iznosi 4.526.820,34 kuna.

#### **Članak 7.**

Zadužuje se Povjerenstvo iz članka 2. ove Odluke da u roku od 60 dana od dana stupanja na snagu ove Odluke podnese prijedlog Odluke o raspisivanju javnog natječaja Općinskom vijeću, dok će se tijekom prikupljanja i otvaranja ponuda detaljno razraditi u Odluci o raspisivanju natječaja.

#### **Članak 8.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenom glasniku Općine Kneževi Vinogradi.

KLASA:372-01/12-01/05

URBROJ: 2100/06-01-01/01-12-01

Kn.Vinogradi, 28.05.2012.

PREDSJEDNIK  
OPĆINSKOG VIJEĆA  
Stojan Petrović dipl.iur.v.r.

Općinsko vijeće Općine Kneževi Vinogradi, sukladno članku 33. Statuta Općine Kneževi Vinogradi (Službeni glasnik 2/09), temeljem kalkulacije cijene priključka od strane Baranjskog vodovoda i Proračunu Općine Kneževi

Vinogradi na svojoj 23. sjednici, održanoj dana 28.05.2012. donijelo je slijedeću

### **O D L U K U**

#### **O sufinanciranju radova na priključenju korisnika na mjesnu vodovodnu mrežu**

##### **Članak 1.**

Ovom Odlukom propisuje se i odobrava sufinanciranje priključenja korisnika na mjesnu vodovodnu mrežu u svim naseljima Općine Kneževi Vinogradi, gdje je izgrađen sustav javnog vodovoda.

##### **Članak 2.**

Pod korisnicima sufinanciranja podrazumijevaju se sve fizičke osobe, koje priključuju svoje stambene objekte sukladno važećim propisima komunalnog gospodarstva i općim aktima Općine Kneževi Vinogradi na sustav javnog vodovoda.

##### **Članak 3.**

Općina Kneževi Vinogradi će svakom korisniku sufinancirati troškove priključenja stambenog objekta u iznosu od 1.000,00 kuna i to na način da će za isti iznos biti umanjeno trošak priključenja (račun) tvrtke Baranjski vodovod d.o.o., koja vrši radove na priključenju, prema kalkulaciji cijene priključenja.

Kod potrebe vršenja radova „tuneliranja“ prilikom priključenja, Općina će iste sufinancirati s dodatnih 500,00 kuna.

Prespajanje postojećih vodovodnih priključaka u Zmajevcu na novu vodovodnu mrežu, Općina će sufinancirati s 1.200,00 kuna po priključku

##### **Članak 4.**

Zadužuje se tvrtka Baranjski vodovod d.o.o. Beli Manastir da nakon sklopljenog ugovora s korisnikom usluge (fizičkom osobom) o priključenju na javni vodovod dostavi jedan primjerak ugovora, kao i račun za sufinancirani iznos Općini, na temelju kojeg će Općina sufinancirati radove.

##### **Članak 5.**

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a primjenjuje se na sve ugovore o priključenju sklopljene nakon 01.06.2012.i ima se objaviti u Službenom glasniku Općine Kneževi Vinogradi.

KLASA:325-01/12-01/12

Urbroj: 2100/06-01-01/01-12-02

Kn.Vinogradi, 28.05.2012.

PREDSJEDNIK  
OPĆINSKOG VIJEĆA  
Stojan Petrović dipl.iur.v.r.

Temeljem članka 23. Zakona o komunalnom gospodarstvu (NN 26/03-proč.tekst, 82/04 i 110/04- Uredba, 178/04, 38/09), članka 33. Statuta Općine Kneževi Vinogradi (Službeni glasnik 2/09), Općinsko vijeće Općine Kneževi Vinogradi na svojoj 23.sjednici održanoj 28.05.2012.godine, donijelo je

**ODLUKU**  
**o izmjeni i dopuni Odluke o komunalnoj**  
**naknadi**  
**Općine Kneževi Vinogradi**

**Članak 1.**

U Članku 10.Odluke o komunalnoj naknadi Općine Kneževi Vinogradi (Službeni glasnik 9/00, 19/01, 5/02, 1/05, 5/07, 2/08, 1/09, 2/11, 5/11), mijenjaju se stavci 5, 6, 7 i 8, i dodaju dva stavka, i to sve kako slijedi:

„Pod neizgrađenim građevinskim zemljištem smatra se zemljište koje se nalazi unutar granica građevinskog područja naselja na kojemu se u skladu s prostornim planom mogu graditi građevine za stambene, poslovne i druge namjene, a na kojem nije izgrađena nikakva građevina. Neizgrađeno građevinsko zemljište smatra se i zemljište na kojem postoji privremena građevina za čiju izgradnju nije potrebno odobrenje za gradnju kao i zemljište na kojem se nalaze ostaci nekadašnje građevine.

Komunalna naknada ne plaća se za zemljište koje je fizički u sastavu dvorišne površine koja služi za stanovanje ili za gospodarsku djelatnost ili zemljište do kojeg nije izgrađena komunalna infrastruktura sukladno mjesnim prilikama (cesta, struja, voda i sl.=

Kod utvrđivanja površine neizgrađenog građevinskog zemljišta za obračun komunalne naknade, za zemljište – katastarsku česticu, koja je površinski veća od 500 m<sup>2</sup>, komunalna naknada obračunat će se na površinu od 500 m<sup>2</sup>, a kod zemljišta – katastarskih čestica s manjom površinom, uzet će se u obzir njena stvarna veličina

Komunalni redar Općine zapisnički će utvrditi stanje neizgrađenog zemljišta.

Za poslovni prostor i građevinsko zemljište koje služi u poslovne svrhe u kojima se djelatnost obavlja najviše 6 mjeseci u godini (prodaja sezonskog karaktera i sl.), koeficijent namjene se umanjuje za 50 %.

Obveznici plaćaju komunalnu naknadu tromjesečno.“

**Članak 2.**

Ova Odluka stupa na snagu 8 dana od dana objave u Službenom glasniku Općine Kneževi Vinogradi, od kada se i primjenjuje, osim utvrđivanja obveza i donošenja Rješenja o utvrđivanju komunalne naknade za neizgrađeno građevinsko zemljište, koje se primjenjuje s 01.07.2012.godine, dok se svi postupci pokrenuti po dosadašnjim odredbama Odluke o komunalnoj naknadi za obračun neizgrađenog građevinskog zemljišta obustavljaju.

KLASA: 363-03/12-01/01  
URBROJ: 2100/06-01-01/01-12-01  
Kn.Vinogradi, 28.05.2012.

PREDSJEDNIK  
OPĆINSKOG VIJEĆA  
Stojan Petrović dipl.iur.v.r.

Općinsko vijeće temeljem članka 33. Statuta Općine Kneževi Vinogradi (Službeni glasnik 2/09), članka 10. Ugovora o ustupanju prava služnosti, prijenosu prava građenja, te prijenosu prava vlasništva (KLASA: 311-01/07-01/14; URBROJ: 2100/06-01-03/08-03) od 07.02.2008.godine i dostavljenih dokaza o ispunjavanju ugovornih obveza UDRUGE PROIZVOĐAČA RAKIJE IZ VOĆA - UPRIV na svojoj 23.sjednici, održanoj 28.05.2012. godine, donijelo je

**ODLUKU**

**O uvjetnom prijenosu prava vlasništva**  
**nad kč.br. 1499/25 u k.o. Kneževi Vinogradi**

**I**

Općina Kneževi Vinogradi uvjetno prenosi u vlasništvo Udruge proizvođača rakije iz voća iz Kneževi Vinograda kč.br. 1499/25 u k.o. Kneževi Vinogradi – bez naknade, s obzirom da su ispunjene obveze iz Ugovora o ustupanju prava služnosti, prijenosa prava građenja, te prijenosa prava vlasništva (KLASA: 311-01/07-01/14; URBROJ: 2100/06-01-03/08-03) od 07.02.2008.godine, osim upošljavanja 2 djelatnika na neodređeno vrijeme (pod istim uvjetima s područja Općine) – zaposlen samo 1 djelatnik na neodređeno i 1 djelatnik na određeno.

**II**

Zadužuje se Općinski načelnik Općine Kneževi Vinogradi, da sukladno članku I.ove Odluke i Ugovoru o ustupanju prava služnosti,

prijenosa prava građenja, te prijenosa prava vlasništva (KLASA: 311-01/07-01/14; URBROJ: 2100/06-01-03/08-03) od 07.02.2008.godine sklopi s ugovor o uvjetnom prijenosu vlasništva katastarske čestice bez naknade.

### III

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja i ima se objaviti u Službenom glasniku Općine Kneževi Vinogradi.

### Obrazloženje

Općina Kneževi Vinogradi je sukladno Programu razvoja i aktivnosti u poslovno-poduzetničkoj i rekreativnoj zoni Kneževi Vinogradi (Službeni glasnik 10/06), temeljem pisma namjere i priloženih dokumenata s Udrugom proizvođača rakije iz voća - UPRIV iz Kneževi Vinograda sklopila Ugovor o ustupanju prava služnosti, prijenosa prava građenja, te prijenosa prava vlasništva (KLASA: 311-01/07-01/14; URBROJ: 2100/06-01-03/08-03) od 07.02.2008.godine.

Udruga proizvođača rakije iz voća se Ugovorom obvezala u roku dvije godine:

- izgraditi i opremiti pogon destilerija za proizvodnju prirodnih rakija, te u istu uložiti najmanje 1.017.000,00 kuna;
- u radu objekta uposliti najmanje 2 djelatnika na neodređeno vrijeme i tijekom godine 4-7 osoba na određeno vrijeme, prioritetno osobe s područja Općine Kneževi Vinogradi pod istim uvjetima;
- gospodariti dodijeljenom česticom s pažnjom dobrog gospodara.

Iz priloženih dokumenata uz zahtjev vidljivo je daje UPRIV izvršio slijedeće:

- prema analitičkoj bilanci s 31.03.2011.godine uloženo je 1.658.672,77 kuna,
- uposljena su za sada 2 djelatnika ( 1 VSS na neodređeno vrijeme van područja Općine Kn.Vinogradi i 1 NKV na određeno vrijeme – javni radovi s područja Općine Kn.Vinogradi).

S obzirom na dosadašnje ulaganje i zahtjev za imovinsko-pravnom uređenju čestice (darovanju) radi proširenja proizvodnje i daljnjeg upošljavanja djelatnika ova se odluka daje uvjetno.

KLASA: 311-01/07-01/14

URBROJ: 2100/06-01-01-11-10

Kn.Vinogradi, 28.05.2012.

PREDSJEDNIK  
OPĆINSKOG VIJEĆA  
Stojan Petrović dipl.iur.v.r.

Općinsko vijeće Općine Kneževi Vinogradi, sukladno članku 33. Statuta Općine Kneževi Vinogradi (Službeni glasnik 2/09), temeljem kalkulacije cijene priključka od strane Baranjskog vodovoda i Proračunu Općine Kneževi Vinogradi na svojoj 23. sjednici, održanoj dana 28.05.2012. donijelo je slijedeću

### ODLUKU

**o financiranju radova na izradi priključaka na sustav javne odvodnje - kanalizaciju u Kneževim Vinogradima**

#### Članak 1.

Ovom Odlukom propisuje se i odobrava financiranje radova na izradi priključaka na sustav javne odvodnje - kanalizaciju u Kneževim Vinogradima u slijedećim ulicama:

- Glavna ulica;
- Ulica Moša Pijade;
- Ulica Svetozara Miletića;
- Naselje hrvatskih branitelja;
- D i o ul. 1.maja

odnosno, u dijelu naselja Kneževi Vinogradi gdje je izgrađen sustav javne odvodnje - kanalizacijski sustav.

#### Članak 2.

Pod korisnicima financiranja podrazumijevaju se sve fizičke osobe, koje priključuju svoje stambene objekte sukladno važećim propisima komunalnog gospodarstva i općim aktima Općine Kneževi Vinogradi na sustav javne odvodnje, pod sljedećim uvjetima:

- da u roku od 20 dana od upućivanja poziva iskažu svoj interes za priključenje na sustav javne odvodnje;
- da se priključe na sustav javne odvodnje u roku od 30 dana od dana sklapanja sporazuma – ugovora i izrade priključka od strane javnog isporučitelja usluge (Baranjskog vodovoda) u protivnom će sami snositi punu cijenu priključka

#### Članak 3.

Općina Kneževi Vinogradi obvezuje se snositi troškove izrade priključka na javnu odvodnju, sukladno sporazumu i ugovoru s Baranjskim vodovodom – javnim isporučiteljem sustava javne odvodnje u iznosu od 2.000,00 kn po priključku stambene jedinice.

#### Članak 4.

Općina Kneževi Vinogradi će u suradnji s Baranjskim vodovodom izvršiti anketiranje i prikupljanje zahtjeva i sklapanje ugovora s

vlasnicima stambenih objekata, kojim će se detaljnije urediti obveze oko priključenja na sustav javne odvodnje.

U ime Općine Kneževi Vinogradi ugovore iz članka 3 i 4. sklapat će Općinski načelnik.

#### Članak 5.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, od kada se i primjenjuje i ima se objaviti u Službenom glasniku Općine.

KLASA:325-01/12-01/16

URBROJ: 2100/06-01-01/01-12

Kn.Vinogradi, 28.05.2012

PREDSJEDNIK  
OPĆINSKOG VIJEĆA  
Stojan Petrović dipl.iur. v.r.

#### AKTI OPĆINSKOG NAČELNIKA

Temeljem članka 93. Zakona o službenicima i namještenicima u lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN 86/08) i članka 48. Statuta Općine Kneževi Vinogradi (Službeni glasnik 2/09), Općinski načelnik je dana 24.04.2012.donio

#### ODLUKU

##### **o prijemu volontera u Općinsku upravu radi stručnog osposobljavanja za rad bez zasnivanja radnog odnosa**

#### I

Prihvaća se uključivanje u mjeru Stručno osposobljavanje za rad bez zasnivanja radnog odnosa koje provodi Hrvatski zavod za zapošljavanje.

#### II

Općina Kneževi Vinogradi će u Jedinstveni upravni odjel Općine Kneževi Vinogradi primiti jednog (1) volontera – vježbenika (m/ž) na razdoblje od 12 mjeseci i to: stručni prvostupnik / prvostupnica uprave – bacc.upr., odnosno upravni pravnik (VI stupanj – VŠS), s dodatnim uvjetima: do 29 godina starosti života, koji su kao nezaposleni prijavljeni u Hrvatskom zavodu za zapošljavanje radi stručnog osposobljavanja za rad bez zasnivanja radnog odnosa.

#### III

Određuje se mentor za uvođenje u posao volontera iz članka II.ove Odluke, i to: Željka Kolarić.

#### IV

Zadužuje se Pročelnik JUO da raspiše Javni poziv za prijem volontera – osobe za stručno osposobljavanje za rad bez zasnivanja radnog odnosa u Jedinstveni upravni odjel Općine Kneževi Vinogradi, te da s odabranom osobom sklopi Ugovor o stručno osposobljavanje za rad bez zasnivanja radnog odnosa .

#### V

Općinski načelnik se obvezuje u sklopu provedbe mjere s Hrvatskim zavodom za zapošljavanje sklopiti ugovor o provođenju stručnog osposobljavanja za rad bez zasnivanja radnog odnosa.

#### VI

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a ima se objaviti u Službenom glasniku Općine Kneževi Vinogradi.

KLASA: 112-07/1201/1

URBROJ: 2100/06-01-03/01-12-01

Kn.Vinogradi, 24.04.2012.

OPĆINSKI NAČELNIK  
mr.Deneš Šoja v.r.

Općinski načelnik temeljem članka 48. Statuta Općine Kneževi Vinogradi (Službeni glasnik 2/09), dana 16.04.2012.godine, temeljem raspisanog natječaja od 05.04.2012.godine donio je

#### ODLUKU

##### **o izboru najpovoljnijih ponuda za zakup građevinskog zemljišta koje se do privođenja prostorno-planskoj namjeni koristi kao poljoprivredno**

#### I

Prihvaća se kao najpovoljnije ponuda za zakup građevinskog zemljišta koje se do privođenja prostorno-planskoj namjeni koristi kao poljoprivredno, na natječaju objavljenom 05.04.2012. u Glasu Slavonije, i to kako slijedi:

##### **1. Poljoprivredni obrt vl. Erdeš Zoltan OIB: 12443539558 iz Karanca, Baranjska 6**

- k.o. Karanac

kč.br. 561, oranica 1,5000 ha sa zakupninom u iznosu od 800,00 kn.

#### II

Zadužuje se Općinski načelnik mr. Deneš Šoja da sa najpovoljnijim ponuditeljem temeljem uvjeta iz natječaja sklopi Ugovor o zakupu građevinskog zemljišta, koje se koristi kao poljoprivredno.

**III**

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a ima se objaviti u Službenom glasniku Općine Kneževi Vinogradi.

KLASA: 320-01/12-01/2  
URBROJ: 2100/06-01-03/01-12-03  
Kn.Vinogradi, 16.04.2012.

OPĆINSKI NAČELNIK  
mr. Deneš Šoja v.r.

Temeljem Zakona o uređivanju imovinsko-pravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina (NN 80/11) i članka 48. Statuta Općine Kneževi Vinogradi (Službeni glasnik 2/09), Odluke o uvjetima, načinu i postupku gospodarenja nekretninama u vlasništvu Općine Kneževi Vinogradi (Službeni glasnik 7/09), Općinski načelnik Općine Kneževi Vinogradi je dana 08.05.2012.godine donio

**ODLUKU**

**o davanju prava služnosti za izgradnje i održavanja objekta MRNN i JR rasplet MBTS Kneževi Vinogradi 3**

**I**

HRVATSKOJ ELEKTROPRIVREDI d.d. Zagreb daje se pravo služnosti za izgradnje i održavanja objekta Transformatorske stanice TS 10(20)/0,4 kV Karanac 6 i Kabela KB 10(20) kV priključni za TS Karanac 6 na kč.br. 1242 u k.o. Karanac sukladno Idejnom rješenju.

**II**

Pravo služnosti građenja daje se bez naknade, pod uvjetom nadoknade štete koja će eventualno biti počinjena na zemljištu prilikom izgradnje navedene građevine.

**III**

Svi detalji uredit će se Ugovorom o ustanovljenju prava služnosti izgradnje i održavanja građevine iz čl.I ovog Ugovora.

**IV**

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a ima se objaviti u Službenom glasniku Općine Kneževi Vinogradi.

KLASA: 940-01/12-01/6  
URBROJ: 2100/06-01-03/01-12-02  
Kn.Vinogradi, 08.05.2012.

OPĆINSKI NAČELNIK

mr.sc.Deneš Šoja v.r.

Temeljem Zakona o uređivanju imovinsko-pravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina (NN 80/11) i članka 48. Statuta Općine Kneževi Vinogradi (Službeni glasnik 2/09), Odluke o uvjetima, načinu i postupku gospodarenja nekretninama u vlasništvu Općine Kneževi Vinogradi (Službeni glasnik 7/09), Općinski načelnik Općine Kneževi Vinogradi je dana 08.05.2012.godine donio

**ODLUKU**

**o davanju prava služnosti za izgradnje i održavanja objekta**

**Transformatorske stanice TS 10(20)/0,4 kV Karanac 5, Kabela KB 10(20) kV priključni za TS Karanac 5 i Niskonaponsku mrežu MR NN rasplet Karanac 5**

**I**

HRVATSKOJ ELEKTROPRIVREDI d.d. Zagreb daje se pravo služnosti za izgradnje i održavanja objekta Transformatorske stanice TS 10(20)/0,4 kV Karanac 5, Kabela KB 10(20) kV priključni za TS Karanac 5 i Niskonaponsku mrežu MR NN rasplet Karanac 5 na kč.br. 1213, 1221, 1226, 1230 i 1231 u k.o. Karanac sukladno Idejnom projektu 170/11.

**II**

Pravo služnosti građenja daje se bez naknade, pod uvjetom nadoknade štete koja će eventualno biti počinjena na zemljištu prilikom izgradnje navedene građevine.

**III**

Svi detalji uredit će se Ugovorom o ustanovljenju prava služnosti izgradnje i održavanja građevine iz čl.I ovog Ugovora.

**IV**

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a ima se objaviti u Službenom glasniku Općine Kneževi Vinogradi.

KLASA: 940-01/12-01/5  
URBROJ: 2100/06-01-03/01-12-02  
Kn.Vinogradi, 08.05.2012.

OPĆINSKI NAČELNIK  
mr.sc.Deneš Šoja v.r.

REPUBLIKA HRVATSKA  
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA KNEŽEVI VINOGRADI  
KLASA:112-07/12-01/1

URBROJ: 2100/06-01-03/01-12-04  
Kn.Vinogradi, 10.05.2012.

Na temelju članka 48. Statuta Općine Kneževi Vinogradi (Službeni glasnik 2/09), Odluke o raspisivanju javnog poziva za prijem volontera-vježbenika u JUO Općine Kneževi Vinogradi, KLASA: 112-07/12-01/1 URBROJ: 2100/06-01-03/01-12-01, od 24.04.2012. godine i raspisanog Javnog poziva od 25.04.2012.godine, Općinski načelnik Općine Kneževi Vinogradi, dana 10.05.2012.godine donosi

### **O D L U K U**

#### **O odabiru osobe volontera za stručno osposobljavanje za rad bez zasnivanja radnog odnosa – volonter**

#### **I**

U svrhu stručnog osposobljavanja za rad bez zasnivanja radnog odnosa – volonter u Jedinostvenom upravnom odjelu Općine Kneževi Vinogradi odabire se Danijela Čegrlj iz Kneževi Vinograda, Naselje hrvatskih branitelja 10.- stručna prvostupnica (baccalaurea) javne uprave, s radnim iskustvom od 1 mjesca i 20 dana izvan zvanja, odnosno bez radnog iskustva u zvanju.

#### **II**

Stručno osposobljavanje za rad bez zasnivanja radnog odnosa s odabranom osobom iz članka I. ove Odluke provest će se pod uvjetom odobrenja i prethodno sklopljenog Ugovora o uključivanju u Program od strane Hrvatskog zavoda za zapošljavanje.

#### **III**

Zadužuje se Pročelnik Jedinostvenog upravnog odjela po odobrenju Hrvatskog zavoda za zapošljavanje iz članka II. ove Odluke da s Danijelom Čegrlj sklopi Ugovor o stručnom osposobljavanju za rad.

#### **Obrazloženje**

Temeljem Odluke o raspisivanju javnog poziva za prijem volontera-vježbenika u JUO Općine Kneževi Vinogradi, KLASA: 112-07/12-01/1 URBROJ: 2100/06-01-03/01-12-01, od 24.04.2012. godine objavljen je Javni poziv za prijem volontera-vježbenika u Jedinostveni upravni odjel Općine Kneževi Vinogradi u svrhu osposobljavanja za rad bez zasnivanja radnog odnosa, i to:

- stručni/a prvostupnik/prvostupnica uprave (baccalareus/baccalaurea) - bacc. upr., odnosno upravni pravnik (VI stupanj- VŠS) - 1 osoba (m/ž), s dodatnim uvjetima: volonter-vježbenik do 29 godina života, bez radnog iskustva u zvanju, s

radnim iskustvom u zvanju kraćim od propisanog radnog iskustva kao uvjet za polaganje stručnog ispita, odnosno za obavljanje poslova radnog mjesta, s radnim iskustvom izvan zvanja, prijavljen na Hrvatskom zavodu za zapošljavanje.

Na objavljeni javni poziv u roku pristigle su tri prijave:

- Sandre Gelić iz Osijeka, Bistrička 107.- upravne pravnice – dokumentacija nepotpuna – ne dostaju vlastoručno potpisana izjava da kod kandidata ne postoje zapreke iz članka 15. i članka 16. ZSNLP(R)S-a te da kandidat na poslovima navedenog stupnja obrazovanja i struke do sada nije volontirao u smislu članka 93. ZSNLP(R)S -a, odnosno članka 41. Zakona o radu, kao i preslika dijela radne knjižice iz koje se može utvrditi radni staž;
- Danijela Čegrlj iz Kneževi Vinograda, Naselje hrvatskih branitelja 10. – potpuna dokumentacija – udovoljava uvjetima javnog poziva;
- Ines Palko iz Kneževi Vinograda, Glavna 105. – sveučilišna prvostupnica ekonomije (baccalaurea) – s potpunom dokumentaciju, ne udovoljava stručnim uvjetima (u natječaju se traži upravni smjer – prvostupnik ili upravni pravnik, a ne ekonomski smjer).

Temeljem navedenog odlučeno je kao u odredbama Odluke.

OPĆINSKI NAČELNIK  
mr.sc.Deneš Šoja v.r.

Temeljem Zakona o uređivanju imovinsko-pravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina (NN 80/11) i članka 48. Statuta Općine Kneževi Vinogradi (Službeni glasnik 2/09), Odluke o uvjetima, načinu i postupku gospodarenja nekretninama u vlasništvu Općine Kneževi Vinogradi (Službeni glasnik 7/09), Općinski načelnik Općine Kneževi Vinogradi je dana 21.05.2012.godine donio

### **O D L U K U**

#### **o davanju prava služnosti za izgradnje i održavanja objekta DV 110 kV Beli Manastir – Apatin**

#### **I**

HRVATSKOJ ELEKTROPRIVREDI d.d. Zagreb daje se pravo služnosti za izgradnje i održavanja objekta DV 110 kV Beli Manastir – Apatin, dionica TS 110/35/10 kV Beli Manastir – Kneževi Vinogradi, te na dijelu postojećeg dalekovoda DV 10 kv Beli Manastir- Kneževi

Vinogradi na kojem se zbog izgradnje DV 110 kV  
Beli Manastir – Apatin, dionica: TS 110/35/10 kV  
Beli Manastir – Kneževi Vinogradi izvode potrebni  
zahvati na zemljištu i to:

k.o. Karanac

Kč.br. 1143, 1227, 1117, 1231, 1242, 1243, 1244,  
1214;

k.o. Kneževi Vinogradi

kč.br. 1363, 1364, 1229/8, 1229/7, 1499/4, 1499/5,  
1499/11, 1299/7.

## II

Pravo služnosti građenja daje se bez  
naknade, pod uvjetom nadoknade štete koja će  
eventualno biti počinjena na zemljištu prilikom  
izgradnje navedene građevine.

## III

Svi detalji uredit će se Ugovorom o  
ustanovljenju prava služnosti izgradnje i održavanja  
građevine iz čl.I ovog Ugovora.

## IV

Ova Odluka stupa na snagu danom  
donošenja, a ima se objaviti u Službenom glasniku  
Općine Kneževi Vinogradi.

KLASA: 940-01/12-01/7

URBROJ: 2100/06-01-03/01-12-02

Kn.Vinogradi, 21.05.2012.

OPĆINSKI NAČELNIK

mr.sc.Deneš Šoja v.r.

---

---

“Službeni glasnik Općine Kneževi Vinogradi”, službeno glasilo Općine Kneževi Vinogradi

Izdaje: Općina Kneževi Vinogradi

Za izdavača: mr.Deneš Šoja – načelnik Općine Kneževi Vinogradi

Uredništvo: Kneževi Vinogradi, Hrvatske Republike 3., tel. 031/730-938; fax. 031/732-106

e.mail: [opcina@knezevi-vinogradi.hr](mailto:opcina@knezevi-vinogradi.hr) [www.knezevi-vinogradi.hr](http://www.knezevi-vinogradi.hr)

žiro-račun kod Slavonske banka d.d.: 2500009-181950000 OIB 35938293122

Grafička priprema i tisak: Jedinствeni upravni odjel Općine Kneževi Vinogradi

---